



Добро пожаловать на борт!

Открыт новый сезон летней пассажирской навигации по Москве-реке

Сергей Чаев

Пассажиры ждут еще больше увлекательных маршрутов, комфортабельных теплоходов и разнообразных программ. Романтические прогулки на закате, зажигательные вечеринки под открытым небом, познавательные экскурсии с гидом, гастрономические круизы с изысканным меню и анимационные программы для детей – каждый найдет себе развлечение по вкусу. Старт навигации – это прекрасный повод провести время с семьей и друзьями, устроить свидание или просто насладиться красотой Москвы с необычного ракурса.

Отправляйтесь в путешествие по историческому центру Москвы, любуясь Кремлем, храмом Христа Спасителя, Новодевичьим монастырем и другими знаковыми достопримечательностями. Поднимитесь на борт двухпалубного теплохода и наслаждайтесь захватывающими видами на город с воды. Откройте для себя живописные парки и усадьбы Москвы, расположенные вдоль реки, наслаждаясь тишиной и красотой природы. И наконец, побалуйте себя гастрономическим путешествием, вкушая изысканные блюда и любуясь панорамными видами.

Десятки теплоходов начали перевозить пассажиров по Москве-реке. Растет спрос и на регулярное сообщение речного электротранспорта. «Времена меняются, но речная прогулка по-прежнему остается одним из самых любимых развлечений москвичей. И даже больше – с каждым годом популярность этого вида отдыха только растет, чему немало способствовало возрождение Северного и Южного речных вокзалов», – написал в своем блоге мэр Сергей Собянин.

Ежегодно в апреле коммунальные службы тщательно готовят причалы и набережные Москвы-реки к открытию навигации, чтобы речные прогулки горожан были приятными и безопасными. Они проводят обследование и очистку, а при необходимости и углубление дна. В этом году в первую очередь привели в порядок набережные, в том числе расположенные в центре города – Кремлевскую, Фрунзенскую, Котельническую, Крымскую и Пречистенскую. Специалисты промыли гранитные парапеты и чугунные перильные ограждения, обновили сходы к воде и прогулочные тротуары. Все причалы тщательно почистили, отремонтировали, заменили изношенные резиновые отбойники. На многих причалах прогулочного флота и регулярного речного транспорта обустроены шатры, есть скамейки, урны и ограждения. Для удобства пассажиров установили информационные стелы. В этом году на пяти набережных – Кремлевской, Москворецкой,

Софийской, Космодамианской и на участке от Крымского моста до причала Парк Горького – пройдет расшивка швов гранитной облицовки. Всего отремонтируют более 110 тыс. погонных метров покрытия. Такие работы проводятся на каждом объекте раз в пять лет, они необходимы для безопасной эксплуатации сооружений.

Появились также карты маршрутов и зоны ожидания. Так, чтобы горожане не путали прогулочные суда с регулярным речным транспортом, нумерацию их маршрутов обновили – присвоили номера от одного до восьми. Теперь их можно отличить по цветам. К примеру, маршрут «Исторический» проходит вдоль главных достопримечательностей столицы.

Независимо от сезона по Москве-реке продолжают курсировать рейсовые электросуда. Сейчас на регулярных рейсах их 16, в этом году появится еще 10. А значит, сократятся интервалы движения, будут созданы новые станции на уже открытых двух маршрутах. Ежедневно в любую погоду они перевозят пассажиров по маршрутам Киевский – Сердце Столицы и ЗИЛ – Печатники.

Речной транспорт популярен у москвичей, поэтому в этом году планируется продлить действующий маршрут от Киевского вокзала до парка «Фили», а также сделать ряд новых остановок.

Со следующего года добавится еще один маршрут, сейчас идет работа по его организации. А всего до 2030-го маршрутов станет семь.

В этом сезоне круизные компании откроют новые туристические направления. От московских речных вокзалов теплоходы отправятся почти до 50 крупных городов и населенных пунктов страны. Среди новинок, например, эксклюзивный маршрут, который начинается от Северного речного вокзала, тянется через Нижний Новгород, Великий Новгород и Санкт-Петербург до Валаама, а затем поворачивает в сторону столицы. Через Москву пройдет маршрут, теплоходы которого проплывут по Волге, Дону и Каме. Такой круиз займет 30 дней и позволит посетить 27 городов.

Остановки у обоих вокзалов будут делать суда одного из самых знаменитых маршрутов – «Московского Золотого кольца». Отправившись в путешествие по нему, можно посетить Ярославль, Переславль-Залесский, Ростов, Кострому и другие города Золотого кольца и Центральной России. Маршрут начинается на Северном речном вокзале и завершается на Южном, теплоход идет по Волге, Оке и Москве-реке.

