



ЭКСКЛЮЗИВ

ОКСАНА БОНДАРЕНКО,
директор Музея транспорта Москвы,
о создании нового пространства
в знаменитом гараже
Константина Мельникова

СТР. 9

ЦИФРА ДНЯ

254

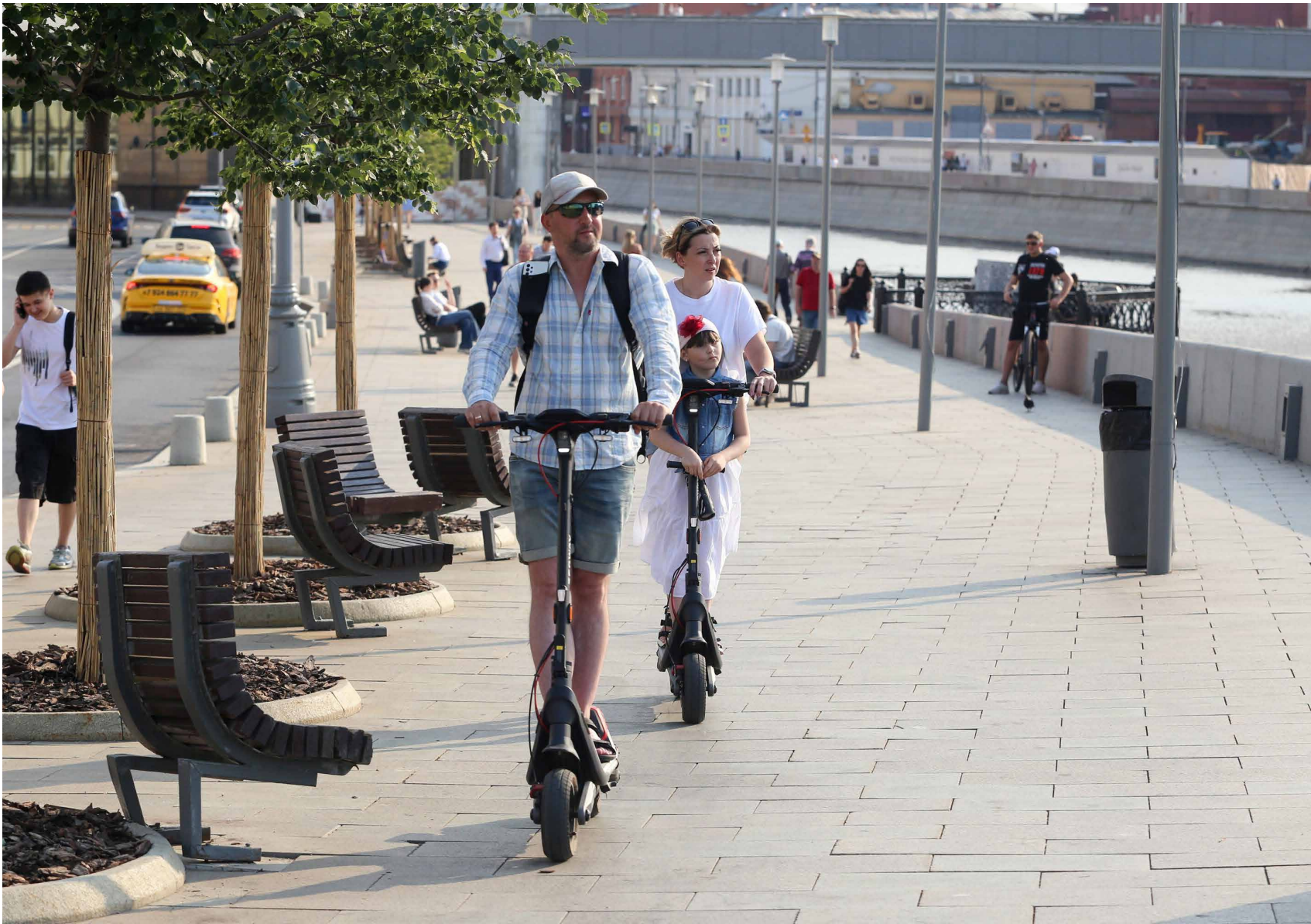
ДОМА
по программе
реновации введены
в эксплуатацию

20 – 26 июня 2023 года № 21 (1406)

Издается с 1957 года

МОСКОВСКАЯ перспектива

ВЕДУЩАЯ ГАЗЕТА КОМПЛЕКСА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ



© АГЕНТСТВО «МОСКВА»

Город, где все работает

Москва не останавливается на достигнутом

□ Варвара Тищенко

Знаете, что чаще всего приходят слышать, общаясь с теми, кто, психанув от действительности, уехал из Москвы куда подальше, чтобы переждать «вот это вот все», а потом вернуться в привычную и очень удобную среду обитания. Примерно вот такую фразу: «Ну, тут, конечно, не Москва, не дотягивает даже отдаленно до ее уровня». И не потому (во всяком случае, не только потому), что некоторым чертовски не хватает тыквенного латте, а по вполне серьезным основаниям.

Сегодня уже не все помнят, что 10 – 15 лет назад Москва, едва выбравшись тогда из лихих 90-х, была довольно грязным городом, уставленным ларьками и машинами. Их парковали как бог на душу положит – на тротуарах, газонах и вторым рядом. А чтобы получить какую-то справку-разрешение-документ от властей, надо было обивать пороги нескольких контор с пресловутой живой

очередью. И вокруг этой очереди вились, как мухи, разного рода «решалы», которые за умеренную мзду обещали эту очередь обойти и решить вопрос. Во многих подъездах стоял стойкий запах вполне понятного происхождения, а зимой гулял лютый ветер, пробивавшийся из разбитых окон. Подъезды эти толком не запирались. Дороги тоже были так себе. В общем, выглядело это все довольно убого.

Потом все это Собянин начал упорно перестраивать. Часто под недовольное ворчание сторонников лозунга, который у нас на все случаи жизни – «Не надо ничего менять! Оставьте все как есть!». Не надо менять асфальт на плитку, хотя в лучших городах мира именно так и делают, она меньше «пылит» и долгие служит. Не надо дисциплинировать водителей по части парковок, поскольку это «парковочный геноцид». Не надо обустраивать дворы, скверы, пешеходные зоны, делая их удобными для людей, которые теперь там с удовольствием отдыхают и гуляют, – ибо сие есть «отмывание денег». Даже парк «Зарядье» – и то «не надо, не надо, не надо!», и убогую гостиницу, которая

была так себе шедевр хрущевского панельного строительства, сносить не надо было, ибо это наше все...

Когда приходилось что-то переделывать, и иногда по несколько раз, добываясь нужного качества, злопыхатели радостно потирали руки, мол, не получается у вас ничего с вашей «урбаниной», поскольку не принимает земля Русская этих ваших заморочек. Сейчас многие из таких критиков тихо ностальгируют по московскому комфорту, удобствам и качеству там, на Западе. И да, по этой самой победившей урбанистике в ее самом лучшем исполнении.

В Москве за прошедшие годы стало действительно удобно жить, работать и передвигаться по городу. Кстати, когда несколько лет назад власти задумали реформировать всю систему городского транспорта, создав принципиально новую систему маршрутизации и навигации, то тоже было полно критиканства: мол, ничего не понятно, нам так неудобно. Зато теперь разобрались – чай, не бином Ньютона. И стало очень даже удобно. А интеграция прежнего грузового и бесполезного для простых жителей

железнодорожного кольца в единую городскую транспортную пассажирскую сеть прошла уже почти незаметно, как само собой разумеющееся. И стало еще удобнее. И кто знает, о чем говорит, признает, что по качеству и комфорту эта транспортная система превосходит лучшие аналоги типа берлинской или парижской интегрированных транспортных систем. Причем по московским ценам, то есть божеским.

Не так давно международное агентство маркетинговых исследований Kantar в рейтинге транспортных систем присвоило Москве третье место среди трех десятков крупнейших мегаполисов мира. Учили все последние хиты московской продвинутой урбанистики: каршеринг и велопрокат, модернизацию системы наземного общественного транспорта и даже систему платежей (система продажи билетов «Московский транспорт» стала победителем в номинации «Лучшая билетная система» премии Transport Ticketing Global Awards).

Слово «комфортно» стало ключевым буквально для всего, что работает в Москве. В любые официальные конторы теперь

просто приятно ходить и решать вопросы. Тебе улыбаются и действительно стремятся помочь. Даже в заведениях, которое раньше называлось презрительным словом «собес». В МФЦ, куда можно записаться заранее, как и во все городские учреждения, ожидание больше 10 минут считается ЧП. И да, вам там тоже улыбаются. В городе уже, кажется, не осталось услуг и сервисов, которые не были бы должным образом оцифрованы и которые нельзя было бы решить онлайн. Боже, какое счастье для тех, кто терпеть не может таскаться по кабинетам. Между тем это удобство московской городской бюрократии, если кто не знает, абсолютно немисливо и по сей день в «развитой» Европе да и в Америке. Вот уж где мы точно догнали и перегнали, как некогда грезил советские коммунисты. Благодаря этому «цифровому рывку» Москва вошла в десятку самых развитых городов в рейтинге ООН по оказанию электронных услуг, опередив, в частности, Берлин и Лондон.

«С. 9»

“

ЗАПУСК D4 ВСЕ
БЛИЖЕ – ЗАПАДНЫЙ
РАДИУС ПОЧТИ ГОТОВ.
НА КАЛУЖСКОМ
НАПРАВЛЕНИИ ОСТАЛОСЬ
ЗАВЕРШИТЬ РАБОТЫ НА
ОДНОЙ ИЗ 16 СТАНЦИЙ –
СОЛНЕЧНОЙ.
ОСТАЛЬНЫЕ УЖЕ
ПРИВЕЛИ В ПОРЯДОК.
РАБОТАЕМ НАД ЭТИМ
С КОЛЛЕГАМИ ИЗ
РЖД И ЦППК

**СЕРГЕЙ
СОБЯНИН,**
мэр Москвы

СТР. 2

«МАШИНА НЕ БУДЕТ ПРИНИМАТЬ ЗА НАС РЕШЕНИЯ»

На ПМЭФ обсудили, почему
искусственный интеллект
не заменит человека
в госуправлении

2

КЛЕВЕРНЫЙ ЛИСТОПАД

Москва вошла в тройку
мировых лидеров по темпам
и объемам дорожного
строительства

8

АЛЁ, ГАРАЖ!

В 2024 году
на Новорязанской улице
появится Музей транспорта

9

СТРОИТЕЛИ БЕРЕГУТ ПРИРОДУ

«Мосинжпроект» взял под опеку зубра
в подмосковном заповеднике

12

СЕРГЕЮ СОБЯНИНУ – 65 ЛЕТ. ПОЗДРАВЛЯЕМ!

**ВЛАДИМИР
РЕСИН,**

депутат
Государственной
Думы, председатель
экспертного совета
при Комитете ГД
по строительству
и ЖКХ:



Уважаемый Сергей Семенович!
От всего сердца поздравляю Вас с юбилеем! Москва – уникальный город, сердце и символ России. Поэтому то, что Вы отнесли к развитию столицы как к личному проекту, поставив на первое место интересы москвичей, за несколько лет принесло огромные позитивные перемены. Москва преобразилась. Новая городская среда, новые пешеходные зоны, пространства для отдыха, улучшение экологии, реновация ветхих хрущевок и благоустройство дворов, парков и набережных. Благодаря Вашей работе мы увидели, как должен выглядеть мегаполис, в котором хочется жить. Статистика говорит, что за последние 10 лет в Москве заметно увеличилась продолжительность жизни. Я считаю, что это следствие всех преобразований, реформ и мероприятий, которые ввела Ваша администрация. Москвичи это понимают и ценят. Хочу пожелать Вам душевных сил, крепкого здоровья и благополучия на посту мэра Москвы. Уверен, что в сентябре горожане поддержат Вас на выборах – проголосуют за Ваше видение будущего столицы. Москва с каждым днем становится красивее. Пусть и дальше растет метро, парки преобразуются, а стройки не останавливаются. Доброго здоровья Вам и Вашим близким!

ТЕМА НОМЕРА: ЛУЧШИЙ ГОРОД ЗЕМЛИ



СТР. 6-7



НОВОСТИ САЙТА MPERSPEKTIVA.RU

**Специалисты Института
«Мосинжпроект»
приступили к созданию
проектной документации
для нового велопешеходного
моста в Мнёвниковской пойме.**

• На Кутузовском проспекте
построят дом по реновации
на 200 квартир

• Детское пространство
со смотровой площадкой
возведут в Раменках

• Москвичи выбрали цвет для
трех новых линий метро

© СПИДЛОКС.RU

© АГЕНТСТВО «МОСКВА»

Надежда есть

Пациенты крупнейшего онкостационара на территории МКНЦ им. А.С. Логинова будут слышать эту фразу часто



■ Виктор Дмитриев

На месте старых зданий центра имени Логинова построен большой лечебно-диагностический корпус площадью 75 тыс. кв. метров, оснащенный самым современным медицинским оборудованием. Здесь будут проходить лечение пациенты с наиболее сложными случаями локализации злокачественных опухолей. На минувшей неделе о завершении строительства важной для города клиники объявил мэр Москвы Сергей Собянин в ходе ее посещения вместе с заместителем председателя правительства России Татьяной Голиковой.

