



ЭКСКЛЮЗИВ

Как эффективнее адаптировать города: от общего к частному или от частного к общему? Об этом рассуждает Сергей Чистый, председатель совета фонда «Город для всех», член рабочей группы Barrier-free city for all Ассоциации «Еврогорода» Евросоюза.

С.7

МОСКОВСКАЯ перспектива

3 – 9 ноября 2020

№ 25 (1296)

Издается с 1957 года

ВЕДУЩАЯ ГАЗЕТА КОМПЛЕКСА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ MPERSPEKTIVA.RU



Поехали над городом

Крупнейший в стране автовокзал «Центральный» открыли на Щелковском шоссе в Москве

Евгений Калинин

В конце минувшей недели мэр Москвы Сергей Собянин и губернатор Московской области Андрей Воробьев открыли в столице новое здание автовокзала «Центральный» – самого крупного в стране и одного из самых больших и комфортных в Европе. А также подписали соглашение между правительствами Москвы и Подмосковья о дальнейшем сотрудничестве в области развития и улучшения транспортной инфраструктуры Московского региона.

Такого еще не было, чтобы автобусы отправлялись прямо с крыши вокзала! Но это далеко не единственная уникальная особенность нового международного автовокзала.

Ежедневно транспортный хаб «Центральный» станет обслуживать 216 автобусных рейсов и 3 тыс. междугородних пассажиров. Ожидается, что

таким образом за год он сможет отправить в поездку один миллион человек. С автовокзала «Центральный» автобусы станут отправляться в Подмосковье и в 12 городов России, расположенных на севере, северо-востоке и востоке страны. Среди них Рыбинск, Ярославль, Киров, Нижний Новгород, Самара и другие. Имеются в расписании и международные рейсы – в страны Балтии, на Украину и в Молдавию.

«Мы продолжаем программу модернизации московских автовокзалов. За последние годы в Москве построили три новых крупных автовокзала – «Южные Ворота» на Бесединском шоссе, «Северные Ворота» в Ховрине и «Саларьево» в новой Москве. Теперь мы завершаем еще один крупнейший проект. После реконструкции открывается автовокзал «Центральный» на Щелковском шоссе – самый большой и современный в Москве и России, который свяжет столицу с десятками городов Подмосковья, с другими регионами России и со странами ближнего зарубежья.

Это уникальный по масштабам проект, реализация которого не стоила городу ни копейки. Автовокзал был полностью реконструирован на средства частных инвесторов. По договоренности с правительством Московской области «Центральный» перейдет в столичную собственность и станет частью городской транспортной системы», – отметил Сергей Собянин.

Напомним, автовокзал на Щелковском шоссе был построен в 1971 году и до 2000-х являлся единственным автовокзалом в столице. Другие пункты отправления междугородних автобусов, например «Выхино», по уровню предлагаемого ими обслуживания являлись автостанциями.

Несмотря на то что «Центральный» расположен на востоке столицы, автобусы отсюда отправлялись в разные регионы.

В 1997-м здание, возведенное по проекту архитектора Александра Рочегова, частично реконструировали, однако уже к началу 2010-х оно перестало отвечать современным требова-

ниям безопасности и комфорта пассажиров. Было принято решение о его полной реконструкции. К работам приступили в 2017 году. Строительство продолжалось чуть больше трех лет.

В результате реконструкции на месте старого автовокзала был построен новый многофункциональный комплекс «Щелковский», в состав которого вошли торгово-развлекательный центр и подземный паркинг.

Здание площадью свыше 150 тыс. кв. метров имеет 11 этажей – шесть наземных и пять подземных. Необычный вид ему придают плавные обводы – волнообразный полупрозрачный фасад, на котором установлены часы с 9-метровым циферблатом. Издали огромное стеклянное строение напоминает пропывающий среди домов и потоков автотранспорта корабль.

Автовокзал «Центральный» в новом комплексе занимает первый и последний (6-й) надземные этажи. Причем зона отправления междугородних автобусов находится на шестом этаже, что является уникальным

в мировой практике решением. К расположенным на крыше шестому перронам автобусы должны подъезжать по эстакаде длиной 200 метров, оснащенной интеллектуальной системой распределения транспортных потоков, где светофоры отдадут приоритет поднимающемуся вверх транспорту.

Пассажиру после приобретения билетов на первом этаже тоже придется подняться на шестой этаж. Сделать это можно на трех комфортабельных лифтах вместимостью 26 человек каждый.

На шестом этаже расположен и пассажирский терминал с залами ожидания, электронным табло, комнатой матери и ребенка, а в ноябре для водителей откроется небольшая гостиница на 24 места.

Для маломобильных пассажиров имеются специально оборудованная касса, зона отдыха и санузлы. Все двери и лифты приспособлены для проезда инвалидов в креслах.

С.2



С.2



ВСЕГО В ЧЕРЁМУШКАХ ПЛАНИРУЕМ РАССЕЛИТЬ 119 ПЯТИЭТАЖЕК. В НОВЫЕ КВАРТИРЫ ПЕРЕЕДУТ СВЫШЕ 24 ТЫС. ЖИТЕЛЕЙ... РЕНОВАЦИЯ РАВНОМЕРНО ИДЕТ ПО ВСЕМУ ГОРОДУ. ПОСТРОЕНО 75 ДОМОВ И СВЫШЕ 260 – В РАБОТЕ. В НОВЫЕ КВАРТИРЫ ВЪЕХАЛИ УЖЕ БОЛЬШЕ 20 ТЫС. МОСКВИЧЕЙ

Сергей Собянин, мэр Москвы

ЧЕРЁМУШКИ НА ЗАВТРАШНЕЙ УЛИЦЕ

02

Переселение жителей по программе реновации начнется здесь до конца года

ГОРОД ДЕТСТВА И ЗДОРОВЬЯ

03

Международное рейтинговое агентство PricewaterhouseCoopers (PwC) признало Москву городом с самой комфортной в мире социальной инфраструктурой

МОСКВУ ОЦЕНЯТ ПО ПУНКТАМ

07

Программа ООН по населенным пунктам (ООН-Хабитат) и Московский урбанистический форум изучают цели устойчивого развития столицы

ТЕМА НОМЕРА: С. 4–5

Медицинское строительство



К ВЫЗОВАМ ГОТОВЫ

За три года в столице появятся более 50 медицинских объектов



С.4 МНЕНИЕ ЭКСПЕРТА

Владимир Якушев, министр строительства РФ:

Современное типовое строительство качественно отличается от технологий, применяемых в отрасли 30–40 лет назад. Стандартные проекты районных больниц также должны отвечать современным архитектурно-художественным нормам. Это необходимо для создания благоприятной атмосферы внутри лечебного учреждения и на прилегающей территории. «Стены лечат» – это не просто расхожая фраза. Мы должны изменить представление людей об архитектуре современных учреждений здравоохранения, обеспечив максимальный комфорт пациентам, посетителям, медицинскому персоналу и врачам. При проектировании комплексных типовых объектов, таких, например, как центральная районная больница, будут создаваться отдельные блоки-здания, из которых в конкретных условиях региона можно будет комбинировать нужную конфигурацию проекта.

02 | город власть

Черёмушки на завтрашней улице

Переселение жителей по программе реновации начнется здесь до конца года

□ Виктор Дмитриев

Реновация пришла в Черёмушки. «В этом году мы сдаем в районе два новых дома и дальше начинаем волновое переселение. На месте сносимых пятиэтажек будет строиться современное жильё. К сожалению, стартовых домов на территории района возведут не так много, поэтому мы ищем все возможности, чтобы ускорить здесь реновацию», – сказал мэр Москвы Сергей Собянин.

Москва, Черёмушки

Черёмушки! Кто не знал в 50–60-х годах прошлого века название этого района? Ласкающее слух, оно символизировало приближающееся светлое будущее, в котором каждая московская семья станет жить в отдельной уютной квартире. Экспериментальные дома, строившиеся

Черёмушках, стали основой для типовых серий 5-этажных зданий из железобетонных панелей, которые распространились затем по всему Советскому Союзу. Массовое строительство в Черёмушках впервые велось не отдельными домами, а целыми микрорайонами. Притом что далеко не все эксперименты, связанные со строительством типового жилья, оказались удачными, советская власть районом безумно гордилась. Черёмушки стали настолько ярким явлением в жизни советского общества, что нашли широкое отражение в культуре. В 1959 году была даже поставлена оперетта «Москва, Черёмушки», музыку для которой написал Дмитрий Шостакович. В либретто, сочинённом Владимиром Массе и Михаилом Червинским, рассказывалось о том, как москвичи из коммуналок переезжают в отдельные квартиры в благоустраиваемые районы.

«Вот передняя наша, вот и вешалка наша...

Вся квартира наша, наша...

Кухня тоже наша, наша...

Наши окна, наши двери.

Я глазам своим не верю».

А в 1962-м на экраны вышла музыкальная комедия режиссера Герберта Раппапорта «Черёмушки». В этом же году художником Юрием Пименовым было написано светлое, оптимистичное полотно «Свадьба на завтрашней улице», где молодожены по временно настеленным доскам переходят через большой котлован, вокруг которого возводятся пятиэтажки. Картина стала символом вступления людей в новую, светлую жизнь, которая наконец-то наступила после многих модных пятиэтажных домах, которые возвели по всей Москве, безнадежно устарели, превратившись в жильё даже не вчераш-

него, а позавчерашнего дня. Разрешить эту проблему и должна реновация.