Вместе с тем одни из самых популярных программ из Москвы – это круизы выходного дня. С Северного вокзала это Углич и Тверь, с Южного Рязань – Константиново по Оке. «Продолжаем развивать Москву как город-курорт. И комфортные, доступные и безопасные речные прогулки – неотъемлемая часть этой концепции», – заключил Сергей Собянин.

НАВСТРЕЧУ ИННОВАЦИЯМ >02



Медиатека, робототехника и журналистика в школе Новой Москвы

ЗВОН ЧЕРВОНОЙ МЕДИ >03

Колокол Центрального телеграфа станет новой достопримечательностью Тверской улицы

СКРЫТЫЙ ПОТЕНЦИАЛ >04

Разбираемся, почему девелоперам выгодно работать с программой КРТ

ТЕМА НОМЕРА: >07 МОСКВА СПОРТИВНАЯ

ЧИСТЫЙ БРИЛЛИАНТ >14

Стоит ли инвестировать в драгоценные камни и что при этом нужно знать

ДОМ ИЗ БЕЛОГО КАМНЯ >16

О реконструкции здания МИДа, тайнах и легендах «засекреченного» небоскреба

ЦИФРА ДНЯ

147

ШКОЛ И ДЕТСКИХ
САДОВ

построили в Новой
Москве с 2012 года

«Русский ниндзя» И Все-Все-Все

Парк «Яуза» станет самым спортивным в столице



■ Сергей Чаев

В этом году завершаются основные работы по созданию парка «Яуза». Масштабное благоустраиваемое пространство, рядом с которым проживает свыше миллиона человек, объединило разрозненные территории вдоль одноименной реки и ее притоков на площади 350 гектаров – от МКАД до Ростокинского акведука с выходом к «Лосиному Острову». Главную ботаническую сады, «Сокольников» и ВДНХ. Особое внимание уделено любителям спорта – для них созданы и обновлены свыше 90 различных спортивных площадок.

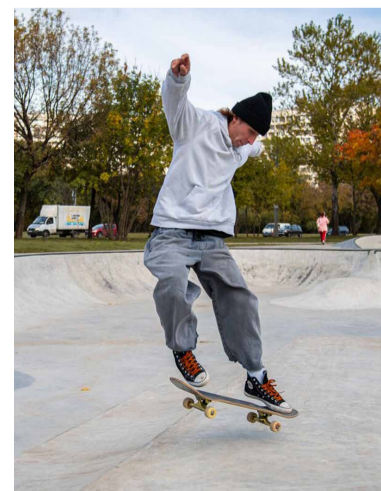
КАК ВСЕ НАЧИНАЛОСЬ

Идея единого рекреационного пространства на берегах Яузы и ее притоков родилась в 2012 году. Проект был продуман на нескольких архитектурных фестивалях и получил две золотые медали. Впоследствии его представил Правительству России и мэру столицы Сергею Собянину, который назвал идею по модернизации природного комплекса одной из приоритетных для города.

«В парке создадут пять основных маршрутов: велосипедный, спортивно-беговой, пешеходно-рекреационный, эколого-просветительский и историко-культурный. Это более 40 км благоустроенных променадов и транзитных троп. Первые предназначены для неспешных прогулок по живописным местам парка, а вторые связывают функциональные зоны и входы в парк с основными маршрутами кратчайшим путем», – написал Сергей Собянин в своем телеграм-канале.

Во время велопрогулки по 17-километровому маршруту, часть которого проходит по высокому берегу Яузы, можно полюбоваться поймой реки. Общая протяженность беговых дорожек свыше 20 км, что позволяет проводить марафоны. Вдоль этих дорожек располагаются различные спортивные площадки, где можно тренироваться.

Пространство также поделили на пять тематических зон, или узлов, с разными общественными функциями. Так, центральный узел образуют городской вокзал Ботанический сад, автомобильный паркинг и велопрокат. Музейная зона объединила усадьбу Свибллова и ротонду «Храм воздуха». На территории сквера в Лазерном проезде организован музейный кластер. Появился досуговый центр – Музей реки Яуза, а от усадьбы Свибллова взяла начало культурно-исторический маршрут. Узел науки включает в себя Ботанический сад РАН и парк «Сад будущего» с детскими площадками, оборудованными местами для отдыха, установленными арт-объектами и образовательными инсталляциями. Центральная точка большой спортивной зоны – парк на месте слияния рек Яузы и Черьянки, простирающийся до стадиона «Свибллова», который открылся в сентябре после реконструкции. Кольского пруда и Покровской церкви. Именно в этой части парка сосредоточены кафе, пункты