«Машина не будет принимать за нас решения»

На ПМЭФ обсудили, почему искусственный интеллект не заменит человека в госуправлении



■ Александра Исабекова

Каждый год Петербургский международный экономический форум собирает на одной площадке сотни крупнейших российских и международных компаний, которые представляют свои лучшие проекты. Это событие всегда было важным и привлекало к себе внимание, в том числе московских девелоперов. Несмотря на санкционное давление, 2023 год не стал исключением.

Петербургский международный экономический форум (ПМЭФ) проходит в 26-й раз. В прошлом году на нем подписали меморандумы и инвестиционные соглашения почти на 600 миллиардов рублей, в этом

году, по предварительным расчетам, сумма может достигнуть 6 триллионов. Девиз ПМЭФ-2023 – «Суверенное развитие – основа справедливого мира. Объединим усилия во имя будущих поколений».

Центральным и самым оживленным событием было выступление на пленарном заседании президента РФ Владимира Путина. Среди прочего он пообещал, что МРОТ в следующем году вырастет на 18,5%, и рассказал о падении уровня бедности в России, а также отметил бум в строительной отрасли: объем работ в прошлом году вырос на 5,2%, а с января по апрель этого года – уже на 7,4%.

Для Москвы одной из ключевых тем стала дискуссия «Госуправление: между людьми и данными». Мэр Москвы Сергей

Собянин вместе с заместителем председателя правительства РФ Дмитрием Григоренко, генеральным директором АНО «Россия – страна возможностей» Алексеем Комиссаровым и главой ПАО Сбербанк Германом Грефом обсуждали, что важнее для управления: карты, то есть живые люди, или система получения данных? В ставшей уже традиционной полемике с главой Сбербанка мэр высказал свою однозначную позицию: не стоит доверять искусственному интеллекту управленческие функции. Примером и главным аргументом стало строительство МЦК.

Когда принималось решение о запуске Московского центрального кольца, чиновники и аналитики предсказали, что пассажиропоток будет дости-

гать максимум 200–350 тысяч в день, но в итоге МЦК ежедневно пользуются больше полумиллиона человек. Все ошиблись, в том числе машинная аналитика. Такие решения, считает Сергей Собянин, нужно принимать на чутком, а не холодном, а машина на такое не способна.

Другой пример – Московские центральные диаметры. Они долгое время считались нереализуемыми и нерациональными, хотя разрозненность железнодорожных путей была одной из самых главных проблем мегаполиса в 1937 года. Сейчас в Москве два центральных диаметра успешно функционируют и перевозят пассажиров, два планируют ввести в этом году, о начале строительства еще один. Девиз Сергея Собянина сообщил на ПМЭФ. Каждый из них является крупнейшим транспортным проектом Европы. Если выразить успешность проектов в финансовых показателях, после реализации МЦД федеральный бюджет получил в 6 раз больше, чем вложил в строительство. Не плохо для «нереализуемого и нерационального плана».

Еще одна причина, по которой в ближайшие десятилетия «умные технологии» будут помогать в московском градостроительстве, но никак не организовывать его – отсутствие у техники человеческого.

«Наверное, когда-то искусственный интеллект будет принимать за нас решения, – предположил глава города. – Но для этого он должен победить человека. Без человека, без его эмоций, без его решимости, без его политических взглядов принять решение невозможно никакой машине».

В целом можно сказать, что форум прошел в соответствии со сложившимися за 26 лет проведения традициями и ожиданиями. В качестве отличительной черты этого года можно выделить открытие дискуссионной платформы «Роскомтрек-УрбанХаб», которую вместе с «Роскомпрессом» организовал Московский урбанистический форум. Здесь обсуждались актуальные и нерациональные, хотя разрозненность железнодорожных путей была одной из самых главных проблем мегаполиса в 1937 года. Сейчас в Москве два центральных диаметра успешно функционируют и перевозят пассажиров, два планируют ввести в этом году, о начале строительства еще один. Девиз Сергея Собянина сообщил на ПМЭФ. Каждый из них является крупнейшим транспортным проектом Европы. Если выразить успешность проектов в финансовых показателях, после реализации МЦД федеральный бюджет получил в 6 раз больше, чем вложил в строительство. Не плохо для «нереализуемого и нерационального плана».

Еще одна причина, по которой в ближайшие десятилетия «умные технологии» будут помогать в московском градостроительстве, но никак не организовывать его – отсутствие у техники человеческого.

«Наверное, когда-то искусственный интеллект будет принимать за нас решения, – предположил глава города. – Но для этого он должен победить человека. Без человека, без его эмоций, без его решимости, без его политических взглядов принять решение невозможно никакой машине».

СПЕЦПРОЕКТ. РЕНОВАЦИЯ

Особые стандарты

Для программы реновации утверждена специальная квартирография, учитывающая проекты для маломобильных москвичей

■ Елена Николаева

В пятиэтажных и морально устаревших домах, предназначенных под снос, проживают порядка 4,2 тыс. граждан. Как правило, это москвичи, имеющие группу инвалидности и передвигающиеся на инвалидных колясках. Большая часть из них обладает сохранным интеллектом и при соответствующих условиях может проживать отдельно или большую часть дня, когда остальные члены семьи на работе или в школе, справляться с бытовыми потребностями самостоятельно. Главное, чтобы в квартире и в непосредственной близости были подходящие для этого условия.

При проектировании домов для переселения по программе реновации учли и потребности людей с ограниченными возможностями. В основу проектов заложили рекомендации реабилитологов, но в первую очередь прислушались к пожеланиям самих потенциальных носителей и их родственников. Соответствующие встречи проходили неоднократно как до запуска программы, так и уже после старта реновации. По данным заместителя мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрея Бочкарева, более 40% реновационных домов имеют специально обустроенные квартиры. К началу лета в рамках программы построено и введено в эксплуатацию 249 домов, в том числе 117 новостроек, в которых предусмотрено 497 квартир для маломобильных групп населения.

Такое жилье имеет свои особенности. Во-первых, в них все находится буквально на расстоянии вытянутой руки. Во-вторых, учитывается момент, что и дома такие жители передаются, как правило, на коляске или с помощью ходунков. Поэтому в таких квартирах расширенные и более просторные дверные проемы, есть холлы, нет порогов. Работает выключатель и квартирный шлюз расположены ниже стандартного уровня, чтобы до них можно было дотянуться, сидя в коляске. Специальным образом оборудуют и санитарный блок. Он совмещенный и просторный, ко всей сантехнике имеется доступ на инвалидной коляске, на стенах закреплено несколько дополнительных поручней, в большинстве квартир имеется еще и гигиенический душ. Входная дверь оборудована дополнительной ручкой, а также двумя глазками на разной высоте. Звонок тоже расположен на уровне сидящего человека.

Принципы безбарьерной среды решены и в общественном пространстве реновационных домов. Выход из подъезда располагается на уровне земли, а лифта не имеет перепадов высот – это общее правило для всех домов, без оглядки на то, будут ли в новостройке проживать люди с особенностями здоровья. Многие одинаково важен и для тех, кто передвигается на инвалидной коляске, и для родителей с младенцами. Специально для маломобильных людей в подъезде устанавливаются подъемные платформы, оснащенные тревожной кнопкой.

В совокупности все внедрения инклюзивных решений в массовое жилье стали значимым универсальным дизайном, эти принципы применяет большинство проектировщиков, в том числе и работающих над коммерческими проектами. «Это комплекс решений по созданию среды, которая доступна для всех – независимо от возраста, физических особенностей или иных факторов. Универсальный дизайн позволяет объединить представителей разных групп населения в пространстве и обеспечить всем комфортное пребывание», – пояснил принципы инклюзивной среды декан факультета городского и регионального развития НИУ ВШЭ Евгений Михайленко.

Программа реновации решает бытовые проблемы маломобильных новоселов как в рамках квартиры, так и в пределах подъезда и придомовой территории. По сравнению с архитектурой расселяемых хрущевок это уже колоссальный прорыв, расширение возможностей и совершенно иное качество жизни. Но круг интересов таких людей не ограничивается путем и комфортом, но и домом. Многие из них работают, ездят в поликлиники, перебиваются по городу по личным делам. Чтобы маломобильные граждане могли уверенно себя чувствовать в мегаполисе, недостаток элементов инклюзии в реновационных домах. Безбарьерной должна быть и остальная городская среда. И большинство современных градостроительных проектов этому соответствуют.

Например, именно так обустроено пространство вокруг реновационного дома на улице Речников, дом 22. Первые новоселы там появились в конце апреля, в том числе и жители с особыми потребностями. «Четыре квартиры в новом доме адаптированы под маломобильных жильцов. В расселяемых домах проживают три семьи, где есть такие родственники. Все они получили соответствующие документы для пареза», – рассказывала глава управы района Нагатинский Затон Ирина Джигоева.

В районе также продумана возможность добраться самостоятельно до разных объектов без вызова социального такси. Всего в 700 метрах от новостройки находится возведенный по новому московскому стандарту поликлินิก филиал № 4 городской поликлиники № 67. Это меньше, чем одна остановка. По пути – три оборудованных пешеходных перехода со скошенными бордюрами. Вход в клинику – по пандусу, внутри – полностью безбарьерная среда. Рядом с поликлиникой расположено автобусная, весь транспорт на маршруте низкопольный, в автобусы свободно заезжают коляски любых форматов. За 10 минут можно доехать до станции «Нагатинский Затон» БКЛ, на которой есть два лифта для маломобильных пассажиров, как уверяет Слуцкая, впечатляют. Наглядная разница в коммунальных платежах станет стимулом попасть на работу. Вокруг новостройки есть магазины, где также соблюдаются правила организации безбарьерной среды. Получается, что как минимум три новоселы, пережившие в реновации, смогут жить, работая, максимально дружелюбно к потребностям особенных москвичей. И этот случай не является уникальным – массовое внедрение принципов безбарьерной среды в столице стало повсеместной практикой.



Алексей Шапошников, председатель Мосгордумы:

Уважаемый Сергей Семёнович!

От имени депутатов Московской городской Думы и от меня лично примите самые искренние поздравления с днем рождения!

Вся Ваша жизнь – пример безаварийного служения нашей стране и столице, своему народу. Являясь настоящим патриотом, Вы заслужили огромный авторитет у коллег, соратников, москвичей. Именно с Вашей эффективной и созидательной работой связаны позитивные преобразования. Москвичи искренне поддерживают реализуемые Вами и Вашей командой проекты, высоко ценят Ваш огромный личный вклад в развитие и процветание лучшего города Земли. Это и реализация комплексных программ, и подъем экономики, и забота о людях, лучшая медицина, образование. Благодаря Вашим достижениям на посту мэра сегодня Москва – это не просто крупнейший город Европы, но и один из мировых культурных, политических и инновационных центров, олицетворение силы и стабильности России на мировой арене. Благодаря за наше многостороннее сотрудничество и взаимодружеские. От всей души желаю Вам крепкого здоровья, благополучия, неиссякаемой энергии и успехов во всем!



Владимир Жидкин, руководитель департамента развития новых территорий города Москвы:

Уважаемый Сергей Семёнович!

Двенадцать лет назад в такие же летние дни 2011-го было принято историческое решение о расширении Москвы, а уже через год, 1 июля 2012 года, новые территории официально вошли в состав столицы.

Почти одновременно с Вашим решением был создан департамент развития новых территорий города. С тех пор Новая Москва, как стали называть эти территории, активно и динамично развивается благодаря Вашему вниманию. Тогда никто не мог предсказать, что всего через несколько лет новые территории так фактически преобразятся. Сюда придет метро, откроют свои двери свыше 150 современных социальных объектов, будут построены более 350 км прекрасных автомагистралей, а количество новых рабочих мест утроится. Я и мои коллеги хорошо знаем, как Вы выкатите в каждый уголок градостроительного развития новых территорий. Несомненно, что проект «Новая Москва» еще много годы будет являться самым крупным и интересным проектом России. Говоря об этом в день Вашего 65-летия, позвольте от всех строителей Новой Москвы сердечно поблагодарить Вас, уважаемый Сергей Семёнович, за внимательность и решительность, настойчивость и целеустремленность. Мы искренне желаем Вам новых свершений на благо нашей дорогой и любимой Москвы!



Иеромонах Никандр (Пылашин), и.о. председателя Финансово-хозяйственного управления РПЦ:

Уважаемый Сергей Семёнович!

21 июня – особенная дата в жизни нашего древнего города. Столица празднует Ваше 65-летие – мэра Москвы, сопредседателя попечительского совета Фонда «Поддержка строительства храмов города Москвы»! Сегодня вся страна становится свидетелем чудесного преображения Первопрестольного града нашего. Столица прирастает новыми современными районами со всей необходимой инфраструктурой, строятся дороги, мосты и развязки, ветки метро, все более разрастается, стремясь обвить далекие районы. Два сердца Москвы – Большая кольцевая дорога и Московское центральное кольцо – раскрывают свои объятия для тысяч и тысяч москвичей и гостей столицы. Но не только внешним блеском поражает обновленная столица. Возрождается ее духовное основание! Второе десятилетие реализуется беспрецедентная Программа строительства православных храмов в Москве и ряд городских программ по реставрации старинных храмов, которые имеют непреодолимое значение для будущего не только Москвы, но и всей России. И все они реализуются благодаря Вашему такому же значимому попечению! Позвольте в этот знаменательный день от всего сердца пожелать Вам крепкого здоровья и вселенной помощи Божией в Вашем ответственном служении на благо Отечества, Православной церкви и народа.