Сносить и строить

И вот в Черёмушках введены в строй два стартовых дома – № 17 на улице Гарибальди и № 32 на Профсоюзной улице, расположенный рядом с одноименной станцией метро.

«До конца года начнем переселение в эти дома жильцов из двух сносимых пятиэтажек. Буквально через улицу строится еще один стартовый дом для жителей Обручевского района. В двух кварталах отсюда возводится жильё для переселения жителей Ломоносовского района. А в целом реализация программы реновации идет равномерно по всему городу. В новые квартиры уже въехали свыше 20 тыс. москвичей. Еще несколько тысяч жильцов сносимых пятиэтажек находятся в процессе переселения», – сказал Сергей Собянин в ходе посещения дома на улице Гарибальди.

Новостройка насчитывает 90 квартир, 18 из которых – однокомнатные, 54 – двухкомнатные и 18 – трехкомнатные. Десятиэтажное двухсекционное здание возвели по индивидуальному проекту. Конструктивное решение жилого дома – монолит. Вентилируемые фасады здания облицованы керамогранитными плитами светлого цвета с рисунком под кирпич.

Улучшенная отделка квартир и мест общего пользования выполнена в соответствии с требованиями московского



Мэр Москвы Сергей Собянин общается с будущими жильцами нового дома программы реновации на ул. Гарибальди

“

ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ПЕРВЫХ ЧЕТЫРЕХ ДОМОВ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 39 ТЫС. КВ. МЕТРОВ В ЧЕРЁМУШКАХ ОПРЕДЕЛЕН СТАРТОВЫЕ ПЛОЩАДКИ. ДВА ДОМА УЖЕ ВОЗВЕДЕНЫ

стандарта реновации. На первом этаже дома расположены нежилые помещения, где разместятся магазины, отделения службы быта и прочие предприятия, предназначенные для обслуживания местных жителей. Во дворе устроены мощёные каменной плиткой тротуары и удобные пешеходные дорожки, оборудована детская площадка с безопасным резиновым покрытием. Имеется подземный паркинг на 31 машино-место, расположенный под всей территорией внутреннего двора.

В новостройку на улице Гарибальди переудут жильцы (208 человек) стоящей рядом пятиэтажки – дома 17, к. 2. Новый дом расположен в границах проекта планировки территории квартала, где кроме жилья планируется воз-

вести четыре детских сада на 850 мест, физкультурно-оздоровительный комплекс, школу на 550 учащихся и здание управы.

Для строительства первых четырех домов по программе реновации общей площадью 39 тыс. кв. метров в Черёмушках определены стартовые площадки. Два дома уже возведены – на Профсоюзной улице и на улице Гарибальди. Строящийся дом на Севастопольском проспекте (вл. 28, корп. 9) будет сдан в 2021 году, а здание на Новочерёмушкинской улице (вл. 56, корп. 3) – в 2023-м.

Всего в Юго-Западном округе в программу реновации включено 520 сносимых домов. Для организации волнового переселения жителей подобрано 47 стартовых площадок.

СТАТИ

«Реновация в Москве набрала хорошие темпы. За прошедшую неделю выдано восемь разрешений на ввод домов, в которые будут переселяться участники программы. В этих новостройках в общей сложности более 1100 квартир», – заявил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв. Он также отметил, что новое жильё расположено в разных округах, в семи районах столицы. Суммарная жилая площадь квартир в этих домах составляет почти 64 тыс. кв. метров. «Таким образом, с момента запуска программы реновации мы уже ввели в эксплуатацию 75 домов общей площадью 0,9 млн кв. метров, большая часть которых передана под заселение. В них переехали или переезжают жильцы 183 сносимых пятиэтажек, а это 27 тыс. человек. Свыше 21 тыс. участников программы реновации получили ключи от квартир и довольны новым жильём. Здесь важно понимать, что строятся не просто дома, а создается новая городская среда для их жителей – с зонами отдыха, социальными учреждениями и различными сервисами в шаговой доступности», – подчеркнул глава стройкомплекса. Андрей Бочкарёв также отметил, что по программе реновации в Москве строятся и проектируются еще 259 домов площадью 4,3 млн кв. метров. В работе 464 стартовые площадки, которые удалось подобрать во всех районах города. Это одиночные участки земли, где планируется возвести 7,3 млн кв. метров жилья. Все они расположены максимально близко к сносимым пятиэтажкам.



От «Хорошёвской» до «Карамышевской», далее везде

Развитие транспортной системы города остается одним из приоритетов градостроительной политики Москвы

□ Анна Вальман

В российской столице продолжается активное строительство новых линий и станций метро, железных дорог и транспортных магистралей. Именно этот вектор градостроительной политики позволяет ежегодно улучшать дорожную ситуацию в городе. В ходе традиционного субботнего объезда заместителя мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв посетил площадку будущей станции метро «Улица Народного Ополчения» Большого кольца метро.



Ход работ по строительству станции метро «Улица Народного Ополчения» Большого кольца метро

Строительство западного участка Большой кольцевой линии (БКЛ) метро между станциями «Хорошёвская» и «Карамышевская» планируется завершить до конца этого года, а отрезок от «Карамышевской» до «Кунцевской» будет готов в 2021 году. Как рассказал журналистам глава столичного стройкомплекса Андрей Бочкарёв по итогам инспекции работ на западном секторе второго кольца, все тоннелепроходческие работы выполнены, а готовность участка составляет порядка 60%. На станциях первого пускового этапа установлены эскалаторы, производятся отделочные работы, идет монтаж кабельных линий и систем вентиляции, на поверхности начато благоустройство территории. Параллельно

на станциях второго пускового этапа идет устройство основных монолитных конструкций, началась разработка котлована для будущей станции пересадки «Кунцевская» и котлованов пешеходных выходов на станции «Терехово».

Продолжается и активное строительство дорог. В частности, уже через три года в столице появится новая вылетная магистраль – дублер Люблинской улицы протяженностью около 15 километров с тремя полосами движения в каждом направлении. Эта трасса разгрузит юго-восточный сектор города и станет драйвером развития промзоны «Южный порт». Недавно проект прошел согласование в Москомэкспертизе, и в ближайшее время начнется строительство

объекта. Дорога протянется через реорганизуемую зону «Люблино», пересечет Курское направление железной дороги, пройдет через районы Печатники и Южнопортовый и выйдет к Третьему кольцу. Магистраль будет состоять из нескольких участков: часть дорог реконструируют в составе существующих улиц, другие построят заново. Здесь запустят маршруты наземного общественного транспорта, а для пешеходов предусмотрено строительство восьми надземных и подземных переходов.

Однако для развития общей городской транспортной системы необходимо связать между собой

различные виды транспорта. О масштабах этой работы говорит программа строительства транспортно-пересадочных узлов (ТПУ) – настоящих центров, к которым ведут линии метро, железнодорожные магистрали и автодороги. Всего предусмотрено возведение 265 таких хабов. К настоящему времени уже введено 44 узла: 31 ТПУ на МЦК и 13 на станциях метро. В ближайшие три года планируется построить еще 33 ТПУ за счет городского бюджета.

Более того, в ходе развития столичного транспортного узла появится два новых железнодорожных вокзала. Необходимость их строительства назрела на южном и восточном направлениях железной дороги и отвечает перспективам раз-

вития столичного транспортного узла. Новый мини-вокзал для транзитных поездов уже полным ходом строится на базе ТПУ «Черкизово». В будущем он может получить название «Восточный». Сегодня здесь уже возводят новый пассажирский вестибюль и надземный переход, а также две платформы для остановки поездов дальнего следования, идущих на восток. Закончить строительство предполагается в марте 2021 года. В перспективе рассматривается возможность строительства еще одного вокзала – «Южного» на базе действующего Павелецкого: сюда можно перевести все дальние маршруты южного направления – техническая возможность и площади для этого есть.

Поехали над городом

Крупнейший в стране автовокзал «Центральный» открыли на Щелковском шоссе в Москве

□ С.1

□ Евгений Калинин

А вот зона прибытия междугородних автобусов (четыре перрона) и зона автобусов пригородного сообщения (три перрона, обслуживающих 17 регулярных областных маршрутов) находятся на улице и расположены вдоль здания комплекса.

«Таким образом, «Центральный» станет первым автовокзалом в России, где потоки прибывающих и отправляющихся пассажиров разведены на разные уровни. Подобная схема распределения людских потоков удобна для пассажиров и обычно применяется только в аэропортах», – подчеркнул Сергей Собянин.

Остановки 20 городских автобусов установлены на некотором отдалении от автовокзала, что позволит избежать большого скопления людей.

«Центральный» входит в состав ТПУ «Щелковский» вместе с одноименной станцией Арбатско-Покровской линии метро и остановками городского рейсового транспорта. По прогнозам экспертов, ежедневно хабом будут пользоваться около 150 тыс. пассажиров.

И еще один приятный бонус: вскоре заработает единая билетная система между столицей и областью. Вот что сказал об этом Сергей Собянин: «Каждый день на дороги, которые соединяют Москву и Подмоскovie, выезжают миллионы людей, которые пользуются и общественным наземным, и личным транспортом. Поэтому наше транспортное сотрудничество с областью является стратегической задачей. Понятно, что без единой транспортной стратегии невозможно сколько-нибудь активно развиваться ни городу, ни области. Мы вместе регулируем транспортные потоки, формируем единые требования и в настоящее время создаем уникальный проект – общую билетную систему, когда единые проездные документы будут действовать как на железнодорожном транспорте, так и в пригородных автобусах, курсирующих между столицей и областью. Она заработает уже в январе».



