



ЭКСКЛЮЗИВ

НИКОЛАЙ ШУМАКОВ,
заслуженный архитектор России, академик
Российской академии художеств, профессор
МААМ, председатель Союза архитекторов
России и Союза московских архитекторов,
о развитии отечественной архитектуры
в новых экономических условиях

ЦИФРА ДНЯ

490

**ШКОЛ
И ДЕТСКИХ САДОВ**
построили в столице
с 2011 года

МОСКОВСКАЯ перспектива

30 августа – 5 сентября
2022 года

№ 26 (1360)

Издается с 1957 года

ВЕДУЩАЯ ГАЗЕТА КОМПЛЕКСА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ И СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА МОСКВЫ



© ТЕРА ГРИЧЕВА

Живет такой парень

День знаний для будущего строителя – еще и день умений и навыков

■ Наталья Кроп

Колледжи различных специализаций – одно из направлений в системе столичного образования. В их числе немало тех, что сохраняют свою строительную направленность и после реструктуризации – объединения нескольких профессиональных училищ, которое проводилось в прошедшие годы. Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение города Москвы «Колледж архитектуры и строительства № 7» готовит молодые кадры по десятку строительных профессий с 1971 года. 1 сентября для его учащихся – это день не только знаний, но и умений, и навыков.

19-летний москвич Степан Попов – человек универсального дарования. Окончив три года назад девять классов столичной школы, Степан решил пойти в колледж № 7, чтобы выучиться на автомеханика. После двух лет обучения заинтересовался перспективой получить специальность отделочника и принять участие в конкурсе Word Skills (аналог профессиональных олимпиад) в компетенции «Облицовка плиткой».

Новыми навыками овладевал параллельно с основной учебной в своем же колледже. И сложилось так, что уже в прошлом учебном году он принял участие в двух соревнованиях, где одержал победы среди своих ровесников-москвичей, став лучшим плиточником в Москве и в СФО, обойдя 10 и 40 претендентов в каждом из конкурсов. Но скоро новое испытание, в котором на право войти в национальную команду России состязаться будут студенты из 12 регионов страны. Впрочем, ничего необычного в своих намерениях Степан не видит. К выбору профессии относится без пафоса, ведь полкласса его одноклассников пошли учиться в колледжи. Родители его выбор тоже поддержали. Ближайшие годы жизни рисуются примерно так: после учебы в колледже, получив хорошую специальность, Степан пойдет в армию, потом, может быть, в институт. То, что из центра Москвы в течение четырех лет приходится ездить в отдаленный район на севере столицы, Степан тоже воспринимает спокойно. «Всего час в пути!» – говорит он. А процесс овладения специальностью плиточника описывает вполне прозаично. «Каждый этому может обучиться, если есть желание и если, конечно, руки растут откуда надо», – смеется он.

Увлечения Степана тоже укладываются в общую схему о жизни столичных подростков: «Люблю фильмы в жанре фантастики и экшен». Вот только отвечая на вопрос об увлечении компьютерами, он говорит не об играх, а о конструктивной части устройств, причем с замечанием: «Да, немало разбираюсь». Внешность его – правильные черты лица, зачесанные назад светлые волосы – слегка напоминает героев советского плаката. Такие изображения всегда вызывают интерес: а что стоит за этой правильностью черт, открытым лицом и даже кинематографичностью облика? Выяснилось, что как минимум отличное чувство юмора. На вопрос: «Ты и в детстве, наверное, увлекался техникой?» – Степан рассказывает такую историю. Обучаясь в средних классах школы, он решил принять участие в районном творческом конкурсе для школьников. На конкурс можно было представить любой проект – от технического до гуманитарного. И Степан продемонстрировал собственное изобретение – систему автоматического полива растений для квартиры и дачи. Система была оснащена элементами электроники, которая сама в нужный момент подключалась и осуществляла орошение. Однако жюри проект Степана не впечатлил.