Спортивные площадки парка «Яуза»

части заброшенной. Зато теперь – пожалуйста: тренажеров и спортивных площадок на любой вкус. Мы с ребятами забегает в воркаут-зону. Турники и брусья сегодня есть в каждом дворе, но тренироваться одному скучно, а здесь много единомышленников, тех, кто тебе что-то дельное подскажет. В парке также в футбол и в стритбол играем. Появится настроение, могу вытащить с балкона велосипед и покатаюсь по дорожкам. Папа с мамой здесь бегают по утрам, когда не ленятся. Да и кроме спорта в парке есть чем заняться. В общем, замечательное место».

ДЕТСКИЙ ВАРИАНТ

Для маленьких спортсменов в парке обновили и обустроили более 50 спортивно-игровых площадок с лазалками, качалками, качелями и всевозможными горками, полясами препятствий, а также развивающими панелями. Некоторые из них необычны: они размещены на существующем рельефе и имеют два уровня. Здесь могут найти себе занятие по душе ребята всех возрастов. Площадь детского кластера насчитывает более 2,7 тыс. кв. метров. Он включает четыре площадки, соединенные дорожками. Здесь разместились качели, карусели, балансиров, появилась канатная дорога.

По словам Сергея Собянина, в этом сезоне проведут ремонт двух десятков площадок. Для тех, кто любит спорт, создадут три спортивные площадки, а в Тенистом проезде будет организована беговая дорожка.

ПО ГОРАМ, ПО ДОЛАМ

А еще в парке расположен уникальный объект – дёрт-трек. Это специализированная трасса с земляными холмами-препятствиями. Площадка для занятий экстремальным спортом имеет сооружения для выполнения различных трюков. Ее предшественница располагалась здесь же на правом берегу Яузы и была создана силами инициативной группы района. А поскольку мероприятия по благоустройству территории парка выполняются комплексно, было принято решение сохранить месторасположение точки притяжения райдеров и переделать площадку таким образом, чтобы здесь могли тренироваться и профессиональные спортсмены. Поэтому сегодня дёрт-парк на «Яузе» – тренировочный центр для дисциплины слоуп-стайл (дословный перевод термина – «катание на склоне»). При этом спортсмены не просто катаются, а еще и выполняют различные трюки в воздухе.

В составе дёрт-парка пять трасс различной степени сложности, их общая протяженность 350 метров. Площадка состоит из каркасных стартовых подиумов разной высоты и фигур-трамплинов, сделанных из уплотненного грунта. Трасса поделена на сегменты по уровням сложности. Трамплины образуют траектории, которые позволяют выполнять всевозможные акробатические элементы.

Для создания разгонной секции использовали морские контейнеры. В последнее время их стали применять для организации различных пространств. Они легко компонуются и крепятся между собой, а высота двух контейнеров совпала с требованием спортсменов к высоте разгонной секции относительно масштаба фигур.



Стадион «Локомотив» в ЮВАО

Стадион с воздушной трибуной

В Люблино начинается реконструкция исторического стадиона «Локомотив»

■ Александра Антонова

Мэр Москвы Сергей Собянин анонсировал масштабные работы по благоустройству спортивного объекта на улице Тихой, 39. Здесь до войны силами Люблинского литейно-механического завода (ЛМЗ) на ассигнованные 450 тысяч рублей был построен стадион, долгие годы служивший эпицентром спортивной жизни юго-востока столицы. Последними хозяевами поля была футбольная школа «Смена», воспитавшая Дениса Бояринцева, Алексея и Дениса Березуцких, Дмитрия Хлестова. Мэр города пообещал, что после окончания работ «Локомотив» получит единый архитектурный облик, современное функциональное наполнение и вновь станет важной частью городской среды.

Уже для нескольких поколений «Локомотив» прочно ассоциируется со стадионом «РЖД Арена» в Черкизово, где тренируется одноименная команда. Но домашней ареной для этого клуба бывший черкизовский стадион «Сталинец» стал только в конце 1960-х годов, в 2002-м на этой площадке также прошла масштабная реконструкция, а в 2017 году после сделки с Российскими железными дорогами черкизовский «Локомотив» переименовали в «РЖД Арена». Однако изначально «Локомотив» базировался на юго-востоке, а чтобы не было путаницы, погруженные в тему называют эту площадку историческим стадионом «Локомотив». К его реконструкции и приступает город.