Автовокзал «Центральный» на Щелковском шоссе

Город детства и здоровья

Международное рейтинговое агентство PricewaterhouseCoopers (PwC) признало Москву городом с самой комфортной в мире социальной инфраструктурой



Школа-пансион для одаренных детей «Летово» в поселении Сосенское в ТиНАО

□ Марина Россинская

За последние 10 лет Москва развернула беспрецедентную по масштабам программу строительства объектов социальной инфраструктуры, обеспечивая принцип шаговой доступности. Школы, детские сады, поликлиники и больницы возводятся в рамках комплексного, сбалансированного развития территорий в непосредственной близости от жилья, учитывая реальные потребности москвичей. Все меньше горожан используют транспорт для того, чтобы отвезти ребенка на учебу или попасть на прием к врачу.

С 2011 года в столице ввели в строй 288 детских садов, из которых 15 – в этом году, 104 школы, из которых восемь – в начале 2020-го. Благодаря высоким темпам строительства Москва еще в 2014 году первой в России ликвидировала очереди в дошкольные учреждения для детей от трех до семи лет. А сегодня во многих районах есть не одно, а несколько образовательных учреждений, до которых легко дойти пешком. По оценкам специалистов международного рейтингового агентства PricewaterhouseCoopers (PwC), Москву признали городом с самой комфортной в мире социальной инфраструктурой. В 75% районов школы и детские сады находятся в шаговой доступности от жилья. По данному показателю российская столица обогнала Лондон и Нью-Йорк.

С каждым годом растет число зданий, возводимых по оригинальным проектам, где учитывается все: комфортное зонирование и экологичность, принципы визуализации, требования безопасности и многое другое. Время безликих серых коробок уходит в прошлое. Например, в Западном Дегунине в составе школы появился садик на 150 мест с классами-трансформерами и фасадом, расписанным в стиле Казимира Малевича. В Восточном округе на Первомайской улице для дошколят построили здание с фигурными окнами и разноцветными стенами. При проектировании детского сада в Коммунарке даже с детским психологом советовались – в итоге использовали в интерьере тактильные поверхности, насыщенную и позитивную цветовую гамму. А в новом садике в Очаково-Матвеевском предусмотрели специальную сенсорную комнату с материалами и тренажерами для развития органов чувств ребенка, а также небольшую столовую мастерскую.

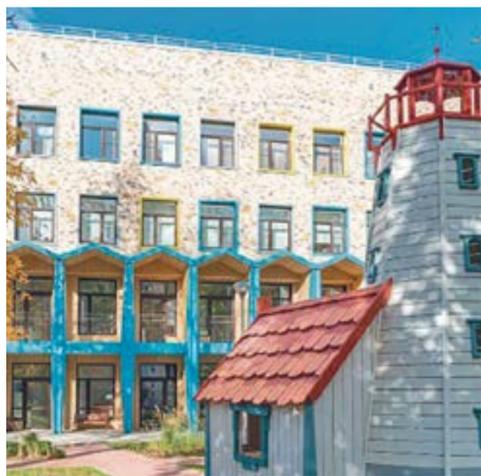
Одним из самых известных в последние годы трендов в строительстве образовательных учреждений стало

строительство школ-гигантов. Возводятся они в кварталах с высокой плотностью застройки, где юных москвичей нужно обеспечить необходимым количеством учебных мест, а взрослому населению – рабочими местами рядом с домом. Одна из таких школ на 2100 мест уже работает в Некрасовке: начальные классы вмещают до 800 учащихся, средние и старшие – 1300. В школе есть все необходимое для качественного образовательного процесса – учебники, лаборатории, библиотеки с конференц-залом. Создано и крупное спортивное ядро с площадками для мини-футбола, бадминтона, волейбола, настольного тенниса, беговыми дорожками. Несмотря на огромную площадь, здание грамотно зонировано: младшие классы занимаются отдельно от средних и старших. Еще один комплекс-гигант – международная школа «Летово» на 1012 детей – открыт в поселении Сосенское в ТиНАО. А крупнейшей школой Москвы и всей России стало здание на территории ЗИЛа, занимающее площадь 40,8 тыс. кв. метров, которое способно одновременно принимать 2,5 тыс. учащихся. Дети разных возрастов разделены по учебным блокам, оборудованы спецклассы с трансформируемыми перегородками для изучения иностранных языков, технологий, изобразительного искусства и даже для занятий Lego-конструированием. Организованы места для спорта и творчества. Ключевая особенность экспериментальной школы – детский технопарк, где ребята обучаются робототехнике, физике, лазерным и нанотехнологиям, пробуют себя в судостроении, создании виртуальной реальности, осваивают азы других профессий.

Дефицит территорий в условиях сложившейся уплотненной застройки подтолкнул столичный стройкомплекс к реализации еще одного уникального проекта, прежде в городе не существовавшего: строительству зданий-трансформеров, которые могут поочередно использоваться как в качестве школы, так и начальной школы и детского сада – в зависимости от потребностей конкретного района в определенный момент. Так, здание, рассчитанное на 300 мест, может трансформироваться в блок начальных классов с размещением 12 классов по 25 младших школьников или детский сад на те же 12 групп по 25 малышей. Переоборудовать трансформер можно даже во время летних каникул. Это возможно за счет принципиально нового проектного решения – применения универсальных ячеек, при трансформации которых меняются лишь назначение помещений и состав находящегося в них оборудования. В этом году в Москве открылись два таких трансформера – в районах Куркино и Соколиная Гора. Подобные здания строятся и в других районах.

Одной из самых мощных программ последних лет в столице является строительство объектов здравоохранения. Каждый москвич должен иметь доступ к качественной медицине, возможность посещать врачей-специалистов, проходить обследования и получать квалифицированную помощь рядом с домом – вот цель, поставленная мэром Москвы Сергеем Собяниным, над достижением которой активно работает столичный стройкомплекс. Результаты налицо: за 10 лет построили, оборудовали и открыли 93 здания поликлиник, больничных корпусов, подстанций скорой помощи, медицинских центров. Из них только в 2020-м, когда Москва первой в стране приняла на себя удар пандемии, возвели восемь объектов, включая созданный за месяц инфекционный центр в Вороновском. Это мировой рекорд, а главное – подвиг во имя жизни, совершенный московскими строителями. Совсем недавно, в конце октября, открылся и резервный госпиталь в Коммунарке на 1249 мест и с реанимационным отделением на 330 коек для больных с COVID-19. Инженерно-технические решения и обеспечение не уступают традиционным стационарам. Здание оборудовано санпропускниками и шлюзами, как и стандартная инфекционная больница. А еще раньше в Коммунарке ввели первую очередь медцентра «Новомосковский», который стал переводным в России по борьбе с коронавирусом. Введены в строй корпус для Института детской онкологии и гематологии онкоцентра имени Блохина, перинатально-кардиологический корпус на 330 коек ГКБ № 67 на улице Саяма Адиля, детская поликлиника № 71 на 320 посещений в смену на улице Академика Комарова, новая детско-взрослая поликлиника в Большом Строченевском переулке и ряд других нужных городу объектов.

Поликлиники, медицинские центры, больничные корпуса проектируются и строятся так, чтобы создать удобства и комфорт как пациентам, так и



Детский хоспис «Дом с маяком»

С КАЖДЫМ ГОДОМ РАСТЕТ ЧИСЛО ЗДАНИЙ, ВОЗВОДИМЫХ ПО ОРИГИНАЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ, ГДЕ УЧИТЫВАЕТСЯ ВСЕ: И КОМФОРТНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ, И ЭКОЛОГИЧНОСТЬ, И ПРИНЦИПЫ ВИЗУАЛИЗАЦИИ, И ТРЕБОВАНИЯ БЕЗОПАСНОСТИ, И МНОГООБРАЗНОЕ ДРУГОЕ. ВРЕМЯ БЕЗЛИКИХ СЕРЫХ КОРОБОК УХОДИТ В ПРОШЛОЕ

медперсоналу. Например, кабинеты врачей-специалистов, к которым традиционно самый большой наплыв посетителей, размещают на первых этажах. Учитываются требования санитарно-эпидемиологической безопасности, создаются условия для лиц с ограниченными возможностями – корпуса проектируются с пандусами и поручнями, отдельными лифтами для инвалидов-колясочников. Большое внимание уделяется и формированию здоровой, «исцеляющей» среды.

Яркий пример воплощения такого проекта – стационарное отделение детского хосписа «Дом с маяком», открывшееся год назад. Одновременно в нем могут пребывать 400 пациентов. На первом и втором этажах – 15 одноместных палат для ребят и их родителей. С детьми могут находиться родные и даже домашние питомцы. На третьем и четвертом этажах расположены отделение физиотерапии, офис выездной службы, благотворительный магазин. Под хоспис город передал здание бывшей школы с очень широкими коридорами, по которым дети свободно ездят в инвалидных колясках. Оборудован и бассейн, где можно плавать даже с аппаратами ИВЛ. На крыше здания расположена зона отдыха, а на прилегающей территории разбили сад с игровым городком в виде маяка.