Победу одержали ребята, которые рассказывали о разных сортах чая – как он растет, в каких районах, чем отличается... Мое изумление по поводу такого выбора вызывает смех у рассказчика, а в результате мы смеемся вместе как над неким казусом, смысл которого объяснить невозможно. Даже те, кто представляет процесс облицовки плиткой весьма приблизительно (например, на уровне заказчика домашнего ремонта), понимает, что идеальная керамическая гладь на стене или на полу – результат сложной многоступенчатой работы. Если делать все по-честному, нужно выровнять поверхность, качественно замесить раствор, разрезать плитку под правильным углом, точно распределить и закрепить ее на поверхности, потом пройтись по швам специальным раствором-затиркой. И это лишь упрощенный перечень тех действий, которые требуются от плиточника. На вопрос, сколько разных инструментов сегодня используется в этом процессе, Степан без заминки отвечает – 50! Перед сентябрьскими соревнованиями он проходит усиленные тренировки под руководством куратора, сертифицированного эксперта, мастера производственного обучения Галины Корчагиной и двух мастеров – Максима Костерина и Станислава Синева.

Важным показателем станет не просто качественно выполненная по чертежам облицовка плиткой кафина, причем с узорным декором, но и время, за которое это было сделано. Видя мое недоумение по поводу скорости как критерия оценки, Степан приводит простой аргумент: один специалист выполняет задание за пять часов, а другой за 24 часа. Для хода и соблюдения сроков строительства это важно. С этим сложно не согласиться. По поводу сроков выполнения работ у Степана уже есть опыт. Знакомые, связанные с отделкой помещений в гостинице для животных, предложили ему подработку – выложить плитку в небольших боксах, где будут содержаться коты, как выразился Степан. С работой, которую надо было выполнить за четыре дня, он отлично справился. Представления о статусе и престижности будущей специальности он воспринимает очень по-взрослому. «Не всем же работать айтишниками и программистами, – говорит он. – Кому-то надо и строить». Я добавляю: «Тем более что все айтишники и программисты занимаются творчеством в помещениях, отделанных керамической плиткой». И Степан весело соглашается с этим.

«С. 8»

“

МОСКВА ПРОДОЛЖАЕТ РАСТИ И РАЗВИВАТЬСЯ. И ОДНОЙ ИЗ САМЫХ ОТРАДНЫХ ПРИМЕТ ЭТОГО РОСТА ЯВЛЯЕТСЯ УВЕЛИЧЕНИЕ ЧИСЛА РЕБЯТИШЕК. ЕЩЕ В 2010-М МОСКОВСКИЕ ДЕТСКИЕ САДЫ, ШКОЛЫ И КОЛЛЕДЖИ ПОСЕЩАЛИ 1,1 МЛН РЕБЯТ. А В НЫНЕШНЕМ УЧЕБНОМ ГОДУ ИХ БУДЕТ НА 500 ТЫС. БОЛЬШЕ



СЕРГЕЙ СОБЯНИН,
мэр Москвы

СТР. 2

ГОРОД ДЕТСТВА

Сергей Собянин осмот­рел построенный школьный корпус и здание детской поликлиники в районе Кунцево

2

САМИ – И ТОЧКА

Как будет развиваться столичная архитектура в отсутствие западных мэтров

3

ПОД НОВЫЕ «СВЕТЛЫЕ СВОДЫ»

В 2023–2024 годах в Москве построят еще 138 объектов образования на 74 230 мест

4

ТЕРРИТОРИЯ ПРИТЯЖЕНИЯ

ТиНАО – уникальное сочетание преимуществ жизни в большом городе и лесопарковых территорий в шаговой доступности

7

ТЕМА НОМЕРА:

СТР. 8

Я БЫ В СТРОИТЕЛИ ПОШЕЛ...



Где в Москве готовят специалистов по градостроительству и архитектуре

ЭКСПЕРТНОЕ МНЕНИЕ



**ДМИТРИЙ
ЧУМАЧКОВ,**
директор
ГБУ «ГлавАПУ»

СТР. 8

В начале мы оцениваем общий уровень знаний и навыки работы в специализированных программах. Также для нас важно, чтобы молодой человек хотел развиваться в профессии и уметь действовать в команде, был инициативным и целеустремленным. Для успешных соискателей мы составляем индивидуальный график обучения, которого он придерживается на протяжении трех месяцев. В дальнейшем мы включаем сотрудника в общий график лекций и семинаров, еженедельно проводимых для специалистов всех категорий. Помимо проведения внутреннего и внешнего обучения ежегодно устраиваем архитектурный марафон «АрхИдея», который длится около двух месяцев и помогает молодым участникам раскрыть свой потенциал. Условно он поделен на два этапа: на первом мы проводим мастер-классы и рассказываем об особенностях проектирования, на втором участники разрабатывают градостроительные проекты и защищают их перед профессиональным жюри. В итоге сотрудники получают дополнительную поддержку от руководства, показывают свои уникальные способности и имеют возможность повысить квалификацию в Высшей школе урбанистики.