ТРИБУНЫ ИЗ ТРОЕБНЫХ РЕЛЬСОВ

Золотые времена этого объекта приписали на предвоенные годы и два первых послевоенных десятилетия. Тогда на стадион «Локомотив» в Люблино выходили «Спартак», «Торпедо» и, конечно, хозяин поля. Самыми массовыми по числу зрителей были мероприятия VI Всемирного фестиваля молодежи и студентов, в рамках которого на «Локомотиве» 6 августа 1957 года встретились команды Финляндии и клуба «Иль-де-Франс» (Франция). Стадион вместил рекордные 9 тысяч зрителей. Со счетом 6:4 победили французы. Кстати, вместительность стадиона способствовала рабочей смекалка. Владелицей стадионом завод занимался переработкой металлических изделий.

После войны переплавляли фронтальной металлургии на что-то полезное. В 1951 году из привезенных с фронта немецких рельсов, из которых собирали времянки-узкоколейки, соорудили трибуны на 3,5 тысячи человек. Разглядывая железный остов трибуны, можно было увидеть, что он сделан из железнодорожного полотна, местами на сваренных рельсах встречалось клеймо: BOCHUM 1817.



ФРОНТ РАБОТ

В первую очередь приведут в порядок футбольное поле. «В 2024 году на его месте появится большая игровая арена площадью более 7 тысяч кв. метров с искусственным покрытием и подогревом, играть можно будет и летом, и зимой. Сбоку от основного поля будет размещено два малых тренировочных поля размером более 500 кв. метров каждое. Чтобы за ходом игры было удобнее наблюдать, установят табло», – рассказал о предстоящих преобразованиях Сергей Собянин.

Также градоначальник добавил, что появится и беговая дорожка, которой раньше не было. Трассу для бега с амортизирующим покрытием проложат вокруг полей. Обустраивают спортплощадку с силовыми тренажерами и снарядами для воркаута. Будут и тропинки для тех, кто не может по состоянию здоровья активно бегать, но стремится проходить положенные кардиограммой 10 тысяч шагов в день. На территории с нуля создадут дорожно-тропиночную сеть, вдоль дорожек установят лавочки и урны. Территорию стадиона оснастят системой ливневой канализации. За счет наружного освещения, в том числе спортивных прожекторов, станет комфортно играть и тренироваться в вечернее время. В административных зданиях разместятся теплые раздевалки, для посетителей в любое время будет доступен общественный туалет.

За годы разрухи такой артефакт, как немецкие рельсы, сдан на металлолом, а сама трибуна находится в аварийном состоянии. Эту часть стадиона модернизируют.

«Запроектирована «воздушная» трибуна на 800 человек с навесом из легковозводимых конструкций, с художественной подсветкой и логотипом стадиона. Как и прежде, в центре трибуны будет арка для прохода на территорию. Первоначальную кирпичную кладку зданий восстановят, отшлифуют, покрасят в белый цвет и дополнят декоративными перфорированными металлическими панелями светлых оттенков. Это придаст строениям единый архитектурный стиль, гармонично сочетающийся с другими объектами стадиона», – отметил Сергей Собянин.

Рассказывая о грядущих преобразованиях, столичный мэр подчеркнул, что стадион сохранит свой общественный общедоступный статус, а обновленной спортивной площадкой смогут пользоваться учащиеся расположенных рядом школ и все любители спорта. Объект должен быть построен и сдан в III квартале текущего года.

Почему спорт стал модным?

Светлана Журова, депутат Госдумы РФ, олимпийская чемпионка по конькобежному спорту, знает ответ на этот вопрос



■ Наталья Крол

Город на спорте – такое определение столицы последних лет не является преувеличением. По данным мэра Москвы Сергея Собянина, 6 млн москвичей в той или иной форме занимаются спортом постоянно. Важность и ценность таких тенденций понимают в первую очередь те, для кого физическая активность стала профессией. С вопросами на эту тему «МП» обратилась к олимпийской чемпионке, российскому обществу и политическому деятелю Светлане Журовой.

МП Светлана Сергеевна, в 1999 году вы с отличием окончили Российскую государственную академию физической культуры с присуждением квалификации «магистр физической культуры, педагог высшей школы». Так что важность спорта вы можете обосновать не только собственным опытом, но и научным знанием. Как бы вы охарактеризовали то, что происходит в Москве в последние годы?

– Размах, который приобретает спортивное строительство в Москве, конечно, не может не впечатлять. В этом столице может позавидовать любой город России. Конечно, и в Москве спортивные объекты существуют не в каждом районе, не для всех они находятся в шаговой доступности. Но прогресс очевиден.