Построенные за 10 лет объекты здравоохранения – это лишь часть большой городской программы по обеспечению москвичей качественными и доступными медицинскими услугами. Помимо открывшихся в этом году восьми объектов до конца 2020-го планируется ввести еще девять, итого – 17. Но и это не предел. В планах на ближайшие три года возвести еще 64 объекта: 18 больничных корпусов, 30 поликлиник и шесть подстанций скорой помощи. Большинство будет построено на средства столичного бюджета, уже заложенные в Адресную инвестиционную программу на 2021–2023 годы. ©



Школа-гигант на ЗИЛе

ПРЯМАЯ РЕЧЬ

Андрей Бочкарёв,
заместитель мэра
Москвы по вопросам
градостроительной
политики
и строительства



Строительство объектов социальной инфраструктуры имеет для Москвы колоссальное значение. Возводятся они параллельно с жильем, формируя комфортную и качественную городскую среду. На сегодняшний день около 75% столичных районов имеют садики, школы, поликлиники в шаговой доступности от жилых домов. Это итог наших усилий, направленных на сбалансированное, продуманное и выверенное создание необходимой в городе инфраструктуры. За последние 10 лет одних только садиков построено 288. Многие районы, где родители годами ждали места для своего ребенка, сейчас имеют даже профицит таковых. Да и детские сады стали другие – не типовые, на одно лицо, а каждый строится по индивидуальному проекту, чтобы ребенок своей садик перепутал ни с каким другим. У детей, не запертых в стандартные технологические решения, развивается более гибкое мышление. Большое внимание уделяется и пространству вокруг зданий – оно насыщается малыми архитектурными формами, аттракционами, безопасными площадками для занятий спортом.

А еще за 10 лет в столице построили 104 школы. Среди них новые проекты школ-трансформеров, реализованные в районах Соколиная Гора и Куркино. Как известно, демографическая ситуация развивается часто волнообразно. Сегодня, скажем, всплеск рождаемости, а через несколько лет – падение. Отсюда возникают ситуации с дефицитом мест то в детских садах, то в начальных школах. Предположим, дети из ближайшего района до школьной формы в определенный момент еще не доросли, поэтому часть классов в школе пустует. Используя демонтируемые перегородки и заменив мебель, их можно превратить в игровые комнаты и спальни для дошколят, а при необходимости снова трансформировать в классы. Такой подход эффективнее, чем содержать пустующие школы или детсады, испытывая в то же время дефицит то одних, то других.

Реализуется в Москве и масштабная программа строительства объектов медицины. В связи с распространением коронавируса она получила приоритетное значение, но ее начало было положено раньше. За 10 лет в столице ввели в строй 93 объекта здравоохранения. По инициативе мэра Москвы в 2019 году программу расширили и подкрепили мощным финансированием. В нее включили строительство более 40 многопрофильных медицинских центров. В Адресной инвестиционной программе на 2021–2023 годы предусмотрено строительство еще большего количества объектов – 64. Среди них такие крупные, как больница с роддомом в Коммунарке, медицинский комплекс на территории ГБУЗ «Детская больница св. Владимира» в Сокольниках, лечебно-диагностический комплекс МКНЦ им. Логинова и инфекционный комплекс инфекционной больницы № 1 на Волоколамском шоссе. Кроме того, за счет инвесторов будут построены восемь объектов на территории медкластера «Сколково». При возведении объектов здравоохранения мы также уходим от типовых решений в пользу индивидуальных. Наша задача – создать psychologically комфортную, «исцеляющую» среду для пациентов. Безусловно, это добавляет работы архитекторам, проектировщикам, строителям, но такой подход имеет неоценимые плюсы.



На пути к выздоровлению

Сергей Собянин открыл в Коммунарке резервный госпиталь по борьбе с COVID-19



■ Виктор Дмитриев

Мэр Москвы Сергей Собянин осмотрел на минувшей неделе резервный госпиталь для пациентов с коронавирусной инфекцией, который развернули на территории медкомплекса в Коммунарке. Он отметил, что в столице реализуется система задач по борьбе с пандемией. «Предпринимаемые нами административные, санитарные и медицинские меры, контроль за масочным режимом, перевод на удаленный принцип работы, массовое тестирование, оказание амбулаторной и стационарной помощи дают результаты», – сказал градоначальник.

Мэр подчеркнул, что темпы распространения коронавируса постепенно замедляются. «Тем не менее такая динамика, хотя и в гораздо меньшей степени, имеет место быть. По загруженности коев в стационарах мы перешли отметку в 10 тысяч. Чтобы обеспечить безусловное оказание амбулаторной помощи всем москвичам, заболевшим коронавирусом, мы вводим резервные госпитали. Они дают нам возможность не привлекать для борьбы с COVID учреждения и врачей, оказывающих людям плановую и экстренную ме-

дицинскую помощь. С этой целью на базе главного коронавирусного центра развернут мощный, пятый по счету госпиталь», – заявил Сергей Собянин.

Мэр отметил, что во временном стационаре 1200 койко-мест, и хотя госпиталь резервный, все инфраструктурные задачи здесь решены. «С точки зрения используемых технологий это один из сложнейших медицинских комплексов, ни в чем не уступающий тому, что организован в больнице «Вороновское».

Создание мощной группировки госпиталей дает городу запас прочности и гарантии того, что в ближайшее время москвичи будут чувствовать себя уверенно. Возможно, в полной мере этот стационар нам и не понадобится», – выразил надежду Сергей Собянин.

Главный врач ГКБ № 40 в Коммунарке Денис Проценко, в свою очередь, отметил: «Признаюсь честно, не поворачивается язык назвать этот госпиталь временным, потому что все медицинские и инфраструктурные решения, которые я оцениваю как врач, реализованы здесь на современном уровне. Госпиталь имеет самое большое количество коев реанимации и интенсивной терапии (ОРИТ) – свыше 330, которые укомплектованы всем необходимым: кислородом, сжатым газом, аппаратами по обеспечению искусственной вентиляции легких в инвазивном и неинвазивном режимах».

Резервный госпиталь в Коммунарке возводили с апреля по октябрь нынешнего года. Медперсонал учреждения насчитывает 399 специалистов, 130 из которых – врачи.

Планировка помещений, по мнению экспертов-вирусологов и инфекционистов, учитывает все требования эпидемической безопасности и качества оказания медпомощи. В палатах созданы все условия для комфортного пребывания пациентов. Койки имеют кнопку вызова персонала, к каждой подключена система подачи кислорода. Доступ к электронной медкарте и результатам анализов происходит путем считывания QR-кода на браслетах пациентов. Это позволяет вести персонализированный учет клинической информации о каждом из них, что значительно экономит время персонала и дает возможность оперативно реагировать на изменение состояния больного.

Выбирая оптимальную тактику лечения пациентов со сложной клинической картиной, врачи стационара с помощью спецпрограммы «Удаленный помощник», интегрированной в ЕМИАС, могут проводить телевизионные медицинские консилиумы с коллегами из других стационаров.

«В ближайшее время в госпитале также оборудуют приемное отделение с установкой мобильного компьютерного томографа», – сказал Денис Проценко.



КСТАТИ

Госпитали-родеры – временные клиники для лечения и наблюдения пациентов с коронавирусом, которые не отличаются по возможностям от полноценной больницы, где лечат COVID-19. Все они включены в городскую сеть, а диспетчеры скорой могут отслеживать их загрузку в режиме онлайн. На сегодняшний день открыто почти 50 временных госпиталей на территории 16 городских больниц. Они позволили увеличить число мест для лечения пациентов с коронавирусом, не задействуя возможности стационаров, где оказывают экстренную и плановую помощь. Кроме них открыты пять резервных госпиталей: в Ледовом дворце спорта «Крылатское», в конгрессно-выставочном центре «Сокольники», в автомобильном торговом центре «Москва», в павильоне № 75 на ВДНХ и на территории городской клинической больницы № 40 в Коммунарке. Всего в Москве в различных стационарах развернуто около 15 тыс. коев для лечения больных коронавирусной инфекцией.

Строители защищены

Коронавирус не остановил московские стройки

■ Сергей Чаев

Из-за осеннего обострения COVID-19 приостанавливать работу московских стройплощадок не планируется. «Для этого могут понадобиться дополнительные меры по защите персонала строек. В связи с чем мы провели совещание со всеми подрядчиками и заказчиками и нацелены на то, чтобы продолжить возведение городских объектов», – сказал заместитель мэра Москвы по вопросам градополитики и строительства Андрей Бочкарёв.

Весной, в разгар пандемии коронавируса, строители и девелоперы Московского региона пожаловались в федеральное правительство на приостановку строек. На обращение отреагировал президент РФ Владимир Путин. Он заявил, что, вводя режим ограничений из-за распространения COVID-19, главы субъектов обязаны учитывать специфику строительства

и необходимость непрерывного режима работы. «Можно не тормозить стройку и не замораживать возводимые объекты», – сказал президент. При этом он отметил, что продолжать работать на стройплощадках можно только в случае соблюдения санитарно-эпидемиологических требований и защиты здоровья строителей.

Предложение президента возымело силу. Работы на строительных площадках Москвы ведутся при условии постоянного мониторинга на них санитарно-эпидемиологической обстановки.

В связи с поручением мэра Москвы Сергея Собянина в октябре 2020 года Мосгосстройнадзор провел тотальную проверку всех 1170 строящихся объектов столицы по соблюдению на них противоэпидемических рекомендаций по профилактике коронавирусной инфекции.