Павел Акимов, ректор НИУ МГСУ:

Уважаемый Сергей Семёнович!

От коллектива Национального исследовательского Московского государственного строительного университета (НИУ МГСУ) и от своего имени поздравляю Вас с юбилеем!

Выражаем признательность за Ваш эффективный и самоотверженный труд в должности мэра Москвы. Ваши работоспособность, целеустремленность и инициативы, направленные на социально-экономическое развитие столицы, по достоинству оцениваются общественностью города и руководством государства. Мы отдаем должное Вашему весомому вкладу в преобразование Москвы, в формирование ее неповторяемого архитектурно-художественного облика и искренне надеемся на дальнейшее плодотворное сотрудничество с правительством Москвы, которое помогает делать наш город красивым и комфортным для проживания. В этот замечательный день желаем Вам, уважаемый Сергей Семёнович, крепкого здоровья, стабильности и благополучия, дальнейших успехов в работе на благо столицы нашей Родины!



Рафик Загнутдинов, руководитель департамента строительства города Москвы:

Уважаемый Сергей Семёнович!

От департамента строительства и от своего имени примите искренние поздравления в день Вашего 65-летнего юбилея! За период Вашего руководства Москва поднялась на качественно новый уровень, на нашу столицу теперь равняются мегаполисы не только в России, но и за рубежом. Реализованы и продолжают реализовываться уникальные проекты во всех отраслях городского хозяйства: в транспортной и жилищной сферах, в здравоохранении, образовании, спорте и культуре. Теперь во всех районах появились новые развязки и по-настоящему знаковых мест Москвы. Это и новый ландшафтный парк «Зарядье» и обновленный стадион «Лужники». Воплощая задуманное в жизнь, Вы помогли высочайшим профессионалам и системный подход к оперативному решению многогранных и непростых задач. Мы, строители Москвы, гордимся, что работаем в интересах города и москвичей в одной команде с такими талантливыми и преданным своему делу человеком. Желаем крепкого здоровья Вам и Вашим родным и близким. Успехов и еще многих свершений на благо процветания нашей столицы!



Валерий Лаптев, председатель профсоюза строителей Москвы, заслуженный строитель России:

Уважаемый Сергей Семёнович!

Московский городской комитет профсоюза строителей сердечно поздравляет Вас с 65-летием! В течение короткого времени Вы подняли столицу на качественно новый уровень экономического развития. Наш город с каждым днем становится все более красивым и комфортным для проживания – в Москве активно формируется современная транспортная инфраструктура, строятся детские сады и школы, набирает обороты московская программа реновации жилья, преобразуются парки. Очевидно, что результат оправдывает затраченные на него силы, время и средства. Профсоюз глубоко признателен Вам за личное участие в решении проблем строительной отрасли и внимание к жизненным интересам ее работников. Нам особенно дорога Ваша государственная и глубокая человеческая позиция при подготовке Трехсторонних городских соглашений и контроле их выполнения. В преддверии выборов мэра Профсоюз строителей Москвы выражает Вам свою безусловную поддержку. Хотим видеть Вас в статусе народного избранника. Желаем крепкого здоровья, счастья, осуществления замыслов, новых впечатлительных успехов в развитии главного города России.



Сергей Лёвкин, руководитель департамента градостроительной политики:

Уважаемый Сергей Семёнович!

Примите искренние поздравления по случаю Вашего 65-летия! Работа под Вашим началом задаст высочайшие темпы в развитии нашего города! При Вашем непосредственном руководстве в столице нашли последовательное решение самые смелые и масштабные градостроительные проекты! Благодаря Вашим выдающимся личным и лидерским качествам – управлению городом в режиме реального времени, оперативное реагирование на инфраструктурные изменения, последовательность и настойчивость в достижении намеченных планов, природный талант в создании команды грамотных специалистов-единомышленников – Москва стала ярким и динамичным мегаполисом, которым гордятся его жители. Москвичи и гости столицы из всех регионов страны и из-за рубежа по достоинству оценили произведенные за последние годы изменения и по праву называют Москву одним из красивейших городов мира. От всей души желаю Вам здоровья и благополучия, вдохновения на новые свершения и поддержки москвичей. Пусть успех и окружение самых близких людей сопровождают Вас долгие годы!



Рафаил Родионов, заслуженный строитель, президент Фонда ветеранов строителей Москвы:

Уважаемый Сергей Семёнович!

От Фонда ветеранов строителей Москвы и себя лично сердечно поздравляю Вас с юбилеем! Для всех нас Вы являетесь удивительным примером того, как городской руководитель, возглавив в кризисное время столичный мегаполис, может добиться столь убедительных успехов в его развитии. И в том, что Москва за последние 11 лет изменилась сильнее, чем любая мировая столица, – Ваша большая заслуга. Впечатляет Ваша каждодневная выверенная и результативная работа, связанная со всеми направлениями муниципальной жизни. Вы решаете широкий круг задач, направленных на всестороннее развитие столицы. Правительство Москвы обеспечивает эффективную реализацию социально-экономического потенциала города, повышает качество жизни населения. Это реализация проектов по развитию дорожной и транспортной инфраструктуры, в том числе метрополитена, по строительству социальных объектов, по реновации жилищного фонда, который поражает своим масштабом. Что может быть лучше поставленной и реализуемой Вами цели – сделать Москву городом, удобным для его жителей и гостей. В день Вашего 65-летия желаем Вам крепкого здоровья, счастья, осуществления замыслов и новых впечатлительных успехов в развитии нашей столицы!

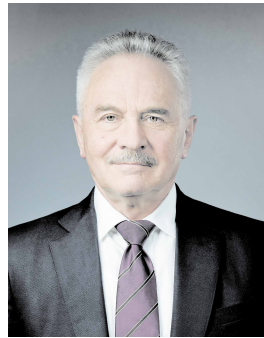


21 июня – день рождения Сергея Собянина ПОЗДРАВЛЯЕМ!

www.mperspektiva.ru

www.mperspektiva.ru

21 июня – день рождения Сергея Собянина ПОЗДРАВЛЯЕМ!



ЮРИЙ КРАВЦОВ,
генеральный директор
АО «Мосинжпроект»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От трудового коллектива Группы компаний «Мосинжпроект» и от своего имени поздравляю Вас с юбилеем!

Вы принадлежите к плеяде наиболее авторитетных и уважаемых государственных деятелей современной России. Под Вашим руководством Москва за последние годы качественно преобразилась и по праву занимает лидирующие позиции в международных рейтингах лучших мегаполисов мира. Москва сегодня – это безопасный и комфортный город с высоким качеством жизни и передовой инфраструктурой. Благодаря Вашим усилиям здесь успешно реализуются мегапроекты транспортного и гражданского строительства, развиваются цифровые сервисы, растёт благосостояние и социальная защищённость москвичей.

Коллектив холдинга «Мосинжпроект» гордится возможностью быть частью Вашей команды и реализовывать самые смелые градостроительные планы, такие как Большая кольцевая линия, парк «Зарядье», стадион «Лужники» и другие масштабные проекты на благо Москвы и москвичей.

Желаю Вам новых побед и достижений, неиссякаемой энергии, оптимизма и крепкого здоровья! Пусть удача сопутствует всем Вашим инициативам и начинаниям!



КОНСТАНТИН МАСЛАКОВ,
генеральный директор
«МИПСТРОЙ 1»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Коллектив «МИПСТРОЙ 1» сердечно поздравляет Вас с 65-летним юбилеем! Благодаря Вашему опыту и высокому профессионализму

российская столица занимает лидирующие позиции среди ведущих и динамично развивающихся мировых мегаполисов с комфортной городской средой и самой современной инфраструктурой. Под Вашим руководством в Москве инициированы и запущены самые амбициозные градостроительные программы. Ведётся масштабная работа по модернизации транспортной системы города: формируется единый для Москвы и области транспортный каркас, создаются новые скоростные поперечные связи, развивается интегрированный рельсовый транспорт, небывалыми темпами строится метро – при Вашем личном участии создана и открыта для пассажиров самая протяжённая в мире подземная кольцевая линия. Намеченные Вами 12 лет назад грандиозные задачи по развитию города успешно реализуются, и для нас является большой честью быть непосредственными участниками развёрнутой мегастроки.

Ваше стремление сделать Москву лучшим городом для жизни восхищает и вдохновляет на достижение новых больших результатов. Позвольте поздравить Вас крепкого здоровья, успехов в Ваших добрых делах и новых свершений на благо нашей столицы!



ИЛЬЯ ЗУБИН,
президент ГК «МСУ-1»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От коллектива компании «МСУ-1» и от своего имени позвольте поздравить Вас с днем рождения!

Москву сегодня часто ставят в пример, когда речь идет о комфорте, развитии современной транспортной системы, создании благодатной бизнес-среды. Но немногие знают, с какими сложностями сталкивались Вы и Ваша команда, какая это ответственность – сформировать мегаполис нового типа.

Вы за короткий период времени вывели город на качественно новый уровень экономического развития. Ваши лидерские качества и жизненный опыт позволили собрать и воспитать успешную, нацеленную на результат команду, с которой воплощаются в жизнь сложные задачи по повышению уровня жизни горожан, улучшению делового климата столицы, модернизации инфраструктуры, строительству и реконструкции жилых объектов.

В день Вашего юбилея хочется пожелать Вам здоровья, энергии, душевного сил, оптимизма, а также настоящего человеческого счастья!



ЛЕОНИД МАКСИМОВ,
акционер компании
PIONEER:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От своего имени и от коллектива компании PIONEER поздравляю Вас с днем рождения! Руководя таким масштабным

и невероятно многогранным городом, как Москва, Вы смогли кардинально преобразить и изменить его своим усилиями и трудом Вашей команды. Именно Вы задали новые стандарты развития мегаполиса, благодаря которым была создана комфортная городская среда, в которой учтены потребности каждого.

Вы – пример руководителя, который чутко прислушивается к мнению жителей, при этом отвечая на вызовы времени. Ваши заслуги в развитии градостроительной политики невозможно переоценить. За последние годы в Москве появились и начали строиться качественные проекты комплексного освоения территории, социальная инфраструктура стала неотъемлемой частью гармоничного развития новых районов.

А историческая архитектура обрела восстановленный облик и вернулась в городскую ткань.

Пусть всегда Вам удастся принимать лучшие решения для развития столицы, продолжать приумножать красоту нашего города и улучшать жизнь москвичей. Желаю Вам здоровья, счастья и бесконечной энергии!



АНАТОЛИЙ КОНСТАНТИНОВ,
генеральный директор
Московского фонда
реноации жилой
застройки:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От коллектива
Московского фонда
реноации жилой
застройки и от своего

имени сердечно поздравляю Вас с 65-летием! Ваша деятельность на посту мэра Москвы способствует успешной реализации крупных, востребованных проектов и масштабных программ, какой является реновация. Ваш созидательный труд, преданность делу и личное внимание – главный секрет впечатляющих успехов столицы.

С начала программы реновации переселение коснулось более 118 тысяч человек, из них 99 тысяч уже стали новоселами. Я убежден, что для нескольких поколений москвичей момент системного переизда станет знаковой семейной историей, а столица продолжит реализовывать колоссальное по объемам строительство современного жилья.

Желаю Вам долголетия, благополучия, новых успехов и свершений!



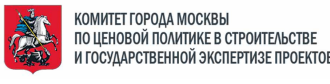
АННА ЯКОВЛЕВА,
председатель
Москомэкспертизы:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От всего сердца поздравляю Вас с юбилеем! Спасибо за Ваш бесценный вклад в развитие и

процветание Москвы, которая за последнее десятилетие преобразилась и стала современным и высокотехнологичным мегаполисом, но при этом осталась любимым, уютным местом для жителей и гостей столицы.

Ваше неравнодушие к будущему нашего города и управленческий талант наряду с прогрессивными идеями и дальновидностью внесли значительные позитивные перемены в жизнь москвичей, начиная с развития дорог и транспортной системы, благоустройства городского пространства и реализации программы реновации и заканчивая строительством и ремонтом различных социальных объектов, преобразованием главной транспортной жемчужины Москвы – метро. Но гораздо важнее, что колоссальное внимание в своей работе Вы всегда уделяете людям – их социальному благополучию и комфорту.

Пусть новый жизненный рубеж подарит Вам неиссякаемый запас энергии и вдохновение для свершения всего задуманного. Желаю Вам и Вашим близким крепкого здоровья и счастья!



СЕРГЕЙ ЖУКОВ,
генеральный директор
АО «Мосметрострой»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Сердечно поздравляю Вас со знаменательной датой в Вашей жизни – 65-летием со дня рождения!

Под Вашим руководством столица нашей Родины стала одним из лучших городов Земли. Москва не только уверенно держит лидерство как ультрасовременная мировая столица, но и стремительно развивается, становится ярче, красивее и удобнее, несмотря на внешние вызовы. Растет метро, модернизируются улично-дорожная сеть, социальная сфера оперативно реагирует на возникающие запросы горожан, оказывая реальную помощь.