МП Шаговая доступность – такая цель поставлена не так давно. И это, конечно, удобно. Но вы же достигли своих огромных результатов, не имея таких условий. Вы жили в Ленинградской области, а на тренировки ежедневно ездили в Ленинград.

– Именно поэтому и могу сказать, как важно, чтобы эта доступность существовала. Длительные поездки для занятий спортом из района в район, а то и в другую часть города (как в моем случае), не оставляют ни времени, ни сил для физического восстановления. Детям не остается времени на полноценную учебу. Очень часто близость объектов к дому рассматривают с точки зрения безопасности: ребенок может сам посещать секции. Да, это так. Но дело еще и в здоровье, и в возможности вести полноценный образ жизни, не убывая все свое время в поездках.

Наличие хорошей спортивной школы, качественного современного объекта – это всегда огромный плюс. Возьму для примера ледовые арены. Раньше их было – по пальцам пересчитать. А сейчас в силу огромной популярности ледовых видов спорта становится все больше. И все они востребованы! Все тренировки у любителей и профессионалов, как правило, расписаны надолго вперед.

На недавнем примере отмечу еще одно важное обстоятельство – то, как быстро отсутствие спортивной инфраструктуры влияет на результаты соревнований. Во время пандемии Большой конькобежный каток в Крылатском переоборудовали под ковидный госпиталь. Понятно, что это была вынужденная мера. Тогда без этого было не обойтись. Но двухлетняя пауза привела к тому, что ребята, которые не смогли полноценно тренироваться, на последних соревнованиях уступили первенство команде Санкт-Петербурга. Там ледовая арена как раз была построена и введена в эксплуатацию. До этого первые места занимала только москвички.

МП Вам удается находить время для спортивных занятий?

– Я со спортом не расстаюсь. Занимаюсь любительским хоккеем, играю в женской ночной Лиге. Тренировки проводятся поздно вечером. В этом году экспериментировала, занимаясь лыжами не только вечером, но и утром, перед началом рабочего дня – в «Лужниках». И это прекрасно: для этого в парке есть все необходимое – хорошая лыжня, душевые, раздевалки. Сами трассы прекрасно подсвечиваются.

МП Как вы думаете, почему спорт становится модным?

– Меня иногда спрашивают об этом. И я вполне доверяю данным о шести миллионах москвичей, которые озвучил мэр Москвы Сергей Собянин. Думаю, это является следствием и пропаганды здорового образа жизни, и большого спортивного строительства. Но мне кажется, это еще и торжество здравого смысла. Люди понимают, что вместо таблеток и лечения лучше заниматься физкультурой и спортом. Для детей это особенно важно: только таким образом их можно отвлечь от гаджетов. У спорта нет альтернативы.

Безопасность – на высоте

Жизнь и здоровье работников являются приоритетом «Мосинжпроекта»



□ Екатерина Шохина

Ежегодно, начиная с 2003 года, 28 апреля отмечается Всемирный день охраны труда. Эта дата учреждена Международной организацией труда (МОТ), чтобы обратить внимание правительств и общественности к проблемам, связанным с несчастными случаями на рабочих местах и профессиональными заболеваниями, а также снизить смертность на производствах. В настоящее время его отмечают 175 стран, включая Россию.

«Мосинжпроект» – один из крупнейших инженеринговых холдингов России, реализующий ключевые инфраструктурные проекты Москвы, – комплексно подходит к решению задач по охране труда: строгий контроль за организацией, качеством и безопасностью строительных работ, обеспечение безаварийного производственного процесса, обучающие мероприятия и забота о здоровье сотрудников. В обеспечении безопасности труда важную роль играет каждый специалист холдинга.

В «Мосинжпроекте» строго следят за тем, чтобы при осуществлении работ персонал не попадал в зону необоснованного риска, а в случае чрезвычайных ситуаций организуют эффективное экстренное реагирование. Стратегия холдинга в области производственной безопасности направлена на достижение цели «ноль несчастных случаев»: отсутствие вреда людям, окружающей среде и имуществу при выполнении работ.