Требования для всех одинаковые. Организаторы строительства обязаны ежедневно перед началом рабочей смены проводить бесконтактную термометрию сотрудников,

а в случае выявления людей с ухудшением здоровья направлять их в медучреждения для диагностики и дальнейшего лечения. Стройплощадки должны быть обеспечены антисептиками для обработки рук, установленными в доступных местах, в том числе в туалетных комнатах, а работники обязаны соблюдать правила личной гигиены: часто мыть руки и использовать антисептики.

Застройщикам рекомендовано проводить обучение и инструктаж сотрудников по вопросам предупреждения и распространения коронавирусной инфекции. Строителей необходимо обеспечить защитными медицинскими масками или респираторами и перчатками.

Профилактическую дезинфекцию следует выполнять в основных и вспомогательных помещениях два раза в день – утром и вечером. Дверные ручки обрабатывать каждый час, а санитарные узлы – три раза в день.

В помещениях с массовым скоплением людей рекомендовано ежедневно проводить обеззараживание воздуха с помощью ультрафиолето-



вых бактерицидных облучателей. Также необходимо исключить проведение очных собраний в штабах строительства за счет использования формата видеоконференций.

Работодателям также рекомендовано обеспечивать рабочих на стройплощадках привозной пищей, чтобы не допустить их перемещения за пределами строительных городков.

По словам председателя Мосгосстройнадзора Олега Антосенко, в результате октябрьской проверки на 187 строящихся объектах выявлены нарушения требований по профилактике распространения коронавирусной инфекции. Остальные 983 удовлетворяют противоэпидемическим требованиям. Провинившиеся строительные организации наказаны.

«В ноябре пройдет новый этап проверок», – подчеркнул глава комитета.

ОБЪЕКТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВАЖНОСТИ

Больницу для пациентов с COVID-19 в Вороновском построили в рекордно короткие сроки

■ Андрей Мещеряков

Весной 2020 года московские строители совершили настоящий подвиг и за рекордный месяц построили полноценный инфекционный госпиталь для борьбы с пандемией коронавируса. «Объекты масштаба госпиталя «Вороновское» в случае необходимости можем построить так же быстро, и даже не один. В ходе этой стройки столичный стройкомплекс продемонстрировал всю свою мощь», – сказал заместитель мэра Москвы по вопросам градополитики и строительства Андрей Бочкарёв. «Московская перспектива» напоминает о важнейших этапах уникальной стройки.

ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ



Ирек Файзуллин, первый заместитель главы Минстроя:

Минстрой отмечает, что на строящиеся объекты не должны попадать работники с температурой, а также те, кто по состоянию здоровья или по возрасту принадлежит к уязвимой группе.

Работники по возможности должны избегать общественного транспорта или добираться до объекта на транспорте строительной компании. На входе и выходе со стройки рабочие должны мыть и дезинфицировать руки. Плавающее время начала и окончания смены позволяет минимизировать контакты. Мы также советуем свести к минимуму все работы, которые требуют близкого контакта между строителями. На площадках всегда должны быть дезинфицирующие средства для рук, бумажные полотенца. Необходимо регулярно чистить общие контактные поверхности, усилить уборку мест общего пользования. Рабочие должны питаться в строго определенных для этого местах.



Павел Батайкин, заместитель руководителя департамента строительства Москвы:

В соответствии с указом мэра Москвы Сергея Собянина и требованиями Роспотребнадзора предпринимаются все необходимые меры, чтобы не допустить распространения коронавируса на

стройплощадках города. Они включают измерение температуры на рабочих местах с обязательным отстранением от нахождения на рабочем месте лиц с повышенной температурой, перчаточный-масочный режим, наличие на объектах средств дезинфекции, а также организацию питания, доставку строителей на объект и разделение потоков при организации строительства.



Анна Попова, глава Роспотребнадзора:

Вирус не стал сильнее, но и не стал слабее. Точно так же поражает организм, с тяжелым течением, до критических его исходов. Сегодня главное – защитить себя. Это очень важно, и тогда мы с успехом дойдем до момента вакцинации

и будем защищены на столь долгий период, сколько позволит вакцина, и дальше будем ревакцинироваться. Участие населения в процессе управления инфекцией – это одна из составляющих борьбы с ней. Важные рекомендации для сдерживания коронавируса – соблюдение мер безопасности в транспорте, в магазинах, на работе, в других местах скопления людей. Это, в частности, внедрение норм по обработке рук, ношению масок, ограничению контактов. Региональным властям Роспотребнадзор также рекомендовал принять дополнительные меры по защите людей, особенно из групп риска.



К вызовам готовы

За три года в столице появятся более 50 медицинских объектов



■ Анна Левченко

Избежать повторного локдауна в связи с распространением коронавируса власти столицы смогли благодаря реновации системы здравоохранения, которая началась в городе задолго до появления COVID-19. Эта работа продолжается и сегодня – в период с 2020 по 2022 год в Москве построят более 50 больниц и поликлиник, причем 44 из них возведут за счет городского бюджета.

Как рассказал заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительного развития и строительства Андрей Бочкарёв, еще прошлой осенью по инициативе мэра столицы Сергея Собянина в Адресную инвестиционную программу включили строительство более 40 мощных многофункциональных и специализированных медицинских цен-

тров. «Тогда же была сформирована и программа реконструкции морально устаревших зданий городских поликлиник», – подчеркнул глава столичного стройкомплекса.

Масштабное обновление базы столичного здравоохранения началось еще в 2011 году. «За 10 лет в Москве построили 93 медицинских объекта. Восемь из них – с начала нынешнего года, и это не предел. К концу 2020 года мы сдадим 17 лечебно-оздоровительных учреждений», – сказал заммэра. При этом многие из построенных в столице медицинских объектов уникальные. К примеру, это возведенный за месяц инфекционный центр на территории новой Москвы. Госпиталь, строящийся как временный центр для борьбы с коронавирусом, стал полноценной больницей, которая сможет прослужить городу не одно десятилетие. Андрей Бочкарёв отметил, что пандемия COVID-19 показала готовность столичной медицинской системы к серьезным вызовам.

Лекции в экстремальных условиях

Проект выездного симуляционного центра ММК выдвинут на премию Москвы

■ Анна Ким

Весной нынешнего года на базе инфекционной больницы «Вороновское» в Троицком административном округе организовали уникальный учебный центр, в котором в условиях повышенной инфекционной опасности прошли обучение более 400 врачей и медсестер новой клиники. Для медперсонала разработали клинический сценарий по проведению сердечно-легочной реанимации пациентам с особенностями течения новой коронавирусной инфекции. Проект учебного центра стал номинантом премии столицы в области медицины.

В первую волну пандемии коронавируса фонд Международного медицинского кластера столицы организовал на базе инфекционной больницы «Вороновское» выездной симуляционный центр подготовки персонала. С помощью уникального оборудования врачи учили укладывать на живот пациентов, находящихся на аппаратах искусственной вентиляции легких, проводили для них практические вебинары по

эндоскопии и ультразвуковой диагностики.

Медсестры прослушали курсы по уходу за тяжелыми больными с коронавирусом, разработанные совместно с израильской клиникой «Хадасса». Также медицинский персонал обучали мерам инфекционной безопасности и проводили занятия по организации логистики отделения и потоков. Проголосовать за проект выездного симуляционного центра ММК могут все желающие, сделать это можно на сайте piioz.ru в разделе «Премия Москвы в области медицины».

Инфекционный госпиталь в ТиНАО открылся 17 апреля. Ежедневно и круглосуточно здесь работали 11 тысяч строителей и более 1,5 тысячи единиц техники. Стройка продлилась всего месяц. Госпиталь рассчитан на 800 пациентов, при необходимости возможно уплотнение до 900. Все койки могут трансформироваться в реанимационные.



Возведение инфекционного центра в новой Москве стало одним из наиболее масштабных строительных проектов последних лет. На самом деле это даже не больница, а целый больничный комплекс.

Задача в кратчайшие сроки построить в поселении Вороновское современный инфекционный центр была поставлена мэром Москвы Сергеем Собяниным в начале марта этого года, когда эпидемиологическая ситуация в столице начала обостряться. Оперативно был организован штаб строительства под руководством Андрея Бочкарёва, который в ежедневном режиме координировал работу по созданию инфекционного центра. И уже 12 марта на площади 40 га у деревни Голохвастово, в поле, где не было дорог и коммуникаций, начались работы. Генеральным подрядчиком и генеральным проектировщиком выступило АО «Мосинжпроект».

Строился центр с применением модульных технологий, из быстровозводимых конструкций. Были организованы прямые поставки на площадку стройматериалов, изделий, инженерного оборудования из различных регионов России. На строительстве одновременно ра-

ботали 11 тыс. человек и около 1,5 тыс. единиц спецтехники. «Это был объект государственной важности. И все понимали, что это не место для зарабатывания денег», – отмечал Андрей Бочкарёв.

Общая площадь построенных зданий и сооружений – около 80 тыс. кв. метров. Среди них 50 одноэтажных корпусов больницы и 14 секций 2–3-этажных общежитий. Проложены десятки километров дорог и коммуникаций.

В составе инфекционного центра, рассчитанного на 800 койко-мест и с возможностью его расширения до 900, приступили к работе 500 медицинских сотрудников.