Сегодня Вы находитесь на самом плодотворном жизненном этапе – когда богатый опыт сочетается с мудростью и знанием жизни, уже много сделано, а будущее наполнено грандиозными планами.

Примите мои пожелания крепкого здоровья, неугасимого оптимизма, сил и вдохновения. Пусть Ваша профессиональная деятельность приносит Вам истинное удовольствие, а каждый новый день будет наполнен радостью от новых побед и достижений на благо Москвы и москвичей!



ГЕННАДИЙ ШЕРБИНА,
президент
Группы «Эталон»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От всего коллектива Группы «Эталон» и от себя лично поздравляю Вас с днем рождения!

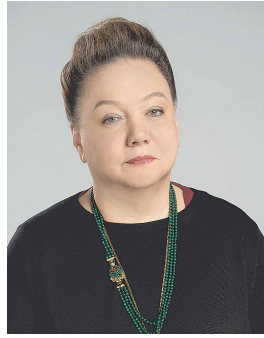
Работа на таком ответственном посту требует высочайшего профессионализма, выдающихся организаторских способностей, колоссальных знаний и опыта, умения видеть перспективу и разбираться в деталях.

С каждым годом наша столица развивается, становится все более комфортным, технологичным, удобным и безопасным городом. Масштабные градостроительные проекты, реализованные под Вашим руководством, не требуют дополнительного представления, миллионы москвичей и гостей столицы видят результаты этой работы в своей ежедневной жизни.

Мы, как девелоперы, вносим свой посильный вклад в преобразование нашего города и высоко ценим стремление и готовность городских властей, всей Вашей профессиональной команды к конструктивной работе и эффективному взаимодействию в этом направлении.

В этот день от всей души желаю Вам, Сергей Семёнович, крепкого здоровья, благополучия, новых масштабных проектов и профессиональных побед, неиссякаемой энергии, благополучия и процветания нашей столице!

Пусть все Ваши планы и идеи успешно воплощаются в жизнь!



ТАТЬЯНА ТУЛУПОВА,
генеральный директор
«РГ-Девелопмент»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Примите самые теплые поздравления с 65-летием! С Вашим именем связаны прогрессивные преобразования в жизни

столицы, масштабное развитие инфраструктурных проектов, качественные изменения в жилищной политике и создании городской среды.

Для всех профессионалов сферы девелопмента и строительства Вы являетесь грамотным и ответственным лидером, на которого мы равняемся в своей работе. Вы не только задаете стратегические векторы развития, но и создаете возможности для реализации поставленных целей – под Вашим неусыпным контролем все необходимые улучшения действительно воплощаются в жизнь.

Сегодня перед лицом новых вызовов, с которыми сталкивается наша отрасль, мы видим неоценимую поддержку государства в лице правительства Москвы и уверенно начинаем реализацию новых проектов, создавая комфортные условия для жизни граждан нашей страны!

От всего коллектива компании «РГ-Девелопмент» и от себя лично поздравляю Вас с юбилеем! Желаю Вам устоверства в достижениях поставленных смелых целей, неиссякаемой энергии и вдохновения для реализации инновационных проектов, благополучия, здоровья и долгих лет жизни!



АЛЕКСЕЙ ТИХОНОВ,
президент
Sminex-Интеко:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Поздравляю Вас с днем рождения! Сегодня Москва – динамичный город, жить и работать в котором по-настоящему

комфортно. В нем кипит деловая и культурная жизнь, создана невиданная ранее среда для развития. Это результат Вашей усердной работы. Каждый год Вы ставите перед собой все более сложные задачи. Их решение непрерывно повышает уровень жизни москвичей, дарит нам всем время для комфортной жизни. В городе созданы развитая транспортная сеть и насыщенная социальная инфраструктура, возводятся комфортные и красивые дома, появляются благоустроенные набережные и парки.

Ваше видение, тот путь, который Вы выбрали для развития нашего любимого города, уже сделали Москву примером для всего мира. Желаю Вам неиссякаемого вдохновения и энергии, чтобы продолжать этот курс.



АРСЕН НИКОГОСЯН,
Группа компаний
«ГЕРА»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Коллектив Группы компаний «ГЕРА» сердечно поздравляет Вас с днем рождения! У москвичей Ваше имя ассоциируется

с глубокими позитивными переменами в жизни мегаполиса. Более десяти лет Вы посвятили развитию российской столицы, и результат Вашей эффективной работы налицо – Москва превратилась в один из наиболее благоустроенных и комфортных для жизни городов в мире.

Целеустремленность, огромный опыт, организаторский талант в сочетании с жизненным оптимизмом – все это позволяет Вам блестяще справляться с самыми сложными задачами, стоящими перед мэром многомиллионного города.

Для компании «ГЕРА» большая честь быть единомышленниками Вашей сплоченной команды, уделяющей серьезное внимание масштабным планам развития Москвы, повышению уровня жизни в столице. И со своей стороны мы делаем все, чтобы качественно и своевременно выполнять поставленные Вами задачи.

Примите наши искренние пожелания крепкого здоровья и благополучия, а также дальнейшего успеха в Вашей плодотворной деятельности на благо столицы: пусть все Ваши инициативы будут столь же успешны, а достижения – заметны и осязательны для каждой московской семьи!



ГАДЖИ ГАДЖИМУСАЕВ,
заслуженный
строитель России:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Со всей теплотой компания «Доринж-39» поздравляет Вас с 65-летием! У миллионов москвичей Ваше имя ассоциируется

с обновлением и реконструкцией нашего любимого города, которому Вы отдаете весь свой талант и душу. Жители Москвы восхищаются размахом Ваших государственных и творческих начинаний, результативностью свершений, поддержкой с Вашей стороны прогрессивных и эффективных механизмов развития нашего города, способствующих повышению качества строительства и созданию благоприятных условий жизни москвичей.

В столице впечатляют масштабы инженерного строительства. Развивается дорожная сеть, строятся современные развязки и тоннели, прокладываются дублирующие автодороги и автомобильные хорды, цель которых – обеспечение прямой связи между районами города, расширяются и реконструируются петроводы и эстакады.

А чтобы наш город становился комфортнее и еще красивее, компания «Доринж-39» всегда стремится быть полезной ему. Ваш юбилей – это приятная возможность пожелать Вам крепкого здоровья, благополучия Вашей семье и близким. Пусть присущие Вам оптимизм и стремление к созиданию помогают и впредь двигаться только вперед, добиваясь поставленных целей!



АЛЕКСЕЙ КОЖУХОВ,
генеральный директор
ООО «Велес-Строй»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Компания «Велес-Строй» поздравляет Вас с 65-летием! За последние годы Москва развивается

ведущих работы по улучшению транспортной и социальной инфраструктуры, активно возводятся новые здания, успешно идет реновация, решаются комплексные градостроительные задачи.

В основе достигнутого успеха лежит продуманная стратегия правительства Москвы, в результате которой удается создавать в городе комфортный инвестиционный и созидательный климат.

Развитие мегаполиса требует энергичности действий, собранности и жесткой координации в деятельности самых различных подразделений и ведомств города. Увеличение вложений в экономику столицы базируется на согласовании планов, обязательств, взаимном понимании и доверии власти и бизнеса. Компания «Велес-Строй» ценит Ваше внимательное отношение к проблемам профессионального строительного сообщества, благодаря которому действия разных отраслевых компаний дают столь необходимый синергетический эффект.

С днем рождения, со знаменательной датой Вас! Желаю крепкого здоровья, семейного благополучия и дальнейших успехов у руля нашей столицы!



АНТОН БОРИСЕНКО,
генеральный директор
«СИТИ21»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Коллектив «Сити21» сердечно поздравляет Вас с юбилеем! Под Вашим руководством Москва стала образцовым примером гармоничного

сочетания активно развивающегося мегаполиса и комфортного для жизни города.

Ежегодно в столице реализуются масштабные, социально значимые проекты и программы. Строятся уникальные объекты, в основе которых лежат интересы и потребности жителей города. Создаются новые общественные пространства, которые становятся любимыми местами отдыха москвичей и гостей столицы.

Пусть достижения успеха станут надежным фундаментом новых свершений! Желаем Вам крепкого здоровья, неиссякаемой энергии и успешной реализации самых смелых идей и проектов!



ПАВЕЛ ЗЕЛИТСКИЙ,
генеральный директор
АО «Сантехпром»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
Примите самые искренние поздравления с 65-летием! Москва сегодня – это мировая столица со своим неповторимым

обликом и изысканным стилем. Москвичи благодарны Вам за воплощение в жизнь прогрессивных градостроительных проектов, которые делают наш город красивее и удобнее.

В течение короткого времени Вы подняли столицу на качественно новый уровень экономического развития, повысили к ней интерес мирового сообщества. В Москве активно формируется современная транспортная инфраструктура, строятся жилые и социальные объекты, создаются современные технопарки и работают промышленные предприятия, преобразяется городская среда. Наш город с каждым днем становится все более комфортным для проживания.

Команда АО «Сантехпром» – активный участник проектов, которые развивают столицу городскую среду, реализуются с помощью самых современных технологий и выводят комфорт проживания москвичей на более высокий уровень.

В канун Вашего юбилея хочу пожелать Вам дальнейших успехов на сложнейшем поприще мэра Москвы, а также крепкого здоровья, семейного благополучия и счастья! Пусть все намеченные планы реализуются, а удача неизменно будет пребывать с Вами!



ФЕДОР ТУРКИН,
председатель совета
директоров холдинга
«РСТИ» (Росстройинвест):

Уважаемый Сергей Семёнович!
Сердечно поздравляю Вас с юбилеем! Я хотя и петербуржец, люблю Москву всем сердцем и душой.

В последние годы Москва стала мировой столицей с комфортной средой и современной архитектурой, здесь кипит культурная и деловая жизнь, и то, что видите на своем пути, наполняет ощущением гордости и счастья! И в этом, несомненно, Ваша заслуга!

Желаю Вам крепкого здоровья, реализации намеченных планов и множества новых свершений на благо России и Москвы!



СТАНИСЛАВ КИСЕЛЕВ,
генеральный директор
ГК «КОРТРОС»:

Уважаемый Сергей Семёнович!
От всей души поздравляю Вас с юбилеем! Москва сегодня – это уже совсем другой город, не тот, которым была

наша столица 15 и даже 10 лет назад. И это Ваша заслуга. Ни в одном городе нашей страны нет такой развитой сети общественного транспорта и дорожной инфраструктуры. На месте бывших промзон и заброшенных территорий вырастают современные кварталы с благоустроенными зонами отдыха, зелеными садами и школами. Программа реновации дала возможность тысячам горожан выехать в новые квартиры в комфортных домах, учитывающих требования времени.

Город под Вашим руководством становится привлекательнее и краше. Ваш опыт и профессиональные навыки, которые Вы направляете на развитие нашего города, способствуют развитию всех сфер и отраслей экономики. Желаю Вам воплощать самые смелые и перспективные идеи!

Счастья Вам и благополучия, энергии для достижений поставленных целей, вдохновения для покорения новых вершин! Здоровья Вам и Вашей семье!



КОЛЛЕКТИВ КОМПАНИИ «ВОЛГАТРАНССТРОЙ»

Уважаемый Сергей Семёнович!
Примите самые искренние и сердечные поздравления с юбилеем от коллектива компании «Волгатранстрой»! В весьма непростое

время Вам выпало решать задачи такого мегаполиса, какии является наша столица. Для этого нужна крепкая воля, профессионализм, большой жизненный опыт и по-настоящему творческий подход. Всеми этими качествами Вы наделены в полной мере. Строителям, как никому другому, видны масштабные изменения, происходящие в столице в последние годы. Все они связаны с Вашим именем, обновлением управленческих подходов, с четкими планами развития нашего города, внедрением информационных технологий и улучшением правил землепользования и строительства.

Желаем Вам крепкого здоровья, счастья и благополучия! Выражаем глубокую признательность и искреннюю благодарность за значительный вклад в развитие Москвы.

Пусть и в дальнейшем все Ваши инициативы будут успешны, а достижения – заметны и осязательны для каждой московской семьи.

Законы привлекательности

Москва без ларьков, проводов и наружной рекламы



Пушкинская площадь, 2010 год

□ Андрей Мещеряков

Сейчас взору горожан открывается прекрасная архитектура зданий столицы, панорамы улиц и площадей. А ведь было время, когда Москва, завешанная мыслимой и немислимой рекламой, забаррикадированная киосками и ларьками, опоясанная бесчисленными электрическими проводами, не просматривалась за этим разгулом хаоса.

Афиши и зазывающие в магазинах вывески встречались в столице задолго до рекламного бума 1990-х годов. На центральных улицах города вывешивали перетяжки с датами книжных и уличных ярмарок, театральные премьеры и музыкальные концерты, писали на баннерах пожелания удачи участникам летних московских Олимпийских игр. Но были они, как и сервис того времени, ненавязчивы.

Уже через несколько лет с началом объявленной в 1987 году перестройки столичный рекламный рынок вышел на новый уровень. Компании и банки начали выкупать площади под размещение вывесок в самом центре Москвы. В дополнение к существовавшей пришла реклама и более солидного формата – стенды, консоли, а также сверкающие огнями вывески-гиганты. Завлекающие надписи на растяжках и щитах привлекали, предлагали, зазывали, закрывая от глаз москвичей и туристов многочисленные архитектурные постройки, нарушая перспективу столичных улиц.