Как рассказал генеральный директор АО «Мосинжпроект» Юрий Кравцов, строгое соблюдение мер по сохранению жизни и здоровья работников является неотъемлемой частью деятельности холдинга. «Безопасность – одна из ценностей «Мосинжпроекта» и приоритет при проведении любых видов работ на строительных площадках и в офисах компании. Комплекс мероприятий по охране



труда включает в себя тренировки по действиям при чрезвычайных ситуациях, проверку состояния здоровья сотрудников, а также линейные обходы объектов руководителями строительства», – подчеркнул Юрий Кравцов. Для решения важных задач по обеспечению безопасности на производстве холдинг опирается на современные технологии. Так, в компании внедрена и постоянно совершенствуется информационная система оперативного управления строительством «СтройКонтроль», которая позволяет

В «МОСИНЖПРОЕКТЕ» СОЗДАЕТСЯ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНАЯ СИСТЕМА ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ, ОСНОВНОЙ ЗАДАЧЕЙ КОТОРОЙ ЯВЛЯЕТСЯ ПОВЫШЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ НА ОБЪЕКТАХ СТРОИТЕЛЬСТВА И БЫСТРОГО РЕАГИРОВАНИЯ НА ОПАСНЫЕ СИТУАЦИИ



анализировать ход и качество строительных работ, фиксировать нарушения, добавлять текстовые и фотоматериалы, генерировать предписания на основе выданных замечаний, а также анализировать взаимодействие с подрядными организациями. На сегодняшний день эта система используется на всех объектах, где присутствует холдинг.

Важную роль в обеспечении производственной безопасности играют обучающие процессы, которые реализуются на базе корпоративного университета «Академия Мосинжпроект». Одно из важных учебных направлений – культура безопасного поведения на строительной площадке.

«Уже в этом году Академия начнет проводить программы обязательного обучения по охране труда, оказанию первой помощи, работам на высоте, – рассказал заместитель генерального директора по кадровой политике АО «Мосинжпроект» Григорий Мазитов. – В холдинге также разработан и успешно применяется свод основных требований для обеспечения сохранности жизни и здоровья персонала SMART 12. Осуществляется еженедельный мониторинг по этим направлениям, на его основании поквартально, раз в полугодие и ежегодно оцениваются итоги работы как дочерних предприятий, так и подрядных организаций, лучшие из которых отмечаются наградами».



ВАЖНУЮ РОЛЬ В ОБЕСПЕЧЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ ИГРАЮТ ОБУЧАЮЩИЕ ПРОЦЕССЫ, КОТОРЫЕ РЕАЛИЗУЮТСЯ НА БАЗЕ КОРПОРАТИВНОГО УНИВЕРСИТЕТА «АКАДЕМИЯ МОСИНЖПРОЕКТ». ОДНО ИЗ ВАЖНЫХ УЧЕБНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ – КУЛЬТУРА БЕЗОПАСНОГО ПОВЕДЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКЕ

В системе создания безопасной рабочей среды нет мелочей. Даже спецодежда на строительных площадках «Мосинжпроекта» яркая и безопасная. Дизайн спецодежды, выполненный сразу в сигнальном варианте, помогает строителям быть заметными на стройплощадке в любое время дня и ночи. Это особенно важно для объектов, где производится большое количество совмещенных работ и высокий транспортный поток специальной техники.

Также в холдинге разработана специальная программа охраны здоровья сотрудников: каждый работник проходит обязательный углубленный медосмотр. Особое внимание уделяется контролю групп людей с риском сердечно-

сосудистых заболеваний. В компании регулярно проводятся вакцинации сотрудников. Дни здоровья всегда проходят ярко, превращаясь в праздники для работников и членов их семей.

Уже много лет «Мосинжпроект» позиционирует себя как зона здорового образа жизни, активно пропагандируя отказ от курения и употребления алкоголя. Каждый сотрудник имеет полис добровольного медицинского страхования.

Холдинг «Мосинжпроект» сумел создать на площадках своего присутствия безопасные условия труда. Выходя на работу, каждый сотрудник сам соблюдает правила безопасности и следит за соблюдением этих правил другими, действует осознанно, не рискуя и не создавая опасных ситуаций.

Дом из белого камня

Начинается новый этап реконструкции и реставрации одной из семи сталинских высоток – здания МИДа

Кира Фишер

Объекты, ставшие символом города, по определению не могут не обладать богатым бэкграундом и интереснейшей историей. Одно из таких сооружений – МИД на Смоленской-Сенной площади в Москве. Признанное самым высокотехнологичным зданием даже среди «семи сестер», в свое время оно продемонстрировало абсолютно новые принципы возведения высотных строений. Но на этом история здания не закончилась, оно и сегодня вызывает живой интерес.



Газета «Московская перспектива» подготовила восемь любопытных фактов, относящихся к истории создания и дальнейшей судьбе здания Министерства иностранных дел и внешней торговли – так официально называется высотка на Смоленке.