Клиника имеет лечебный, диагностический, операционный, два реанимационных и лабораторный блоки, оснащенные высокотехнологичным медицинским оборудованием. В том числе аппаратами для рентгенологических исследований, проведения компьютерной томографии и МРТ.

В лечебном блоке пациенты могут размещаться в мельцеровских боксах с санитарной комнатой и двумя шлюзами. Завоз больных осуществляется через шлюз с улицы, а проход медицинского персонала – через шлюз изнутри. Такая ком-

пьюнка полностью исключает перемещение пациентов внутри клиники и перенос инфекции.

Реанимационный блок, рассчитанный на 345 мест, состоит из изолированных боксов интенсивной терапии и палат, обеспечивающих круглосуточное проведение экстренных мероприятий. При этом каждое место в инфекционном центре может быть переоборудовано под реанимационное в течение 24 часов.

Лечебные и реанимационные боксы оснащены устройствами жизнеобеспечения, в том числе системой подачи кислорода, аппаратами ИВЛ и ЭКМО. Подачу кислорода в палаты обеспечивает собственная кислородно-газификационная станция. Кроме того, наличие диагно-

стического и операционного блоков позволяет врачам осуществлять на месте все виды исследований и вмешательства без перемещения больных в другие лечебные учреждения.

На территории обустроены санпропускник с системой санитарного контроля, рассчитанный на дезинфекционную обработку 1400 человек, блок выписки, где производится финальный осмотр прошедших лечение пациентов.

«Объект важнейший! Возвести его в столь короткие сроки было практически невозможно, но московские строители смогли. Здесь работали более 300 строительных подразделений и организаций, которые, несмотря ни на что, справились с задачей», – подчеркнул Сергей Собянин.

34

ДНЯ ПОНАДОБИЛОСЬ МОСКОВСКИМ СТРОИТЕЛЯМ НА ВОЗВЕДЕНИЕ СОВРЕМЕННОГО ИНФЕКЦИОННОГО ГОСПИТАЛЯ ДЛЯ БОРЬБЫ С COVID-19



Тимур Андрбаев,
директор по строительству фонда Международного медицинского кластера:

Сегодня столице как никогда требуются комплексные проекты здравоохранения. Один из примеров подобного подхода – Международный медицинский кластер в «Сколково».

Это уникальный социальный проект правительства Москвы для привлечения в Россию лучших мировых медицинских практик и образовательных технологий, для обмена опытом между российскими и зарубежными специалистами. Во всех клиниках и учреждениях, входящих в ММК, разрешается применение медицинских технологий, препаратов и оборудования, сертифицированных в странах ОЭСР. А зарубежным врачам не нужно получать разрешение на работу и квоты, а также переподтверждать дипломы о квалификации. Благодаря такому подходу система здравоохранения будет функционировать быстрее и эффективнее, что особенно важно в условиях пандемии.



Андрей Асадов,
архитектор:

Сегодняшнее понимание формы и идеи больничных зданий серьезно отличается от советского периода. Знаковым объектом былых представлений является онкологический центр на Каширке, построенный в довольно мрачной стилистике

брутализма. Теперь все не так. Сооружение может само по себе способствовать оздоровлению. Городская среда влияет на сознание в большей степени, стены тоже меняют человека, как и род его деятельности. Современные медицинские здания имеют легкий облик, они энергоэффективны, в них много зелени, пространства мобильны и адаптируются под разные функции. То есть современное пространство клиники должно помогать человеку решать его проблемы с помощью ряда архитектурных приемов – дневного света, цветовой гаммы, легкого дизайна, планировки и наличия в здании рекреационных зон, где пациенты могут встретиться и пообщаться.



Ольга Папышева,
главный врач больницы имени С.С. Юдина:

Перепрофилированный в мае 2020 года во временный коронавирусный стационар автомобильный торговый центр «Москва» по оснащению техникой не уступает столичным больницам. За три недели на территории площадью 32 тыс.

кв. метров разместили 1818 инфекционных коек и 57 коек интенсивной терапии. Стационар организован как цифровой госпиталь. Здесь мы имеем возможность связаться с амбулаторными центрами через системы ЕМИАС и ЕРИС, видим уже в приемном отделении снимки КТ, которые были сделаны пациенту амбулаторно. Нет необходимости, как это было раньше, повторно проводить исследования. Мы можем ознакомиться со всеми анализами больных, которые были сделаны на догоспитальном этапе. Здесь развернута лаборатория мощностью 2,5–3,0 тыс. проб в сутки. В приемном отделении пациенту также нет необходимости проводить много времени.

06 | градостроение развитие

Первая строительная

«Мосинжпроект» стал лидером отраслевых российских рейтингов крупнейших компаний



□ Анна Ким

В портфеле «Мосинжпроект» – флагманские транспортные и инфраструктурные городские проекты, завоевывающие награды престижных международных конкурсов. Высокие оценки аналитиков получает и сама компания. В нынешнем году организация заняла первое место рейтинга RAEX-600 в сфере инжиниринга, а также поднялась на 25 пунктов в рейтинге крупнейших компаний России РБК 500. За первыми строчками аналитических агентств скрываются индивидуальный подход к каждому проекту, высокий профессионализм сотрудников, каждодневный труд и командная работа.

На протяжении всей своей истории, в течение 62 лет, «Мосинжпроект» играет важную роль в жизни Москвы. Специалисты компании возвели почти 100 км линий московского метро, 48 новых станций, а также реконструировали и построили с нуля 10 электродорог. На счету компании – проектирование десятков тысяч километров инженерных сетей различного назначения, сотен километров городских автомобильных дорог, транспортных развязок, тоннелей, эстакад, подземных пешеходных переходов и других важных инженерных сооружений города. Объекты холдинга, такие как парк «Зарядье», реконструированные «Лужники», Дворец гимнастики Ирины Винер-Усмановой, формируют современный архитектурный облик города.



В НЫНЕШНЕМ ГОДУ «МОСИНЖПРОЕКТ» НА 25 СТРОЧЕК УЛУЧШИЛ СВОИ ПОЗИЦИИ В РЕЙТИНГЕ КРУПНЕЙШИХ КОМПАНИЙ РОССИИ

Успехи «Мосинжпроект» не первый год отмечают аналитические агентства, при этом оценки экспертов повышаются соразмерно развитию предприятия. В нынешнем году компания заняла первое место рейтинга международного агентства RAEX как ведущая организация страны в сфере инжиниринга и промышленно-инфраструктурного строительства. Рейтинг «Крупнейшие компании России по объему реализации продукции» (RAEX-600) определяет самые большие отечественные организации, имеющие решающее влияние на экономику страны. Исследование выполнялось под контролем международной аудиторской компании PricewaterhouseCoopers (PwC), которая входит в большую четверку аудиторских компаний мира. Для подготовки использовали информацию Федеральной службы государственной статистики и Федеральной налоговой службы, представленной в «Системе профессионального анализа рынков и компаний» (СПАРК). Цель проекта – анализ роли крупного бизнеса в экономическом развитии страны, его структура и основные тенденции развития.

«По итогам прошлого года наш холдинг упрочил свои позиции в первой сотне общего рейтинга отечественных компаний по объему реализованной продукции RAEX-600, а также возглавил отраслевой рейтинг в сфере инжиниринга и промышленно-инфраструк-

турного строительства», – отметил генеральный директор «Мосинжпроект» Юрий Кравцов. По его словам, за 2019 год темп прироста компании по основному показателю рейтинга составил 7%, что позволило холдингу подняться с 86-го на 79-е место в топ-100 и стать лидером в его отраслевом сегменте. «Мы продолжаем работу в качестве оператора ключевых градостроительных программ Москвы, решая задачи, поставленные мэром Москвы и руководителем стройкомплекса столицы, по развитию города, среди которых строительство новых станций и линий метро, возведение под ключ уникальных спортивных, медицинских, общественных объектов, создаваемых с учетом современных достижений и технологий. Благодаря этому за последние годы мы получили колоссальный инжиниринговый опыт, подтверждающий нашу надежность в качестве подрядчика и высокое качество работы, что и отражено в рейтинге», – пояснил Юрий Кравцов.

Также в нынешнем году «Мосинжпроект» на 25 строчек улучшил свои позиции в рейтинге крупнейших компаний России РБК 500, заняв 74-е место в общем зачете. В секторе «Строительство инфраструктуры» компания заняла первое место. Основным показателем рейтинга РБК 500 является чистая выручка по итогам предыдущего года, очищенная от НДС, акцизов и экспортных пошлин. По итогам 2019 года вне конкуренции остается нефтегазовая отрасль, которая охватывает 36,2% общей выручки РБК 500. Финансовый сектор поменялся местами с сектором «Металлы и горная добыча». Совокупную выручку РБК 500 следует сравнивать с валовым выпуском, который в 2019 году составил около 196 трлн руб. «Мы входим в топ-100 ведущих российских компаний четвертый год подряд. Это закономерный процесс, поскольку холдинг не останавливает развитие, с каждым годом усложняя текущие задачи», – подчеркнул Юрий Кравцов.

Особую роль холдинга «Мосинжпроект» в развитии города отметил и заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв. «Перед компанией стоят амбициозные задачи по ключевым программам городского развития, которые успешно решаются. Специалисты реализуют масштабные инфраструктурные проекты, имеют колоссальный опыт по управлению строительством таких сложных объектов, как станции и линии метро, в том числе Большой кольцевой линии, инфекционный госпиталь «Вороновское» и многие другие. Рост позиций «Мосинжпроект» в авторитетных деловых рейтингах – закономерный итог многолетней эффективной работы на благо московской столицы», – заключил глава столичного стройкомплекса.