Рекламный хаос царил на Тверской и на Пушкинской площади – у выхода из метро можно было встретить все ее виды. А самым выдающимся в этом смысле был Новый Арбат: в любое время года по вечерам проспект сверкал, как новогодняя елка. Витрины казино, клубов и ресторанов зазывали яркими огнями и кричащими названиями.

За многие годы москвичам все это кривоно дошло, но лишь после прихода на должность мэра Сергея Собинина столица взяла курс на борьбу с рекламным разгулом. Ее основательная зачистка началась 2012-м, когда были утверждены новые правила по размещению рекламных конструкций. «Я надеюсь, что реклама будет не каким-то орбе-мением для города, а в дополнительным украшением», – заявил столичный градоначальник.

Город начали приносить в порядок с центра. В первую очередь исчезли нависавшие над проезжей частью рекламные перетяжки и огромные бренд-мауры на торцах зданий. Навсегда изменились и вывески: по новой концепции их нельзя было размещать выше третьего этажа, разрешалась только подсветка букв изнутри, а ширина и высота щита устанавливалась в зависимости от высоты здания.

В целом московские власти сократили количество рекламы в центре города на 70%, где решение было ее размещать в основном на основаниях, на стенах афиш, тумбах и так называемой уличной мебели. Поэтому в Садовом кольце исчезла вся крупногабаритная реклама – остались только сити-форматы (пилоны). Всего было предусмотрено 18 зон размещения подобных конструкций, для которых выделили 11 736 мест. Согласно утвержденной схеме, например, на Пушкинской площади разрешалось не более пяти таких элементов.

Еще один популярный вид рекламы, активно захватывавший город с начала нового тысячелетия, – надписи на тротуарах. Так как их размещение на асфальте никак не регулировалось законодательством, с ними боролись очень вяло. И только после внесения в Кодекс города Москвы административных правонарушений статьи, предусматривавшей штраф за нанесение надписей на дорожное покрытие, дело сдвинулось к мертвой точке. Коммунальные службы начали избавляться от рекламы на тротуарах с помощью сильного растворителя или просто закрашивая ее серой краской.

Повальная реклама на улицах Москвы – это победа. Не менее проблемной ее половинкой были бесконечные киоски, ларьки и павильоны, заполнявшие улицы и площади города и загораживавшие практически всеходы на станции метро. Часто это был абсолютный «шашкай» из построек и надстроек.

При мэре Юрии Лужкове только официальных павильонов и киосков насчитывалось 22 тыс., а неофициальных – гораздо больше. Но в ноябре 2010-го недавно назначенный новый столичный градоначальник Сергей Собинин обратил внимание на засилье в Москве «невнятных киосков». И уже к концу 2012-го их количество сократилось в городе почти вдвое, в том же году истек и трехлетний срок действия договоров аренды мест для них. Его пролили, но владельцы обязались закупить новые типовые павильоны, разработанные специалистами Мосгорархитектуры.

Однако в 2015-м столичная мэрия заявила, что не будет больше продлять соглашения с владельцами киосков и торговых павильонов, поскольку приступит к проведению очередной реформы уличной торговли. Она станет сдавать в аренду не участки земли, как было раньше, а готовые торговые объекты. При этом у всех киосков будет единый владелец – город. Самых арендаторов станут выявлять путем прямого конкурса. Цель подобных преобразований – вытеснить бизнес-мечено, которые сдают землю в субаренду.

Тем временем московские власти активно дедомонтировали частные нестационарные торговые точки, а глава департамента торговли и услуг Алексей Немерюк заявил, что город планирует заменить в ближайшие время киоски новыми, чтобы сдавать их в аренду предпринимателям. Сергей Собинин, в свою очередь, подчеркнул, что ларьки-пирамиды, подобные тому, который стоял на Тверской улице, являются угрозой для жизни и здоровья людей. Власти не намерены ждать, заверил градоначальник, пока какой-нибудь мастерской рухнет на головы жителей Москвы, и действуют строго в рамках Гражданского кодекса, а предприниматели имеют право оспорить их решения в суде. «Но вряд ли у них это получится, поскольку владельцы несенных построек прекрасно знают, как они получали разрешения и другие документы. Никакого отношения к законуному предпринимательству это не имеет», – написал мэр в соцсетях.

Он также пообещал законопослушным предпринимателям найти новые площадки для ведения бизнеса и строительства объектов. А ночью 9 февраля 2016 года в Москве начался демонтаж объектов самовольного строительства. «Освобождая территорию Москвы от незаконных строений, власти намерены сделать город безопасным, привлекательным, современным и удобным. Именно с этой целью мы убрали уродливую уличную рекламу, избавляемся от нагромождения ларьков, благоустраиваем пешеходные улицы, дворы, парковки, постепенно освобождаем московское небо от паутины проводов, а делая ремонт улиц, стали прятать провода в кабельную канализацию. Теперь можно спокойно разглядывать столичную архитектуру, а не высиче пучками провода. Но эта работа требует последовательности и решительности», – написал на своей странице «ВКонтакте» Сергей Собинин.

Только за первые три года в рамках программы «Чистое небо» под московскими улицами продолжили кабельную канализацию общей протяженностью почти 470 км. Всего на сегодняшний день в Москве под землю убрано около 700 км воздушных линий. От проводов освобождены 350 улиц, среди которых Варварка, Ильинка, Большая Лубянка, Садовая и Бульварное кольцо, Тверская.

Подобные работы ведутся не только в центре столицы. Эффект от перевода воздушных линий в кабельные очевиден. Помимо эстетичности подземные линии обладают преимуществами перед надземными. Во-первых, занимают гораздо меньше места, что особенно важно в условиях плотной застройки и позволяет проводить дополнительные благоустройства на освободившихся площадях. Во-вторых, они практически неуязвимы для непогоды – обледенения и падения деревьев. Но, пожалуй, важнейший плюс – безопасность. «Провод под землей не обветрит из-за летнего дождя и не создаст угрозу жизни пешеходов», – пояснили в Объединенной энергетической компании.

Кроме того, по словам строителей, применяемых при прокладке кабельных линий технологий позволяют сводить к минимуму площадь земельных работ, а как следствие, снижать отрицательное воздействие на окружающую среду и сохранять городской ландшафт.



На новом уровне

За десять лет в здравоохранении города произошли колоссальные перемены

□ Елена Николаева

Если бы типичному московскому пациенту десятилетней давности показали фотографию его нынешней районной поликлиники, он в лучшем случае оглянулся бы по сторонам в поисках скрытой камеры и воспринял все происходящее как розыгрыш. Но сегодня реальность стала и новые интерьеры, и цифровые технологии, и гастрокосмос без боли, и вeretлетные площадки на крышах больниц.

Сейчас в это сложно поверить, но родители сегодняшних московских подростков еще застали времена, когда, чтобы записаться на прием в детскую поликлинику, нужно было приходить «за талончиком» к открытию. А очереди к узким специалистам типа невролога или нефролога занимали ночи. К счастью, теперь к врачу можно записаться и в смартфоне, а обратиться за медицинской помощью любого уровня – будь то банальная насморк или сложная полостная операция – стало легко и доступно.

ПРОГРЕССИВНЫЙ ФОРМАТ ОНКОПОМОЩИ

Накануне Дня медицинского работника в столице завершилось строительство нового ле-



А.С. Логина, МГОБ № 62, ГКБ имени С.П. Боткина, ММКИ «Коммунарка», ГКБ № 1.

Повлияло на работу онкологов, облегчив постановку диагнозов, и открытие трех высокотехнологических диагностических центров на базе Боткинской больницы, ММКИ «Коммунарка» и ГКБ им В.М. Буянова. Сюда в первую очередь направляли пациентов с отягощенной наследственностью, в семье которых были случаи colorectal рака и рака желудка, чтобы выявить предраспо- койные или онкологические заболевания как можно раньше.

А.С. Логина, МГОБ № 62, ГКБ имени С.П. Боткина, ММКИ «Коммунарка», ГКБ № 1.

Повлияло на работу онкологов, облегчив постановку диагнозов, и открытие трех высокотехнологических диагностических центров на базе Боткинской больницы, ММКИ «Коммунарка» и ГКБ им В.М. Буянова. Сюда в первую очередь направляли пациентов с отягощенной наследственностью, в семье которых были случаи colorectal рака и рака желудка, чтобы выявить предраспо- койные или онкологические заболевания как можно раньше.

НОВЫЙ СЦЕНАРИЙ ДЛЯ СКОРОЙ

Меняется в столице и формат оказания экстренной помощи. В январе принял первых пациентов флагманский центр ГКБ им. В.В. Вересеева, а в марте – НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского. Продолжается создание флагманских центров в ГКБ им. С.П. Боткина, ГКБ № 15 им. О.М. Филатова, ГКБ им. В.М. Буянова и ГКБ № 1 им. Н.И. Пирогова. Здесь же нацелено на оказание максимально эффективной и оперативной помощи – от распределения пациентов по

принципу триажа в приемных отделениях по трем маршрутам до приезда «вертолета санитарии», когда все манипуляции проходят у кровати поступившего. Современные технологии, переловое оборудование, удобная логистика и продуманная маршрутизация позволяют оказывать экстренную медпомощь на качественно новом уровне. Врачи, которые приходят на работу во флагманские центры, проходят специальное обучение, в том числе в кадровом центре департамента здравоохранения. Он не имеет аналогов ни в России, ни в Восточной Европе. Центр площадью более 4000 тыс. кв. метров оснащен более чем 1100 единицами высокотехнологичного симуляционного и медоборудования. Для отработки практических навыков используются 31 учебная станция разовой специализации. Площадка кадрового центра аккредитована по 89 врачебным специальностям.

ПОЛИКЛИНИКИ «КАК В КИНО»

Но самые массовые преобразования, которые заметят москвичи, в том числе и те, кто не жалует на здоровье, а к врачам обращается исключительно за справкой в бассейн, произошли в обычных районных поликлиниках. Там проходит масштабная комплексная модернизация. По большому счету после капремонта пациенты

ВАЖНО

С 2011 года в Москве построено:

- 140 зданий городских, федеральных и частных объектов здравоохранения, в том числе 46 больничных корпусов
- 71 поликлиника
- 11 подстанций скорой помощи

Из пункта А в пункт В

Идея вечного движения буквально «зашиита» в матрицу огромного мегаполиса

□ Алена Рыбакова

За последние годы расстояния в столице изменились, стали иными и способы их преодоления. Ушли в прошлое переполненные маршрутки с вечными окриками: «за проезд передаем!», подолгу стоящие в пробках автобусы, необходимость добираться в прямом смысле «на перекладных» в спальные районы и ловить такси с поднятой рукой на обочине в ожидании услышать вопрос с характерным акцентом: «Дорогу покажешь?».

Метро пополнилось новыми станциями и линиями и пришло туда, где о нем не могли и мечтать, на смену непереносимым толпам и неудобным маршрутам вышли экологичные электробусы. Трамваи и автобусы теперь приезжают строго по расписанию, и нет нужды долго ждать их на остановке – о прибытии с точностью до минуты сообщит мобильное приложение в смартфоне. А вечно спешащие москвичи уже давно предпочитают добираться до пункта назначения не на личном авто, а на общественном транспорте – под землей или по выделенной полосе – так значительно быстрее. Развитие транспортной системы города привело не только к новому уровню жизни, но и довольно неожиданным последствиям – например, словарный запас жителей столицы стал намного богаче.

Несколько лет назад на москвичей обрушился шквал аббревиатур: помимо давно известных МКАД и ТТК жителям столицы пришлось запоминать абсолютно непривычные – МЦК, МЦД, БКЛ, МСД, СВХ, ЮВХ... Все новое обычно воспринимается в штыки, но это совсем не тот случай. Потому что того, что скрывалось за этими буквами, ждали с нетерпением. Первой ласточкой стало открытие в 2016 году Московского центрального кольца (МЦК). Тогда в городскую транспортную систему впервые вошел новый вид электрического транспорта – метро или наземный транспорт, всего по основному ходу Малого кольца Московской железной дороги, которое частично было соединено пересадками и системой оплаты с метрополитеном. Почти семь лет по 54-километровому маршруту курсируют современные электропоезда «Ласточки» вместимостью до 1500 пассажиров. Их полюбил за комфорт – они прекрасно приспособлены для маломобильных людей, пассажиров с детьми, удобны для провоза велосипедов и колясок. Поезда оснащены туалетами, системами климат-контроля и Wi-Fi. С МЦК удобно сделать пересадку на метро или наземный транспорт, всего здесь 31 транспортно-пересадочный узел. Ежедневно кольцо перевозит более полумиллиона пассажиров.

Еще более грандиозным проектом стало полное открытие в марте этого года Большой кольцевой линии метро (БКЛ). Самое большое метрокольцо в мире протяженностью более 70 км соединило средние районы города и улучшило транспортное обслуживание 15 миллионов пассажиров. Его преимущества стали очевидны сразу. Например, если раньше жители проспекта Вернадского требовалось больше часа, чтобы с пересадкой в центре доехать до парка «Коломенское», то теперь такси с поднятой рукой занимает 17 минут. Еще один неоспоримый плюс бирюзовой ветки – эстетический. Московское метро, наконец, вспомнило, что оно самое красивое в мире. Если строившиеся в 80-90-х годах прошлого века типовые станции были прежде всего функциональны, то не похвастать нынешние за внешним обликом просто нельзя. Использование передовых технологий, параметрической архитектуры, гранита и мрамора в отделке позволило переосмыслить концепцию старых станций метро и создать «подземные дворцы» в современном прочтении. Недаром сейчас станции БКЛ стали топовыми местами для селфи.