ОДНА ИЗ СЕМИ... ИЛИ ВОСЬМИ?

Идея строительства высотных зданий в Москве появилась сразу после войны, когда город особо нуждался в празднике и обновлении, поэтому в 1947 году было решено ярко отметить 800-летие столицы. Предполагалось, что высотки будут символизировать каждое прожитое столетие. Соответственно их должно было быть восемь, а не семь. Помимо всем хорошо известных зданий восьмая высотка была заложена рядом с Кремлем, на территории Зарядья. Собирались тогда строить и 100-этажный Дворец Советов на Кропоткинской. Но

во времена Хрущева от двух последних проектов как особо затратных отказались.

РАБОТА СТА АРХИТЕКТОРОВ

Проект здания МИДа принадлежит архитекторам Владимиру Гельфрейху и Михаилу Минкусу. Возводимая высотка полностью занимала территорию квартала от Смоленской площади до Ново-Гагаринского проезда. Весь комплекс строительства разбивался на две очереди. В первую входило возведение высотного объема и двух 16-этажных боковых крыльев по Смоленской площади, вторая очередь включала в себя 6-этажные корпуса по улице Веснина. В проектировании, осуществлявшемся мастерской «Горстройпроект», участвовали свыше ста архитекторов и конструкторов. А в работу по освоению нового вида гражданского строительства были включены крупнейшие научно-исследовательские, проектные, монтажные и строительные организации.

ВОЗВЕДЕНИЕ СВЕРХУ ВНИЗ

При строительстве здания МИДа, в отличие от других высоток, был применен принципиально иной метод организации строительных работ. Вначале за 110 дней на всю высоту здания возвели металлический каркас, затем развернули работы по его начинке. Бетонирование каркаса началось с последнего этажа, а по мере застывания бетона опалубка спускалась на этаж ниже – и так до фундамента.

ГЛАВНАЯ ЛЕГЕНДА МИДА

Первоначально утвержденный проект не имел шпиля, центральную часть венчала прямоугольная башня с рядом сложных зубцов и обелисками по углам. В 1951 году здание было практически завершено, о чем свидетельствует памятная надпись на самой высотке, однако было принято решение установить шпиль по аналогии с возводимыми в этот же период другими высотками. Такова официальная версия. Но многие

москвичи верят, что шпиль на чертеже пририсовал собственноручно Сталин, возмущившись, что у высотки «не хватает» башни.

Архитекторам пришлось выкручиваться из создавшейся ситуации. Облегченная вершина сооружения не выдержала бы каменную надстройку, поэтому решили установить декоративный шпиль, смонтированный из окрашенных охрой стальных листов, имитирующих облицовку основного объема здания. Чтобы его закрепить на опоры, пришлось пробивать пять этажей. Итоговый вес шпиля составил 350 тонн, высота – 56 метров. Его хрупкость стала причиной того, что здание МИДа является единственной сталинской высоткой, не увенчанной пятиконечной звездой.

ЕЩЕ ОДНА ЛЕГЕНДА

Есть версия продолжения этой истории. Говорят, что архитектор Минкус после смерти Сталина написал письмо Никите Хрущеву с просьбой демонтировать шпиль, но получил отказ с комментарием: «Пусть шпиль останется памятником глупости Сталина».

ПРОБЛЕМЫ СО ШПИЛЕМ

Сегодня сложно сказать, памятником чьей глупости стал шпиль, но проблемы он испытывает постоянно. В период с 1972 по 2009 год его исследовали минимум шесть раз. Инженеры отмечали его неудовлетворительное состояние, связанное с коррозией обшивки и каркаса.

В 2014 году специалисты Центрального научно-исследовательского института строительных конструкций имени Кучеренко изучили состояние конструкции. Они выявили полную кор-

розию некоторых элементов, а также установили, что несущая способность строения составляет менее 50%. К замене приступили только в 2016 году, а в 2017-м его полностью демонтировали и распилили на сувениры, а на его месте возвели точную копию.

НЕ УГАДАЛИ С ЦВЕТОМ?

И даже после этой реконструкции проблемы не закончились. В 2017 году заменили отдельные фрагменты крыши, и в целом завершилась реставрация шпиля с верхней частью фасада до 98-й отметки. Как раз тогда москвичи обратили внимание, что обновленная часть фасада отличается по цвету от нижней – она стала значительно светлее. Однако ошибки реставраторов в этом нет. Ведь именно так МИД выглядел в 50-х годах прошлого века. За время своего существования здание впитало копоть, грязь и в результате сильно потемнело. Теперь осталось восстановить центральный фасад высотки.