НОВОСТИ САЙТА MPERSPEKTIVA.RU

Открытые террасы с уличной мебелью появятся в кластере «Ломоносов». Концепция благоустройства ИНТЦ МГУ «Воробьевы горы» подразумевает создание функциональных зон. Здесь расположится центральная площадь со скульптурной группой, сквер с обилием зелени, внутренний двор площадью 804 «квадрата», который обрамляет ярсное озеленение. Кроме того, планируется озеленение кровли, что увеличивает общую площадь благоустройства.

• Восемь жилых объектов ввели в промзонах на юге Москвы с начала года

• Эскалатор на станции «Сокольники» БКЛ прошел испытания

• За двое суток в Москве похолодает на 15 градусов

Город детства

Сергей Собянин осмотрел построенный школьный корпус и здание детской поликлиники в районе Кунцево

Сергей Чаев

В канун нового учебного года на Партизанской улице открылся еще один корпус школы № 64, а также была введена в эксплуатацию детская поликлиника на улице Академика Павлова, которые посетил мэр Москвы Сергей Собянин. «В Кунцево появился целый микрорайон, которому потребуются новые поликлиники, детские сады и школы. Конечно, большое строительство – это большие, но и приятные хлопоты», – отметил столичный градоначальник.

НАВСТРЕЧУ ЗНАНИЯМ

Строительство нового учебного здания на территории школы № 64 на Партизанской улице завершилось в декабре 2021 года. В этом году здесь вели монтаж и пусконаладку оборудования, устанавливали мебель. Первого сентября современный корпус, рассчитанный на 400 учеников, примет школьников 9–11-х классов.

«Москва продолжает расти и развиваться. И одной из самых отрядных примет этого роста является увеличение количества ребятшек. Еще в 2010-м в московских детских садах, школах и колледжах училось более 1,1 млн ребят. А в нынешнем учебном году их будет на 500 тыс. больше. Поэтому мы продолжаем строить новые детские сады и школы и начиная с 2011-го ввели уже 490 зданий. В этом году в День знаний свои двери откроют 28 новых учебных заведений, в том числе 11 школ и 17 детских садов, среди которых будет и новая школа для старшеклассников в Кунцево, которую мы построили, учитывая перспективы развития этого района», – отметил Сергей Собянин. Мэр пообещал со школьниками, которые придут в новое здание, «Отличный учебный корпус! Я думаю, вам захочется 1 сентября сюда пойти. Так что с новосельем вас и с наступающим новым учеб-



Мэр Сергей Собянин лично опробовал спортивный комплекс нового корпуса школы № 64 в Кунцево

ным годом!» – поздравил учеников столичный градоначальник. В четырехэтажном здании площадью 6,6 тыс. кв. метров, построенном по индивидуальному проекту, будут обучаться старшеклассники. Для углубленного изучения предметов естественно-научного и инженерно-физического направлений оборудованы лаборатории – просторные трансформируемые помещения, предназначенные для коллективной работы. Занятия кружков по информатике и робототехнике будут проходить на специализированном ИТ-полигоне. Кабинеты иностранных языков оснащены лингфонным оборудованием и трансформируемыми перегородками для занятий в малых группах. В распоряжении школьников и педагогов – информационный центр с медиатекой и читальным залом, актовый зал с артистическим и медиаузелом, а

“ В ЭТОМ ГОДУ В ДЕНЬ ЗНАНИЙ СВОИ ДВЕРИ ОТКРОЮТ 28 НОВЫХ УЧЕБНЫХ ЗАВЕДЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ 11 ШКОЛ И 17 ДЕТСКИХ САДОВ ”