Всего же за последние 12 лет в Москве вместе с МЦК появилось 109 новых станций метро. Оно пришло в отдаленные районы города и перешагнуло границы МКАД. В большей степени это касается Новой Москвы, но и на северо-востоке скоро откроется станция «Вешние», которая улучшит транспортное обслуживание района Северный и прилегающих территорий Московской области. А главная премьера этого года – открытие станции «Аэропорт Внуково» подарит всем путешественникам возможность добираться практически до трапа самолета на самом быстром и безопасном виде транспорта.

В дальнейшем схема Московского метрополитена будет только расширяться. Строится новая радиальная ветка – сорокакилометровая Троицкая линия метро станет второй по длине после БКЛ, она свяжет наукоград со столицей. Первая очередь должна быть запущена уже в следующем году – это 23 километров от «ЗИЛа» до «Коммунарки». От того же «ЗИЛа» возьмет начало и перспективная Бирюлевская линия метро, которая будет обслуживать районы на юге столицы.

А для жителей Подмосковья транспортная ситуация улучшилась с запуском линий наземного метро «МЦД-1» и «МЦД-2» в 2019 году. Длина диаметров – 52 и 80 км, соответственно. С них можно сделать пересадку на метро, МЦК и БКЛ, станции радиальных направлений МЖД. В этом году планируется запустить третий и четвертый диаметры и приступить к строительству пятого. Ввод новых диаметров сократит время в пути для жителей Москвы и Московской области на 50%.

Цифровизация на пять баллов

Столица внедряет технологии «Умного города»

□ Ирина Зайцева

Еще до пандемии москвичи, возвращаясь из мировых столиц, с удивлением констатировали – а у нас-то с интернетом лучше будет! Сейчас, несмотря на все экономические и политические сложности, цифровое развитие города перешло на новый уровень. И оно не ограничивается στεпенью доступности Wi-Fi, числом видеоканалов и даже распространением платежных систем в сфере торговли и сервиса.

Чтобы запустить процессы цифровизации полномасштабно и системно, в 2018 году мэрией была принята программа «Умный город». Она предусматривала вовлечение цифровых технологий во все процессы управления городским хозяйством, включая сервисы транспорта, госуслуг, безопасности, бытового обслуживания и многого другого. Уже на первых этапах развития программы стала быстро распространяться сеть Wi-Fi, охватывая парки, общественные центры, городской транспорт. Появились широкие возможности для информирования населения. Степень высокой «проникнутости» города в цифровой развитии становится стимулом для движения в этом направлении бизнеса. Новые возможности появляются на фоне цифровых сервисов, доступных дистанционно.

Любую справку теперь можно получить в течение суток, а по факту это происходит еще быстрее. Ключевым стал портал госуслуг, предоставляющий свыше 200 услуг. А с помощью платформы «Активный гражданин» начали проводить общественные голосования, принимая жалобы на работу чиновников и коммунальщиков. Записаться на прием к врачу можно через портал ЕМИАС, достаточно просто выбрать нужного специалиста и удобное время посещения. Создание единых электронных медицинских карт москвичей избавило от необходимости стоять в очередях в регистратуру. В единую платежную систему вошли все виды транспорта Москвы – от автобусов и трамваев до метро, МЦД и МЦК.

Крупные городские программы, например, реновации, обрели стабильную площадку оповещения населения с помощью специализированных сайтов, а открытые чаты по вопросам участия в обсуждении и впечатлениях, причем в открытом формате. Огромные возможности предоставили центры единого обслуживания населения. Степень высокой «проникнутости» города в цифровой развитии становится стимулом для движения в этом направлении бизнеса. Новые возможности появляются на фоне цифровых сервисов, доступных дистанционно.

мирование нового продукта – умных квартир и умных домов. Высокая планка задана городским строительством: за счет программы реновации формируются стандарты домов класса комфорт. Объекты программы, а также возведение социально значимых сооружений науки, спорта, культуры имеют в основе проекты, разработанные по технологии ТИМ-моделирования, за счет чего снижаются риски аварийности, оптимизируются затраты на строительство.

В период беспрецедентных санкций городские власти общались с производителями товаров и услуг, включая и застройщиков, через интернет-каналы, помогая решать вопросы закупок, находить новых поставщиков. Был создан Московский территориальный строительный каталог, который позволяет обеспечить строительство объектов со временными и качественными, в том числе инновационными, строительными материалами, а также является инструментом информационной поддержки ТИМ-моделирования. В каталоге содержится сведения о более чем 4,5 тыс. единицы строительной продукции, включая свыше 370 инновационных позиций и более 1,5 тыс. организаций. В планах – размещение на информационном ресурсе интерактивной карты дислокации предприятий строительной индустрии.

КАКИЕ ПОЗИТИВНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ В МОСКВЕ ВЫ ЗАМЕЧАЕТЕ



ЕЛЕНА САМУШИНА, доктор медицинских наук, главный врач городской поликлиники № 3, депутат Мосгордумы:

Качество московской медицины находится на уровне мировых мегаполисов. Показателем эффективности работы системы здравоохранения является продолжительность жизни. В Москве он за последние годы приближается к 80 годам. В городских парках не первый год работают павильоны «Здоровая Москва» – это единственный пример во всем мире.

Реализуются многие масштабные проекты – новый стандарт онкопомощи, реконструкция поликлиник, открытие флагманских центров больницы. Суммарно это колоссальный объем работ и преобразований. Как руководитель поликлиники, я с нетерпением жду завершения в этом году капремонта в одном из наших четырех зданий. В следующем году реконструкция начнется и в других филиалах. В алгоритмы работы врачей активно внедряется система искусственного интеллекта. В системе ДЗМ сформирована масштабная база структурированных данных на 2 миллиарда единиц. Это одна из самых крупных систем в мире, на основании которой можно разрабатывать алгоритмы работы системы искусственного интеллекта. На основании этого для врачей первичного звена разработана система врачебных подсказок. Это намного облегчает рабочий процесс. С учетом работы системы искусственного интеллекта уже поставлено более 10 миллионов диагнозов.



ВАЛЕРИЙ ТЕЛИЧЕНКО, почетный президент НИУ МГСУ, председатель Общественного штаба по контролю за реализацией программы реновации:

Москва преобразуется постоянно – это нормальный процесс для мирового мегаполиса. Город должен меняться и развиваться. Можно сказать, в столице реновация, что в переводе с латинского языка означает обновление, это происходит во всех сферах – от здравоохранения до отдыха. Информационные сервисы активно внедряются в повседневную жизнь москвичей, их использование становится обычным делом – начиная от записи к врачу до доставки продуктов в любое время дня и ночи. Поликлиники видоизменяются, столичные парки и скверы благоустраиваются, создаются новые. Появляются новые дороги, эстакады, развязки, реконструируются старые, метрополитен и наземный общественный транспорт также развиваются. Активно реализуются программы реновации жилищного фонда и старых промзон. Причем эти две программы взаимосвязаны, жилье по реновации предлагается в том числе в бывших промзонах, которые сегодня уже не уязвимы.



СВЕТЛАНА МАСТЕРКОВА, двукратная олимпийская чемпионка по легкой атлетике:

Меня очень радуют парки и скверы города, где можно бегать, заниматься разными видами спорта или просто отдыхать. Это очень важно для нашей полной стрессов жизни. Приятно, что в Москве развернуто строительство многочисленных современных спортивных объектов, предназначенных не только для профессионалов, но и для любителей, а главное, для детей.

Я в восторге от того, что город стремится внедрять в нашу повседневную жизнь новые технологии – цифровые, компьютерные, – которые значительно ее облегчают.

Замечательно и то, что столичное правительство развернуло большую социальную программу и поддерживает пенсионеров, предоставляя им многочисленные услуги и возможности, помогая вести активный образ жизни – заниматься в различных группах, секциях и студиях, где можно научиться и компьютерной грамоте, и английскому языку, и рисованию, и танцам, чтобы люди в возрасте не чувствовали себя оторванными от общества. Это я наблюдаю на примере моей мамы.

Современная Москва стала комфортной во всех отношениях – это город, удобный для жизни.



ДМИТРИЙ ПУЧКОВ (ГОБЛИН), блогер, переводчик, публицист:

Живу в Петербурге. В Москве бываю часто по работе и не перестаю удивляться! Такая «бодяга»! В Москве настолько стремительно, быстро и правильно все развивается, что слов нет. Когда в регионах слышу брояжение – покаехали москвичи, покастроили, подкаделали тут нас я всегда отвечаю: а результат того? Приехали энергичные люди, желающие работать и того же требующие от других. Если сделают, например, ресторан, то официанты будут в нем работать так же отлично, как и в Москве. Вот эта «бодяга» говорит о том, что люди способны зарабатывать деньги. И это очень важное качество. То, что сделал с Москвой Сергей Собинин, это просто фантастика. Безопасность, сервисы 24 часа в сутки, чистота – такого я не видел ни в одной стране мира! С работой у людей полный порядок. Москва рулит!

8 дорожная инфраструктура

Клеверный листопад

Москва вошла в тройку мировых лидеров по темпам и объемам дорожного строительства

■ Сергей Чаев

Ежегодно предложение стальных дорог увеличивается почти на 100 километров – появляются дополнительные связи между городскими территориями, строятся автомобильные хорды, в этом году «поедет» Московский скоростной диаметр, реконструируются и возводятся новые вылетные магистрали и развязки на МКАД, помогая формировать современный транспортный каркас столицы.

Москва больше не чемпион мира по пробкам. С целью избавиться от автомобильных заторов в столице строят новые и модернизируют существующие дорожные развязки, которые стали незаменимым атрибутом любой современной магистрали. С их помощью удается эффективно распределить транспортные потоки даже на таких перепутанных трассах, как Московская кольцевая автодорога, где, казалось бы, без пробок можно передвигаться только на вертолете. По словам заместителя мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрея Бочкарева, свою пропускную способность многочисленные развязки типа «клеверный лист» на МКАД исчерпали еще в начале 2000-х годов и вместо них решено было возвести другие – с направленными съездами. «Они позволяют машинам попадать на нужную магистраль, минуя развязоты. Практика показывает, что благодаря новым развязкам движение потока машин ускоряется», – пояснил глава стройкомплекса.

Единственным неудобством таких сооружений является их сложная конфигурация. Это приводит к тому, что водители, которые находятся на конкретной автомобильной развязке впервые, могут попросту запутаться в многочисленных поворотах и съездах. Впрочем, даже самые сложные развязки не составят проблемы, если ориентироваться при помощи навигатора.

КОЛЛЕК, ДА НЕ ТО

Одна из важнейших столичных трасс – Московская кольцевая автодорога поехала быстрее, поскольку располагавшиеся на ней и так не любящие автомобилисты «клеверные» развязки уходят в прошлое.

«Мы продолжаем сложную системную работу по реконструкции развязок на МКАД. Устаревшие «лепестки» заменяют направленными съездами – тоннелями и эстакадами, которые намного лучше справляются с транспортными потоками, – количество заторов и ДТП уменьшилось. По сути, это строительство новых гигантских сооружений – путепроводов, тоннелей, эстакад», – пояснил мэр Москвы Сергей Собинин.

Он также отметил, что за счет уже выполненных работ средняя скорость движения на Московской кольцевой выросла на 6% – с 48 до 51 км в час. По словам градоначальника, для разгрузки магистрали были приняты весьма непростые, но самые эффективные меры – реконструкция «клеверных» и строительство новых развязок Кольца с вылетными магистралями, которые эффективно справляются с потоками трафика, не допуская пересечения транспортных потоков.

Дело в том, что «клеверные» развязки на Московской кольцевой автодороге имеют свойство самозаниматься – если машины заблуждаются, они из въездов на эстакаду развязки, практически сразу же «встанут» и все ее съезды.

При этом мэр напомнил, что правила проектирования при строительстве и реконструкции транспортных развязок в России регулируются национальным стандартом. В соответствии с действующими нормативами их взаимное расположение должно обеспечивать минимальное влияние въезжающего и съезжающего потока машин на движение транзитных транспортных средств. С этой целью расстояние между развязками рекомендуется принимать: не менее 5 тыс. метров на обычных автомагистралях и 3 тыс. метров на скоростных автомобильных дорогах.

В отдельных случаях при достаточном обосновании допускается расположение транспортных развязок на расстоянии не менее 1 тыс. метров друг от друга. А развязки на разных уровнях необходимо устраивать на



тически полностью выполнили надвижку стального каркаса эстакады со стороны Международного шоссе в направлении Москвы. Внутренняя конструкция ее пролета установлена на временные опоры.

Ведутся сварочные работы на самой эстакаде. Часть сборных элементов моста ожидает монтажных работ.

И если с северо-западной стороны насыпь уже готова, то с юго-восточной только лишь забиты в грунт буронабивные сваи и осуществляются подготовительные работы для монтажа опалубки мостового устоа.