МИД ПОБЕЛЕЕТ

На прошлой неделе мэр Москвы Сергей Собянин объявил о начале нового этапа реконструкции и реставрации здания МИДа. «Специалисты расчистят фасады центральной части здания и двух 16-этажных пристроек, приведут в порядок кровлю, заменят облицовку цоколя и восстановят исторический облик окон и дверей», – написал градоначальник в своем телеграм-канале.

Отдельно пройдут реконструкция и реставрация правой 16-этажной пристройки, которая коснется в том числе интерьеров. Завершить все работы планируется к концу 2030 года.

Семь дней в городе

Чему удивлялись, радовались и что обсуждали москвичи на прошлой неделе



Алена Рыбакова

Распустившаяся в городе раньше срока черемуха, предстоящие длинные выходные, репетиция парада Победы – эти и другие темы занимали жителей столицы в минувшие семь дней.

После самой длинной с начала года рабочей недели нам предстоят долгие выходные. Медики, разумеется, советуют провести

их на природе, но при этом добавляю, что активный отдых следует чередовать с умеренно пассивным. Как минимум не засиживаться глубоко за полночь. Последние исследования ученых утверждают, что у людей, которые отсыпаются на выходных, снижается уровень тревоги, нужно спать хотя бы на несколько часов больше в субботу и воскресенье: один час сна снизит симптомы на 38%, а два – уже на 46%, заявили

ученые. Если учесть, что нас ждут целых четыре дня отдыха, восстановить душевное равновесие получится у многих.

Не стоит забывать и о поездках на природу. Правда, место для проведения пикника следует выбирать внимательно. В городе уже распустилась черемуха, а пик ее цветения ожидается как раз между майскими праздниками. Яркий аромат может вызвать головную боль и тошноту, предупреждают врачи, поэтому не стоит устраиваться с костром под цветущим деревом, тем более не надо приносить букеты домой. В закрытом пространстве запах может стать невыносимым. Тем более если вы не обладатель гигантской площади. Впрочем, любой метраж покажется огромным по сравнению с самым дешевым жильем, которое было обнаружено в Москве на прошлой неделе. Апартаменты в Сокольниках стоят всего 900 тысяч рублей, находятся в подвале, а их площадь – 6,3 кв. метра, правда, к ним прилагается туалет в 1,2 «квадрата».

В связи с этим следующая новость заставляет поверить, что

Москва все-таки город контрастов. В совсем другом доме во время вечеринки у школьника украли часы «Ролекс» за 1,5 млн рублей. Похоже, в этой семье не обсуждают повышение цен на яйца, которые в преддверии Пасхи поднялись до 200 руб. за десяток.

К другим московским новостям. Маленький кабанчик забрел на детскую площадку в Балашихе. На Тверском бульваре появилась синяя разметка. Она обозначает зону платной парковки, чтобы водители могли ориентироваться, даже если знак парковки остался позади. Песчаная буря из Сахары добралась до столицы. В пятницу утром жители обнаружили, что их машины в песке. Теперь любое место в городе легко найти по одной фотографии, даже если она нечеткая, – с помощью «Нейро» от «Яндекса» можно загрузить вопрос с фото и быстро получить ответ.

А по центру Москвы проехала военная техника. В городе проходят репетиции парада Победы на Красной площади. Готовимся к главному празднику.

ОФИЦИАЛЬНО

✓ Кадастровым инженером Янкиной Натальей Васильевной, почтовый адрес: 142703 Московская область, г. Видное, Советский проезд, д. 5, кв.72, e-mail: yankinanatali78@mail.ru, тел. 8-926-287-22-25, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 35843, выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:26:0170510:211, расположенного по адресу: город Москва, поселение Марушкинское, с/к «Толстопальцево-5», уч-к 560.

Заказчиком кадастровых работ является Баркова Татьяна Викторовна, почтовый адрес: 108850, Российская Федерация, г. Москва, пос. Внуковское, ул. Корнея Чуковского, д. 3, кв. 88, тел.: 8-967-074-85-35. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 142191, г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, д. 2, 30.05.2024г. в 11.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 142191, г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, д. 2, тел. 8-925-716-88-88.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 30.04.2024г. по 30.05.2024г. обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков на местности принимаются с 30.04.2024г. по 30.05.2024г. по адресу: 142191, г. Москва, г. Троицк, ул. Радужная, д. 2.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: – земельные участки, расположенные в кадастровом квартале 77:07:0017002 с местоположением: город Москва, поселение Марушкинское, с/к «Толстопальцево-5».

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).