также помещения для свободного творчества, например, фото- и киностудии, и современные спортзалы. На школьной территории создано спортивное ядро, включающее футбольное поле, легкоатлетическую и гимнастическую зоны и площадки для спортивных игр. МЕДИЦИНА – ДЕТАМ «Одновременно в городе возводят 20 поликлиник и реконструируют примерно 100. Все медучреждения соответствуют новым стандартам, которые выработаны с учетом пожеланий врачей и пациентов», – отметил Сергей Собянин в ходе осмотра новой детской поликлиники на улице Академика Павлова, 40а, построенной за счет городского бюджета. В настоящее время в здании расставляют медицинское оборудование и мебель, проходит обучение медперсонал. Туда пере-

едет филиал № 3 детской городской поликлиники № 130, который расположен в доме 1965 года постройки на Ярцевской улице – в 500 метрах от нового корпуса. Четырехэтажная поликлиника площадью 5,3 тыс. кв. метров возведена по индивидуальному проекту. «Прекрасный подарок для всех горожан и жителей ближнего Подмосковья. Новая детская поликлиника в 2,5 раза больше той, что используется сейчас. Это позволит увеличить объемы оказываемой медпомощи и создать комфортные условия для сотрудников и пациентов», – сказал главврач детской городской поликлиники № 130 Виктор Елисов. Штат врачей-специалистов филиала будет полностью сохранен. Они смогут пользоваться новейшим медицинским оборудованием. Ожидается, что первых пациентов поликлиника примет в октябре.

Спасти тысячи жизней

Москва готовится к переходу на новый стандарт экстренной медицинской помощи



Демонстрация подготовки специалистов экстренной медицинской помощи в столице

Андрей Мещеряков

Подготовка специалистов скоромощных комплексов городских больниц проходит в одном из корпусов резервного госпиталя, открытого в павильоне конгрессно-выставочного центра «Сокольники», переоборудованном в образовательный полигон. В будущем команды медиков, прошедших здесь стажировку, смогут оказывать неотложную помощь полумиллиону человек в год.

Полигон площадью более 4 тыс. кв. метров организован в соответствии с основными принципами медицинской логистики и зонирования будущих скоромощных комплексов. В частности, в нем созданы зона триажа, противошоковые палаты, реанимационное отделение, малая операционная, смотровые зоны зеленого и желтого потоков, экспресс-лаборатория, изолятор и санпропускник. На минувшей неделе образовательный полигон в Сокольниках посетил мэр Москвы Сергей Собянин. Он обсудил с главными врачами крупнейших многопрофильных больниц города про-

ект нового стандарта, внедрение которого должно значительно улучшить ситуацию в столичном здравоохранении. По итогам встречи было принято решение о реализации программы в шести городских больницах – НИИ скорой помощи им. Н.В. Склифосовского, Боткинской больнице, ГКБ № 15 им. О.М. Филатова, ГКБ им. В.М. Буянова, ГКБ им. В.В. Вересаева и ГКБ № 1 им. Н.И. Пирогова. Медицинские учреждения для размещения скоромощных комплексов выбраны таким образом, чтобы максимально сократить время подвоза больных из любого района Москвы.

«В столичные стационары ежегодно госпитализируют около 1,4 млн человек, из которых один миллион в приемные отделения доставляет скорая помощь. От того, насколько быстро и квалифицированно она будет оказана, во многом зависит жизни пациентов. На счету каждая минута – правильная диагностика, своевременное оказание экстренной помощи, вплоть до операционного вмешательства. От этого зависит очень многое в нашем здравоохранении», – отметил Сергей Собянин. Современные скоромощные комплексы в шести столичных больницах будут представлять собой полноценные стационары с приемным отделением, операционными, реанимацией, укомплектованные новейшим медицинским оборудованием. Начнут работу 60 высокотехнологичных операционных, часть из которых не имеет аналогов в России. Также врачам будет доступна помощь искусственного интеллекта. Всего в 2023–2024 годах введут в строй свыше 600 коек, половина из которых – реанимационные. Маршрутизацию пациентов скоромощных комплексов организуют по принципу сортировки. В зависимости от состояния потоки разделят на три категории: красную – пациенты, требующие реанимационной помощи или операции, желтую – непосредственного наблюдения и зеленую – относительно стабильные пациенты. Больных красной категории сразу направят в реанимацию или на экстренную операцию.