По проекту протяженность новой эстакады составит 521 метр. Рядом с ней предстоит построить заново и реконструировать около 5 км дорог.

Эстакада возводится параллельно старому путепроводу, который за долгие время не ремонтировался и начал утрачивать свою прочность.

В ходе строительства основного хода Ленинградского шоссе параллельно ему возводится новая развязка с Международным шоссе.

Старый путепровод будет полностью разобран и построен заново с новыми эстакадами для съезда и заезда на Ленинградское и Международное шоссе. Это должно значительно увеличить пропускную способность будущей новой развязки.

В зоне строительства идет также перекладка линии электропередачи. Все работы на объекте должны завершиться в 2024 году.

ТАМ ЗА ГОРИЗОНТОМ

При строительстве этих сложнейших инженерных сооружений используются и опыт зарубежных стран. Непревзойденным лидером по числу транспортных развязок стал Китай. Именно здесь построена лыжная дорога сооружений из топ-10 самых сложных развязок мира.

Среди них важнейшая шестиполосная развязка, расположенная в историческом центре Шанхая – Пуке, которая считается самой крупной на земном шаре. Дорожные уровни эффективно распределяют многочисленные потоки транспорта между городскими магистральными дорогами.

А с высоты птичьего полета «перепутанные» эстакады и мосты вилы Пуси, как его чаще всего называют, завораживают своей красотой.

Гигантская круговая развязка в Шанхае обеспечивает многоуровневый въезд автотранспорта на мост через реку Хуанпу. Ее общая протяженность 8,4 км, а максимальная высота конструкции достигает 150 метров.

Развязка Омьмадзика – крупнейший в японском городе Осака транспортный узел, который прославился на весь мир не только своей сложной конструкцией, но и уникальной способностью вводить водителей в заблуждение. В поисках нужного въезда на этой развязке можно колесить часами. Некоторой компенсацией за неудобства может служить вид на единственную в мире дорожку, которая проходит сквозь здание. Уникальная эстакада в составе развязки была построена в 1992 году, когда японские власти приняли решение о начале проектирования многоуровневых трасс с целью разгрузки магистралей в крупных городах страны. Как утверждают осведомленные источники, владельцы развязки Омьмадзика даже платят аренду за проезд через шестнадцатитажное офисное здание.

Пампидлоны автомобильной сутякаты – это не только красивые, но и функциональные здания, которые позволяют уравнивать Син-Чуанская развязка, возведенная в пригороде Шанхая. Китайские автодорожные строители и инженеры затратили на ее возведение пять лет и миллиарды долларов. Но иначе снять нагрузку с прилегающих трасс не получалось. Постоянно загруженные машинами, она не потеряет перекрестки движения хотя бы одной из полос даже на полдня с целью профилактических работ – многоколесная пробка будет гарантирована.

По словам Николая Лашенко, представлявшего проект, образной основой для формы и стиля здания стали элементы игры-головоломки дженга. Простые прямоугольные, складывающиеся в единое целое, создают выразительные динамические композиции.

В жилом комплексе на улице Орджоникидзе игра форм возникает за счет открытых озелененных лоджий и террас, нарушающих целостность зеркальных фасадов. Архитектура, с одной стороны, созвучна среде, с другой – совершенно нова-

советского периода застройки – типовых синие-белых многоэтажек. Единственное примечательное здание по соседству – это общежитие архитектора-конструктивиста Ивана Николаева, спроектированного для Текстильного института в формате дома-коммуны. Примечательно, что облик нового ЖК активно переключается с идей Николаева и даже отдаленно выступает в диалог с высотками советского периода, выгодно выходясь на подножья.

По словам Николая Лашенко, представлявшего проект, образной основой для формы и стиля здания стали элементы игры-головоломки дженга. Простые прямоугольные, складывающиеся в единое целое, создают выразительные динамические композиции.

В жилом комплексе на улице Орджоникидзе игра форм возникает за счет открытых озелененных лоджий и террас, нарушающих целостность зеркальных фасадов. Архитектура, с одной стороны, созвучна среде, с другой – совершенно нова-

Объект из пяти 18-этажных башен расположится между улицей Орджоникидзе и Вторым Донским проездом. Среду, в которой появится ЖК, трудно назвать однородной. Комплекс построят на месте складских объектов. Неподдачку выделяются несколько высоток

Северный дублер Кузнецкого проспекта (проект)

проекты реализация 9

Алё, гараж!

В 2024 году на Новорязанской улице появится Музей транспорта



■ Наталья Кроп

В конце 1920-х годов коммунальные власти столицы заказали архитектору Константину Мельникову проект гаража для отстоя грузовиков-пятипятиков. В итоге на карте столицы появилась шедевр мировой архитектуры в уникальных инженерных решениях.

Гараж был построен в 1931 году и целые десятилетия использовался по прямому назначению. После американских пятипятиков в нем содержался парк первых отечественных грузовиков-полторок, в годы Великой Отечественной там работали мастерские по ре-

монту автомобилей, после войны гараж использовался как 4-й Городской парк, обслуживающий 30 городских автобусных маршрутов. В 20-е годы нового века было решено открыть на этой площадке первый в России Музей транспорта.

По словам его директора Оксаны Бондаренко, в мире существуют аналогичные тематические музеи. Московский можно считать уникальным уже потому, что создается он на базе объекта, который сам по себе является музейным экспонатом, предметом охраны. Обычно сначала строятся здание, а затем музейные проектировщики создают экспозицию, вписывая ее в уже готовое пространство. Нам представляется уникальная возможность с момента создания концепции, учитывающей планы по

реставрации и приспособлению объекта, работать одновременно с архитекторами и музейными проектировщиками, создавать музей в тесном взаимодействии, при котором наполнение становится важной вводной и влияет на архитектурные решения. То есть проект связан с синергией трех больших блоков: сохранение памятника – обустройство экспозиции – архитектура здания», – объяснила поставленную перед командой специалистов задачу Бондаренко. Идея создания музея была озвучена мэром Москвы Сергеем Собинным в сентябре 2022 года после посещения здания на Новорязанской улице. Хотя такие мысли возникали и раньше – например, об этом писал еще в советские годы журнал «За рулем».

Здание представляет собой полукольцо, имеет шесть въездных ворот и сложную по своей конструкции металлическую крышу. Для удобства посетителей основной зал музея, где будут экспонироваться лучшие образцы техники, будет расположен на первом этаже. Второй этаж будет использоваться как выставочный зал для экспонирования автомобилей, мотоциклов, велосипедов, а также для проведения мероприятий. В здании также будут расположены кафе, сувенирный магазин, а также места для отдыха посетителей. В здании также будут расположены кафе, сувенирный магазин, а также места для отдыха посетителей.

Сыграем в дженгу?

Архсовет одобрил проект строительства жилого комплекса на улице Орджоникидзе



■ Елена Котова

Архитектурное бюро «Цимайло, Лашенко и партнеры» представило на рассмотрение Архитектурного совета проект жилого комплекса в Даниловском районе, неподалеку от метро «Ленинский проспект». Композиция, архитектура, интересные декоративные элементы – все это вызвало однозначное положительное мнение. При этом заявлялась важная дискуссия – как влияют на авторский замысел «самодельные» решения собственников жилья и можно ли с ними бороться?

Объект из пяти 18-этажных башен расположится между улицей Орджоникидзе и Вторым Донским проездом. Среду, в которой появится ЖК, трудно назвать однородной. Комплекс построят на месте складских объектов. Неподдачку выделяются несколько высоток

теме высказали и другие члены совета: если не решить проблему, то важная черта этого района, его «сухую» атмосферу попросту будет сведена к нулю. На заседании прозвучало несколько исторических примеров. Вспомнил знаменитый жилой комплекс архитектора Андрея Меерсона «Лебедь», внешний облик которого тоже во многом формировали опоясывающие лоджии. С их застеклением выразительность фасада была частично утрачена.

Второй вопрос, который возник на совете, был связан с озеленением фасадов. Его традиционно поднимает архитектор Михаил Посохин, на этот раз его поддержала директор ГМИИ им. А.С. Пушкина Елизавета Лихачева. По их мнению, зеленые насаждения как вариант фасадного оформления – это, несомненно, новый этап в развитии столичной архитектуры. Важно только тщательно продумать, что будет с этими зелеными насаждениями в будущем. Если же вспомнить практику северных

европейских стран, там давно научились использовать приемы фасадного озеленения. Аскалов также посоветовал, как можно более рационально разместить элементы зеленого декора. Другие рекомендации были связаны с выбором способов остекления здания – не glass帷幕, а матовыми, тонированными материалами, тогда внешнее решение будет более выразительным.

Главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов объяснил, что администрирование темы остекления лоджий – вопрос сложный и только властью поставленный эту проблему не решить. Вряд ли они смогут обуздать фантазию москвичей, чье творчество подчас принимает самые неожиданные формы. Например, известная история с высотным домом на Фрунзенской набережной, где один из собственников на свой вкус решил построить на крыше летний домик для личного проживания. Взять на себя урегулирование этого вопроса будет вынуждена компания-застройщик, которая заключит с покупателями жилья договор, где прописываются ограничения, связанные с вмешательством в фасадный облик зданий.

По вопросам размещения информации в рубриках «Официально» и «Деловой курьер» необходимо связаться с сотрудниками по тел.: 8-916-935-06-81 или посылать запрос на адрес эл. почты: reclama-ms@mail.ru

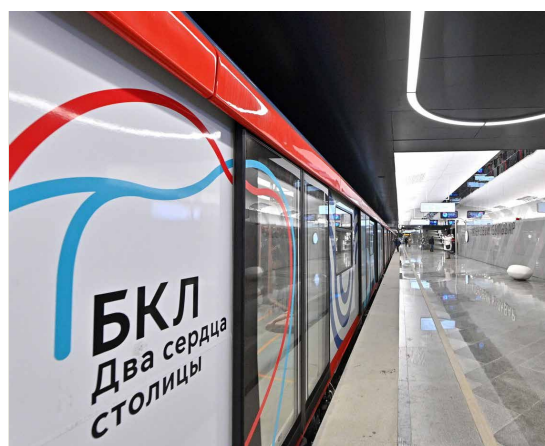
Город, где все работает

«С.1»

Некоторые, правда, и сейчас жалуются, что трудно записаться «вот чтобы прямо на завтра» в поликлинику к узкому специалисту. Да, бесплатно будет несколько дольше. Но будет несравнимо более качественно, чем еще лет 10–15 назад. И эти люди-критиканы еще просто не знают всех «пределений» бесплатной, скажем, британской или канадской медицины, где время ожидания нужной помощи исчисляется даже не неделями, а месяцами. А чтобы попасть в американскую скорую помощь, надо туда приехать самим. Причем физически, на своей машине или чтобы близкие подвезли. Как тебе такое, Илон Маск?

В последние годы Москва по праву входила во все престижные мировые рейтинги лучших мегаполисов. В прошлом году наша столица, к примеру, заняла третье место в рейтинге благосостояния городов мира по версии программы по населенным пунктам ООН, уступив только Сингапuru и Торонто. Города сравнивали по таким показателям, как экономическая продуктивность, развитие инфраструктуры, равенство и социальная интеграция, качество жизни, устойчивость окружающей среды, городское управление и законодательство. Кстати, по развитию инфраструктуры российская столица так и вовсе заняла первое место, обогнав Гонконг и Париж, а по качеству жизни обставила азиатские Сингапuru и Гонконг. Ранее в рейтинге Cities in Motion бизнес-школы Университета Наварры, в котором качество жизни в 174 городах мира оценивается комплексно, российская столица оказалась в десятке лидеров в категориях «человеческий капитал» и «городское планирование».

Так что неслучайно про «лучший город Земли» оказалась пророческой. Но московские власти не собираются останавливаться на достигнутом – стремимся к победе в номинации «Город Вселенной».



ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

✓ Кадастровым инженером Тарасевич Марией Александровной, адрес: 105120, г. Москва, Мельницкий пер. д. 6, стр. 1, ooo.mck.77@gmail.com, тел. +7 (985) 336-90-91, номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность – 702, в отношении земельного участка с кадастровым № 3/01, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 77:01:0002004:2204 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Заказчиком кадастровых работ является Азизбекян Ирина Арменовна, адрес: 115533, город Москва, Нататинский 1-й проезд, д. 11, корп. 2, кв. 20, тел. +7 925 506-90-95.

Собрание по поводу согласования местоположения границ состоит по адресу: г. Москва, Мельницкий переулок, д. 6, с. 1 «21» июля 2023 г. в 11 часов 00 минут.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 105120, г. Москва, Мельницкий переулок, д. 6, с. 1.