КОРОТКО

Головной офис холдинга «Мосинжпроект» разместится в одном из самых экологически чистых районов города

На северо-западе столицы продолжается комплексное развитие Мневниковской поймы – одной из самых экологически благоприятных территорий столицы. В состав транспортно-пересадочного узла, который создается на базе станции БКЛ с рабочим названием «Карамышевская», войдет многофункциональный комплекс, в котором разместится головной офис компании «Мосинжпроект». Холдинг выступает одним из операторов программы развития ТПУ в столице. «Транспортно-пересадочные узлы – это важные элементы транспортной системы города. Создание таких комплексов не только обеспечивает комфортную пересадку для пассажиров с одного вида транспорта на другой, но и создает новые точки притяжения, а также формирует условия для экономического роста. Социальная и коммерческая инфраструктура строится на базе ТПУ в зависимости от потребности конкретного района, а территория вокруг благоустраивается», – отметил Андрей Бочкарёв.

«Мневниковская пойма – перспективный район развития Москвы, скоро здесь появятся две станции метро Большой кольцевой линии, согласно плану градостроительного развития здесь предусмотрена административная и жилая застройка, и некогда пустующая территория будет интегрирована в единую ткань города», – отметил Юрий Кравцов. По его словам, площадь тринадцатизэтажного здания составит свыше 46 тыс. кв. метров. Высота здания – 60 метров, еще три этажа спрячутся под землей. Фасады отделают стеклянными ламелями и витражно застеклят. По словам Юрия Кравцова, сейчас специалисты завершают строительство последнего, 13-го этажа. «Готовность монолитных работ – более 80%. Подземная часть здания выполнена на 90%. Также завершены работы по устройству кирпичных перегородок на трех подземных этажах, начинаются штукатурные работы», – сказал глава «Мосинжпроект».



Пространство достоинства

Принципы универсального дизайна и разумного приспособления



□ Лариса Абаева

Город без барьеров – город, в котором удобно каждому жителю независимо от его возраста, способностей или статуса в жизни, – это утопия или стратегическая цель? Философия универсального дизайна и вечный баланс разумного и возможного. Как эффективнее адаптировать города: от общего к частному или от частного к общему? Об этом рассуждает Сергей Чистый, председатель совета фонда «Город для всех», член рабочей группы Bagrier-free city for all Ассоциации «Еврогорода» Евросоюза.

Универсальная городская среда – простыми словами, та, которая используется всеми людьми без необходимости ее специального приспособления для каких-либо целевых групп. Базовые позиции в области универсального дизайна (УД) были сформулированы еще в начале 60-х годов прошлого века группой американских ученых под руководством Рональда Мейса. В почти неизменной формулировке они вошли в нормативные документы вплоть до Конвенции ООН «О правах инвалидов».

В Конвенции было скорректировано понятие инвалидности. Принята так называемая социальная модель: инвалидами признаются люди с различными нарушениями, различные барьеры могут помешать полному и эффективному их участию в жизни общества наравне с другими. В нашей стране принята медицинская модель инвалидности. То есть инвалид – это лицо, которое имеет нарушение здоровья со стойким расстройством функций организма (ФЗ-181 «О социальной защите инвалидов в РФ», ст. 1).

В первой трактовке неравенство и дискриминация преодолеваются как раз через формирование безбарьерной (универсальной) городской среды и услуг для маломобильных групп населения (МГН). Во второй трактовке это нерешаемая проблема. А в условиях роста средней продолжительности жизни и развития городских агломераций количество инвалидов и барьеров объективно увеличивается.

Города для молодых, парки для здоровых, улицы для инвалидов. Согласитесь, звучит дико. Но часто именно так формируются архитектурные концепции развития. Самое сложное в УД, как и во всем градостроительстве, – учесть потребности каждого жителя. Обычно это достигается функциональным зонированием города, пространства, здания. Но особенно трудно это сделать

на открытых общественных пространствах, где буквально на каждом квадратном метре пересекаются разнообразные интересы. В этом случае должен работать принцип обеспечения гибкости в применении, т.е. пространство должно соответствовать множеству разнообразных индивидуальных предпочтений и способностей. В этом качестве УД выступает как бы дирижером всех элементов городской среды, каждый из которых играет свою роль в обеспечении доступности пространства и для МГН.

В мире существуют два условных направления УД. Первое – технократическое, которому свойственны жесткость и определенность технологических решений и неотвратимость наказания за отклонение от них. Второе получило название «Дизайн для всех». Акцент в нем делается не на технических приемах, а на постановке задач, которые должны быть достигнуты.

Технократические методы обеспечения доступности в городах со сложившейся исторической застройкой взрывают такую городскую среду, вызывают недовольство населения. Поэтому методы нормативного регулирования во втором случае построены на инвариантности и альтернативности применения регуляторных норм для достижения необходимого качества доступности среды. Однако эта «мягкость» компенсируется развитой системой морального и материального поощрения.

Необходимость поиска компромиссов при решении вопросов формирования безбарьерных городов диктуется не только требованиями охраны исторического, культурного и архитектурного наследия. На качество решений влияют также экологические, природно-климатические, экономические, финансовые условия конкретного города, особенности национальной и региональной идентичности и другие факторы. Все вместе это формирует то, что в терминах законодательства о техническом регулировании называется «региональный



ОБРАЗНО ГОВОРЯ, ЕСЛИ АРХИТЕКТОР СНАЧАЛА ПРОЕКТИРУЕТ ОБЪЕКТ, А ПОТОМ ПРИСТРАИВАЕТ К НЕМУ ПАНДУС ДЛЯ ИНВАЛИДОВ, ТО С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ УД ЭТО ВСЕ РАВНО ЧТО СШИТЬ КОСТЮМ С ДЫРКОЙ, А ПОТОМ НАШИТЬ НА НЕЕ «ИЗЯЩНУЮ» ЗАПЛАТКУ

Более того, эти показатели могут различаться в зависимости от функциональности городских районов (туристический центр, жилые районы, промышленные зоны, природные парки и др.). В градостроительной документации эти аспекты должны прописываться, например, в нормативах градостроительного проектирования.

На практике максимум того, что делается, – еще раз переписываются соответствующие своды правил. Представляется целесообразным включать вопросы доступности городской среды практически во все документы градостроительного регулирования.

Здесь реализуется главный принцип: дешевле не допустить

превращаются исключительно в приспособление для получения травм.

А есть немецкий опыт – система GPS-навигации для слепых, которая ведет человека в городе пошагово, с точностью позиционирования до 10 см и решает ту же задачу – организацию навигации инвалидов по зрению. Да, это дорого. Но при горизонте мышления и планирования на десятилетие система почти в три раза выгоднее, чем замена тактильной плитки каждые два-три года (средний срок службы покрытия).

Что лучше: содержать службу помощи инвалидам в метро или оплачивать для них такси? Стоимость одной услуги ассистивной помощи в метро примерно равна поездке из центра города в аэропорт и обратно. Классическая ситуация, когда дешевое решение сейчас оборачивается проблемой в будущем. Опыт Европы показывает, что создание универсальной среды, изначально удобной для всех, обходится гораздо дешевле, чем адаптация построенных ранее зданий городских пространств под каждую категорию жителей.

Так все-таки город без барьеров – это утопия или стратегическая цель? Почему с такими усилиями продвигается политика создания безбарьерных зданий, не говоря уже о городах? Почему наше государство, еще более социальное после принятия поправок в Конституцию 2020 года, по факту оказывается гораздо менее социально ориентированным в части градостроительства и учета парадигмы универсальной среды? Почему все это идет сложно, часто взрывая бытовое сознание рядового архитектора, строителя, госзаказчика, мэра?

С одной стороны, есть такой «закон природы»: более благоустроенный город имеет более строгое градостроительное регулирование. Это инструмент принуждения.

С другой стороны, для того чтобы развитие безбарьерной среды было эндогенно, было вызвано внутренними потребностями города, за этим процессом должны стоять какие-то экономические или политические мотивы, интересы, какая-то сплоченная группа лиц, коллективный интерес. Безбарьерность в градостроительстве – это развитие с учетом мнения меньшинства.

В этой связи интересен опыт некоторых стран Европы по созданию механизмов экономического стимулирования безбарьерного строительства. Эти меры постепенно вытесняют директивность и обязательность в пользу косвенных мер регулирования. Нарращивается количество примеров, показывающих зависимость успеха бизнеса от уровня доступности его услуг для МГН. Особенно это заметно в отраслях, непосредственно обслуживающих население. Множатся примеры эффективного социального сотрудничества общественных организаций инвалидов, бизнеса и органов городской власти в вопросах «профилактики» проблем безбарьерности среды и недоступности услуг. Особенно в части независимой оценки качества таких мероприятий.

Каждое время вносит свои парадигмы развития архитектуры и градостроительства. XX век добавил охрану памятников, экологию и энергоэффективность. Убежден, что появившийся на исходе прошлого века глобальный тренд доступности среды станет подобным вкладом века XXI.