А оказание помощи пациентам желтой и зеленой категорий будет устроено по принципу «врач – к пациенту», когда после оформления в приемном отделении человека разместят в диагностическом зале и все дальнейшие осмотры и процедуры станут проводить непосредственно у его кровати. На месте выполнят комплексную диагностику, возьмут анализы, сделают перевязку или снимут электрокардиограмму. Для проведения более сложных диагностических исследований (КТ, МРТ) или операции пациента перевезут в соседнее помещение под наблюдением медицинского персонала. Самостоятельное хождение больных по кабинетам полностью исключено. В центрах будут решаться не только сугубо медицинские задачи, но и социальные. Например, специальные координаторы помогут связаться с родственниками пациента, забрать детей из школы или пристроить оставшееся в квартире домашнее животное. Сергей Собянин отметил, что новые принципы работы должен разделять каждый врач и медицинская сестра. Именно поэтому разработчиками стандарта стали не теоретики, часто витающие в облаках, а практикующие врачи и медсестры с огромным опытом работы в приемных отделениях экстренной помощи. «Уверен, что новый стандарт экстренной помощи будет хорошо принят медицинским сообществом и поможет спасти тысячи человеческих жизней», – заключил столичный градоначальник.

КОРОТКО

СЕМЬ ДЕТСКИХ САДОВ ОТКРОУТСЯ В НОВОЙ МОСКВЕ КО ДНЮ ЗНАНИЙ

В этом году инвесторы возвели и ввели в ТиНАО семь детских садов более чем на 1600 мест. Новые детские дошкольные учреждения появились в поселении Сосенское в ЖК «Саларьево Парк» – там построен детсад на 220 мест, а в деревне Столбово в ЖК «Южное Бунино» – на 200 мест. В поселении Десеновское в ЖК «Новые Ватутинки» инвестор построил детский сад на 350 мест, в ЖК «Румянцево Парк» – на 200 мест. В Новой Москве застройщики сделали ставку на индивидуальные дизайнерские проекты, современное техническое оснащение, функциональность и комплексную безопасность. «Такой подход обеспечивает кардинальное решение вопроса с местами в детских садах», – сказал глава департамента развития новых территорий Москвы Владимир Жидкин. Он подчеркнул, что все детские сады соответствуют современным требованиям, предоставляемым к объектам социальной инфраструктуры. Они имеют залы для занятий, кружковые, методические кабинеты, кабинет медсестры с процедурной, раздевалку, буфет, кухню полного цикла. «Мы намерены увеличить темпы инфраструктурного строительства в новых округах в ТиНАО и к 2025 году возвести еще 104 социальных объекта», – отмечал ранее заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв.

ЕЩЕ ДВЕ СТАНЦИИ БКЛ МЕТРО ГОТОВЯТ К ПРИЕМУ ПОЕЗДОВ

Строительство восточного участка Большой кольцевой линии (БКЛ) метро вышло на финишную прямую, сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв. «На станциях «Кленовый бульвар» и «Нагатинский Затон» завершено устройство верхнего строения пути. Таким образом, три станции из четырех – «Текстильщики», «Нагатинский Затон», «Кленовый бульвар» – восточного участка БКЛ готовы к приемке подвижного состава. Продолжается укладка верхнего строения пути в границах станций «Печатники», – сказал Андрей Бочкарёв. По его словам, на сегодня на этом участке БКЛ смонтировано более 18,8 тыс. метров путей. Как отметил генеральный директор «МИПСТРОЙ 1» (входит в Группу компаний «Мосинжпроект», выступающую генеральным проектировщиком и генеральным подрядчиком строительства новых станций столичного метро) Константин Маслаков, на всех четырех станциях продолжаются архитектурно-отделочные работы, монтаж и пусконаладочные работы инженерных систем и технического оборудования.

204 ДОМА ПОСТРОИЛИ ПО ПРОГРАММЕ РЕНОВАЦИИ В МОСКВЕ

Об этом сообщил заместитель мэра столицы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв. «186 из них передано под заселение. Проектируется еще 238 домов жилой площадью почти 4,7 млн кв. метров», – сказал глава стройкомплекса. По его словам, также возводится 167 новостроек общей площадью 2,75 млн кв. метров. Завершен снос 114 старых домов. «Программа реновации продолжает набирать обороты. Уже начато переселение 88,8 тыс. жителей из 524 старых домов, из них почти 70 тыс. москвичей получили ключи от новых квартир», – добавил Андрей Бочкарёв. Директор ФАУ «Единый институт пространственного планирования РФ» Дина Саттарова отметила, что программа реновации реализуется комплексно и поэтапно.