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «20» июня 2023 г. по «20» июля 2023 г. в 11 часов 00 минут. В случае несогласия с местоположением границ земельного участка с кадастровым номером 77:01:0002004:115, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, бл. 65/74, стр. 1.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 77:01:0002004:115, расположенный по адресу: г. Москва, ул. Большая Полянка, бл. 65/74, стр. 1.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документ о праве на земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

По вопросам размещения информации в рубриках «Официально» и «Деловой курьер» необходимо связаться с сотрудниками по тел.: 8-916-935-06-81 или посылать запрос на адрес эл. почты: reclama-ms@mail.ru

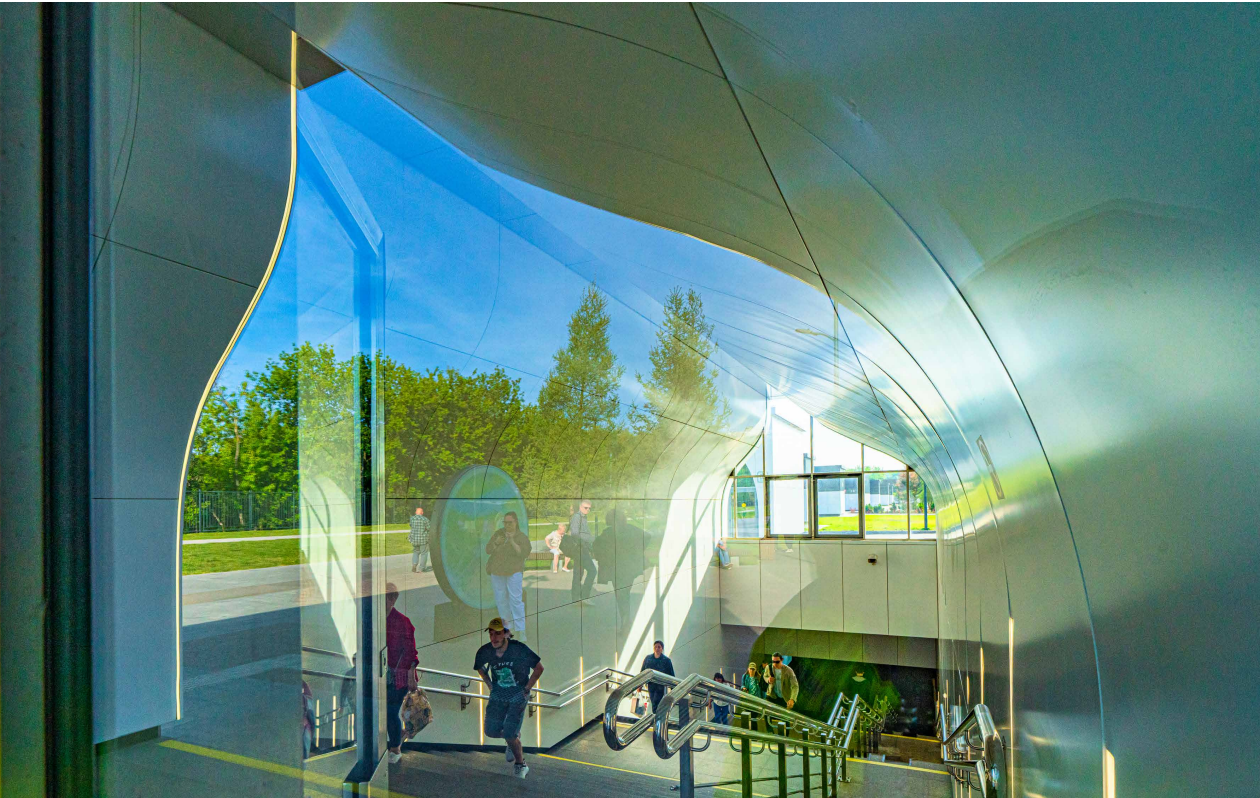
12

крупным планом



Строители берегут природу

«Мосинжпроект» взял под опеку зубра в подмосковном заповеднике



■ Анна Левченко

«Мосинжпроект» сегодня – ведущий инжиниринговый холдинг Москвы, реализующий масштабные градостроительные программы. На организацию такого уровня ложится ответственность прежде всего за качество сданных объектов, но работа холдинга об окружающей среде выходит далеко за рамки формального соблюдения природоохранного законодательства. Например, компания приняла участие в программе «Усынови зубра». Теперь под опекой сотрудников – зубренок Муугля из Приокско-Тerrasного заповедника.

СИМВОЛ СОЗИДАНИЯ И ОПЫТА

За десятилетия работы Группа компаний «Мосинжпроект» собрала компетентный коллектив – это сотрудники, имеющие непрерываемый авторитет в профессии и обладающие высококвалифицированными знаниями и компетенциями. Они двигаются вперед и передают опыт новому поколению. Именно таких людей принято называть «зубрами», поэтому древнее животное не случайно выбрано холдингом в качестве подопечного. Генеральный директор АО «Мосинжпроект» Юрий Кравцов отметил, что зубр – уникальное животное, современник мамонта, чудом дошедший до наших дней и являющийся сегодня самым крупным копытным животным Европы. «В Группе компаний приняли решение поддержать популяцию такого древнего и редкого вида животного. В подмосковном Приокско-Тerrasном заповеднике в 2022 году мы взяли под опеку новорожденного зубра, участвуем в его содержании и уходе за ним. Это является еще одним вкладом «Мосинжпроекта» в сохранение природных богатств России», – подчеркнул Юрий Кравцов.

Программа опеки зубра – часть благотворительной работы компании в рамках

развития корпоративной социальной ответственности. «Мы уделяем большое внимание вопросам экологии и заботы об окружающей среде. Вокруг транспортных объектов, автомагистралей и станций метро проводится комплексное благоустройство, включающее формирование зеленых зон. При участии специалистов «Мосинжпроекта» создаются общественные пространства, в частности, парк «Зарядье», ставший одним из любимых мест отдыха москвичей и гостей города», – отметил Юрий Кравцов. Сейчас «Мосинжпроект» участвует в создании общественного пространства «Притяжение» в Магнитогорске. Проект включает в себя 150 гектаров благоустроенной парковой зоны.

СТЕРЕТЬ УГЛЕРОДНЫЙ СЛЕД

Продолжая тему озеленения, Юрий Кравцов рассказал, что «Мосинжпроект» разработал и применил методику, которая позволяет точно определить объемы выбросов парниковых газов от производства и компенсировать их с помощью высадку деревьев. «Холдинг «Мосинжпроект» активно участвует в решении одной из важнейших экологических проблем – снижения углеродного следа, то есть выбросов парниковых газов в результате хозяйственной деятельности человека. Наши специалисты создали методику, определяющую количество происходящих в ходе производственных процессов выбросов и объемы зон санации за счет формирования зеленых зон на строящихся объектах», – пояснил руководитель компании.

Новый метод уже опробовали во время благоустройства территорий, прилегающих к станциям Большой кольцевой метро. «На участке БКЛ от станции «Савёловская» до «Каховской» выполненное в прошлом году компенсационное озеленение позволило нивелировать негативный эффект от выбросов 13,5 тысячи тонн углекислого газа. Например, у станции «Давыдовское» более 300 высаженных деревьев и

У новых станций метро проводится озеленение

свыше 900 кустарников компенсировали 1,9 тысячи тонн выбросов», – уточнил Юрий Кравцов.

Методика, созданная специалистами «Мосинжпроекта», может быть успешно применена компаниями, занимающимися девелопментом и строительством. «Такие «зеленые инициативы» помогают популяризировать принципы устойчивого развития среди организаций строительной отрасли России и вносят вклад в общее дело борьбы с изменением климата и сохранения окружающей среды», – рассказал заместитель генерального директора АО «Мосинжпроект» по качеству, охране труда, промышленной безопасности и охране окружающей среды Владимир Доровский.

Он отметил, что за разработку и применение методики «Количественное определение объема выбросов парниковых газов и компенсации углеродного следа» инжиниринговый холдинг стал лауреатом программы «Лучшие ESG-проекты России» 2023 года и вошел в число ведущих компаний в области корпоративных проектов устойчивого развития, ответственного инвестирования и социального предпринимательства.



Вывоз строительных отходов для последующей переработки

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ ИЗ ОТХОДОВ

Еще одна сторона социальной ответственности «Мосинжпроекта» – программа по вовлечению во вторичный оборот отходов от строительства. Только в прошлом году силами компании на переработку отправили 150 тысяч тонн стройматериалов и 2,5 млн тонн грунта. «Мы стараемся свести к минимуму захоронения отходов от строек. За счет вовлечения материалов во вторичный оборот снижается потребность в расширении мусорных полигонов. Сокращается и потребность в добыче ресурсов для производства новых материалов», – подчеркнул Юрий Кравцов. Лидеры по переработке прошлого года – отходы бетона и железобетона, на реструктуризацию отправили 125,5 тысячи тонн таких отходов. Также во вторичный оборот ушли лом черного металла, бой асфальта и кирпича.

Кстати, все подлежащие утилизации материалы проходят инвентаризацию. «Определяется класс опасности отходов и пригодность для вовлечения в оборот в качестве вторичного сырья. Материалы накапливаются раздельно, в специально организованных местах, под контролем инженерно-технических работников компании», – добавил Владимир Доровский.

ЗАБОТУ ВИДЯТ ВСЕ

Многие экологические инициативы получили награды и премии. Инжиниринговый холдинг неоднократно был признан одной из ведущих российских компаний в области корпоративных проектов устойчивого развития, ответственного инвестирования и социального предпринимательства.

Кроме того, «Мосинжпроект» ежегодно подтверждает соответствие международным требованиям в области качества, охраны труда, промышленной безопасности и охраны окружающей среды. В прошлом году компания прошла международную сертификацию Bureau Veritas.

Проект компании «Принципы эффективного использования ресурсов, а также минимизации негативного воздействия на окружающую среду» получил высокую оценку экспертного совета программы и форума «Лучшие ESG-проекты России» в категории «Ответственное потребление и производство». Два проекта «Мосинжпроекта» – «Бизнес: производим с пользой для климата и экологии» и «Регионы и города. Адаптируя территорию» – заняли призовые места на конкурсе «Лидер климатического развития».

В ЮБИЛЕЙНЫЙ ГОД РАССКАЗЫВАЕМ О КЛЮЧЕВЫХ ПРОЕКТАХ КОМПАНИИ:

ВАЛЕРИЙ ВЯЗОВОЙ

директор программы проектов, Дивизион по строительству метро АО «Мосинжпроект»:

Метро – не просто объект транспортной инфраструктуры, а неотъемлемая часть городской среды. При создании новых станций метро мы стараемся создать максимальный комфорт для пассажиров не только на самих станциях, но и организуем общественное пространство вокруг них. Территории вокруг новых станций подземки благоустраиваются с учетом потребностей жителей и особенностей ландшафта.

Станция метро «Кленовый бульвар» Большой кольцевой линии находится в непосредственной близости к парку-заповеднику «Коломенское», для того чтобы создать новое удобное для пассажиров и местных жителей общественное пространство, оформляя территорию, мы постарались вписать ее в окружающую среду.

В рамках благоустройства территории, прилегающей к станции метро «Кленовый бульвар» Большой кольцевой линии, создана зеленая зона, включающая более 350 деревьев и более 5 тыс. кустарников.

Здесь установлены четыре современных остановочных павильона, оснащенных зарядными слотами и беспроводной связью, скамейки для отдыха, информационные стелы.

Старые фонари заменили новыми, а также поставили дополнительные: теперь их 201. Тротуары и дорожки вымостили натуральным камнем из отечественных месторождений – использовалась плитка месторождений Возрождение и Кашина Гора.

РИНАТ ТИМЕРБУЛАТОВ

директор проекта, Дивизион по строительству метро АО «Мосинжпроект»:

Важной частью транспортно-пересадочного узла «Некрасовка» стал ландшафтный парк площадью более 4,3 гектара. Общественное пространство объединяет логистическую и рекреационную функции и, конечно, вносит вклад в улучшение экологической ситуации в городе. Прежний пустырь стал современной точкой притяжения, настоящим зеленым островком посреди плотно застроенного многоэтажными районами.

В парке высажено порядка 22 тыс. деревьев и кустарников, которые адаптированы под климат средней полосы России. Обустроены газоны и дорожки, детские и спортивные площадки, беседки, и скамейки. На главной аллее работает фонтан, установлен амфитеатр с площадкой для проведения культурно-массовых мероприятий. Парк создавался с учетом принципов экологичности – для освещения территории применяются энергосберегающие светильники.

Для защиты пассажиров ТПУ от осадков между станцией метро и автобусным остановками оборудованы три крытые аллеи. Новое общественное пространство стало новой точкой притяжения жителей Некрасовки и близлежащих районов. Парк спроектирован так, что маршруты транзитных пассажиров не пересекаются с прогулочными и беговыми дорожками.

ДМИТРИЙ ДОРОЖКО

руководитель строительства, Дивизион по строительству метро АО «Мосинжпроект»:

На новой станции «Кунцевская» Большой кольцевой линии (БКЛ) метро не только сформирован крупный транспортно-пересадочный узел на базе одноименных станций БКЛ, Арбатско-Покровской и Филевской веток метро, а также платформы МЦД-1, но и появился целый новый парк для горожан в результате проведенного масштабного благоустройства.

Фактически был изменен рельеф местности – созданы искусственные холмы, защищающие от ветра и закрывающие зону отдыха от оживленного Рублевского шоссе и транзитной пассажирской зоны. В получившемся сквере в полукруглой нише устроен амфитеатр, также установлены поворотные парковые кресла и качели.

Наружные венткиоски округлой формы выполнены в единой стилистике с интерьером новой станции БКЛ. В результате проведенного озеленения, общая площадь которого превысила 32 тыс. кв. метров, высажено почти 250 крупномерных деревьев и 2,2 тыс. кустарников.