В городе должно быть удобно каждому жителю

стандарт качества». В данном случае – доступность среды для МГН. Важно сочетать разумную повторяемость пространства, соразмерность его человеческому восприятию и своеобразие в средствах художественных решений.

Творческая составляющая УД остается вызовом для профессионального сообщества. Убежден: в формулировке «Универсальный дизайн» акцент должен быть сделан на втором слове. А именно – на дизайне каждой конкретной ситуации, комфортном для всех участников городского сообщества. Когда «все» – это не однородная масса, но многосоставная и сложная организованная совокупность социальных групп и индивидов. Очень рассчитываю, что появится новое поколение архитекторов, способных мыслить образами УД, творить особую эстетику этого направления.

К сожалению, современная безбарьерность хорошо прорабатывается лишь на уровне отдельных элементов (как адаптировать ступеньку). И это мы все хорошо знаем и умеем. Немного сложнее адаптировать здания. Сложнее, поскольку в законодательстве и нормативной документации отсутствует понятие качества адаптации, качества доступности здания. Однако в нашей стране никакие закон или нормативный документ не обязывают создавать безбарьерную среду на уровне улицы, района или города. По этой причине образовался законодательный вакуум, при котором вопрос создания доступной среды в данной области централизованно никак не регулируется.

Чтобы решить эту проблему, необходимо определить, какой уровень качества безбарьерной среды и доступности услуг город хочет иметь на своей территории. Понятие качества в данном случае включает в себя такие критерии, как комплексность, непрерывность, обеспечение доступной дислокации системы обслуживания инвалидов, типы и качество использованного оборудования, материалов и др.

ошибок, чем потом их исправлять. Образно говоря, если архитектор сначала проектирует объект, а потом пристраивает к нему пандус для инвалидов, то с точки зрения УД это все равно что сшить костюм с дыркой, а потом нашить на нее «изящную» заплатку. Принципиально неадаптируемых объектов не существует – ни отдельных зданий, ни больших общественных пространств. При творческом подходе любой объект, даже тот, за который никто не хотел браться под предлогом «это адаптировать совершенно невозможно», доводится до ума. Но градостроительное планирование доступности должно дать ответы на вопросы: сколько таких объектов должно быть для удовлетворения потребностей в услугах для МГН, где они должны размещаться, какого качества должна быть доступность городской среды и таких объектов?

Это обосновано тем, что когда мы беремся за частные вопросы без предварительного решения общих, то неминуемо на каждом шагу будем бессознательно для себя натывать на эти общие вопросы. А это значит обречь политику приспособления городской среды для инвалидов и других МГН на шатания и беспорядочность.

Является ли создание безбарьерного городского пространства барьером для роста эффективности развития города, лишним административным барьером для бизнес-процессов, особенно в строительной отрасли, станет ли новое строительство и благоустройство дороже? Это зависит от горизонта планирования. Как экономист, я могу утверждать: если мы отодвигаем горизонт планирования, многие меры становятся окупаемыми. Например, для мощи слепым можно весь город замостить тактильной плиткой. Это создает проблемы для женщин в обуви на каблуках, плитка также становится настоящим барьером в передвижении для инвалидов-колясочников, а зимой наклонные поверхности

Москву оценят по пунктам

Программа ООН по населенным пунктам (ООН-Хабитат) и Московский урбанистический форум изучают цели устойчивого развития столицы

□ Виктория Шаховская

Пандемия COVID-19 стала беспрецедентным вызовом для жителей мегаполисов, так как в городах сосредоточены основные очаги заражения. Именно поэтому вопросы эволюции городов в условиях новой реальности особенно важны. Исследованиями в области урбанистики и комплексного развития мегаполисов занимается проектная группа программы ООН по населенным пунктам (ООН-Хабитат), представительство которой есть в России. Офис ООН-Хабитат по координации проектной деятельности в странах СНГ находится в Москве. В начале следующего года проектная группа ООН-Хабитат в тесном взаимодействии с Московским урбанистическим форумом подготовит доклад о ходе реализации целей устойчивого развития в России на примере Москвы.

В 2015 году, на 70-й сессии Генеральной Ассамблеи ООН в Нью-Йорке, страны-участники организации приняли «Повестку дня-2030», содержащую 17 целей.

За реализацией условий соглашения членами мирового сообщества наблюдают аналитики проектной группы ООН-Хабитат. В России примером достижения целей устойчивого развития станет Москва. К 2021 году будет разработан обзор, содержащий анализ мер, которые принимаются в столице для улучшения качества жизни горожан. «Документ оценит прогресс Москвы в направлении устойчивого развития за последние несколько лет. Кроме того, обзор выявит основные задачи столицы по выполнению повестки ООН до 2030 года. Нам очень важно учесть мнение москвичей о том, как развитие города находит отклик в их повседневной жизни», – отметила руководитель офиса ООН-Хабитат по координации проектной деятельности в странах СНГ Татьяна Хабарова. Также в докладе проанализируют ряд мер, которые власти столицы принимают для того, чтобы бороться с последствиями распространения новой коронавирусной инфекции в Москве. В рамках подготовки доклада проектная группа ООН-Хабитат разработала опрос, пройти который могут все желающие. В соответствии с принципом leaving no one behind, или «не оставить никого позади», который является главным пунктом «Повестки дня-2030», авторы опроса приглашают жителей Москвы ответить на ряд вопросов и оценить свой район по таким критериям, как качество коммунальных услуг, окружающей среды, образования, здравоохранения, транспорта. Ссылка на анкету размещена на сайте организации unhabitat.ru в разделе «Новости».

ОФИЦИАЛЬНО

✓ Кадастровым инженером Банковским Николаем Андреевичем (адрес: 141701, Московская обл., г. Долгопрудный, ул. Первомайская, д. 11, кв. 17; электронная почта: Bankov.kadastr@gmail.com; контактный телефон: +79269663197; реестровый номер в государственном реестре кадастровых инженеров № 34692; квалификационный аттестат кадастрового инженера 77-15-155) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 77:01:0001045:141, расположенного по адресу: г. Москва, Малый Кисловский пер., вл. 9, стр. 1.

Заказчиком кадастровых работ является Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИТЭС» (ИНН 7718202461, ОГРН 1027700101252), зарегистрированное по адресу: 125009, г. Москва, Малый Кисловский пер., д. 9, стр. 1, контактный телефон: +79688588184. Собрание заинтересованных лиц по согласованию местоположения границ состоится по адресу: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 5, стр. 1, офис 6-08 10 декабря 2020 года в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана можно ознакомиться по адресу: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 5, стр. 1, офис 6-08. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 5 ноября 2020 года по 4 декабря 2020 года по адресу: 115114, г. Москва, 2-й Павелецкий пр., д. 5, стр. 1, офис 6-08. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: кадастровый номер 77:01:0001045:142, расположенный по адресу: г. Москва, Малый Кисловский пер., вл. 9, стр. 1; арендатор участка – Некоммерческая организация «Благотворительный фонд поддержки социальных программ «Дальний поход» (125009, г. Москва, ул. Большая Никитская, д. 16).

При проведении согласования местоположения границ необходимо при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (ч. 12 ст. 39, ч. 2 ст. 40 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

По вопросам размещения информационных сообщений в рубриках «Официально» и «Деловой курьер» необходимо связаться с сотрудниками по тел.: 8-916-935-06-81, 8-977-459-27-11 или послать запрос на адрес эл. почты: reclama-ms@mail.ru



МОСКОВСКАЯ
перспектива

АДРЕС РЕДАКЦИИ:
125009, Москва, Романов переулок, д. 5
Телефоны: +7 (495) 419 93 88
mperspektiva@mail.ru
mperspektiva.ru

Генеральный директор:
Мельников С.О.

РЕДАКЦИЯ:
Главный редактор:
Авязова Ж.С.

Компьютерная верстка:
Цымбал А.С.

Корректоры:
Завьялова Л.Г., Крикунова Г.В.

Отдел рекламы и маркетинга:
Мытник О.Г.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА в Комитете РФ по печати. Свидетельство о регистрации № 01 2265 от 30.12.98 г. При использовании материалов ссылка на газету «Московская перспектива» обязательна. Мнение редакции и авторов не всегда совпадают. Статьи в рубрике «Ситуация» и под знаком © публикуются на правах рекламы.

ОТПЕЧАТАНО ОАО «Московская газетная типография». 123995, Москва, ул.1905 года, д. 7, стр.1. Тел./факс 8 (499) 259-53-54 (доб.1025). E-mail: kabanova@mosgt.ru Заказ № 1375 Общий тираж 102 000 экз.

РАСПРОСТРАНЕНИЕ:

Газета распространяется бесплатно на собственных стойках в Мосгордуме, мэрии Москвы, в Комплексе градостроительной политики и строительства города Москвы, префектурах, Москомархитектуре, Мосгостройнадзоре, Москомнаследии и других комитетах и департаментах правительства Москвы, а также в VIP-залах и залах официальных делегаций столичных аэропортов, в терминале бизнес-авиации а/п «Внуково», в сети кофеен «КофеМания», в выставочных комплексах «Гостиничный Двор», «Экспоцентр», ВВЦ, «Дом на Брестской», в бизнес-центрах и гостиницах, на территории новой Москвы, во всех центрах госуслуг города Москвы.

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ.
КОМПЛЕКС ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ



**ПРОЕКТИРУЕМ БУДУЩЕЕ, СТРОИМ НАСТОЯЩЕЕ
С 1958 ГОДА!**