«Установленные сроки поэтапной реализации программы реновации жилищного фонда в Москве вполне оправданы. Процесс идет в соответствии с графиком. Также успешно применяются механизмы комплексного развития территорий. При градостроительном планировании особое внимание уделяется созданию социальной и транспортной инфраструктуры. В соответствии с проектами помимо жилья планируется строить школы, детские сады, поликлиники, спортивные и досуговые центры», – подчеркнула Дина Саттарова.

НАЧАЛОСЬ СТРОИТЕЛЬСТВО ДЕТСКОГО САДА В СОСТАВЕ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЮЖНОЕ БУНИНО»

В поселении Сосенское в деревне Столбово, участок 40/1, началось строительство детского сада в составе жилого комплекса «Южное Бунино», сообщил руководителю департамента градостроительной политики города Москвы Сергей Лёвкин. «Общая площадь трехэтажного здания с подземным этажом составит 2,9 тыс. кв. метров. Детский сад рассчитан на 200 мест», – уточнил глава департамента. Помимо групповых с раздвижными перегородками, отделанными из зон спальных, в составе объекта предусмотрены многофункциональные физкультурный и музыкальный залы. Кроме того, для развивающих занятий детей будет организован кабинет с возможностью трансформации помещения, а также медкабинет и пищеблок полного цикла. В подземном этаже разместятся технические помещения, уточнил глава департамента. Градостроительно-земельная комиссия города Москвы (ГЗК), возглавляемая мэром Москвы Сергеем Собяниным, согласилась с целесообразностью заключения договора на строительство образовательного объекта по адресу ул. Докукина, вл. 10 (СВАО). В рамках договора застройщик обязуется возвести учебный корпус на 1350 мест за счет собственных средств и в рамках договора передаст его в собственность города. В его состав войдет школа на 1000 учащихся и детский сад на 350 мест. Ввод объекта в эксплуатацию запланирован на 2026 год.

Сами – и точка

Как будет развиваться столичная архитектура в отсутствие западных мэтров

Наталья Крол

В прошлом номере «МП» зашел разговор о перспективах российской архитектуры в новых экономических условиях. В связи с введением беспрецедентных санкций в отношении России многие зарубежные компании, в первую очередь европейские и американские, уходят с нашего рынка. Насколько это скорректирует курс столичного градостроительства? Можно ли считать отсутствие иностранных зодчих фатальным, существует ли опасность выпадения Москвы из мировой архитектурной среды в связи с утратой понимания современных стилистических трендов? На эти и другие темы мы предложили порассуждать ведущим архитекторам столицы.



Обновленная набережная Марка Шагала становится местом притяжения москвичей

Международные конкурсы, приглашение иностранных специалистов для участия в совместной работе над проектами стали традиционными для столичного градостроительства. Наиболее заметные и знаковые объекты создавались при иностранном участии. Напомним лишь некоторые из них – парк «Зарядье», проекты ИЦ «Сколково», реконструкция завода «Бадаевский», проект Shagal, стадион «Торпедо». Не обошел этот курс и строительство метро. Например, в конкурсе на разработку дизайна станций «Кленовый бульвар» и «Проспект маршала Жукова» участвовали 12 стран. В 2020 году был проведен конкурс «Облик реновации», для участия в нем в было подано 105 заявок от бюро из 17 стран. В числе победивших оказалось немало иностранных команд. В их числе даже такие звездные бюро, как Zaha Hadid Architects.

И если в первые годы приход на рынок иностранных специалистов воспринимался столичными архитекторами с напряжением, то в последнее время конкуренция с заграничными коллегами считалась нормальным положением дел. Более того, профессиональный уровень отечественных специалистов быстро догнал «заграничный». Подтверждением тому могут служить еще более примечательные события в этой сфере. Новые объекты Москвы выступили соискателями наград на международных конкурсах. Многие из них снискали признание, выйдя в финал. Например, больница в Коммунарке, спроектированная НПО «Резерв», Дворец гимнастики в «Лужниках», проект реконструкции Северного речного вокзала компании «ИГИТ». Это при том, что на Западе работают в таком ключе уже несколько десятилетий, а для российских профи это был новый опыт, тем не менее они не отказались от участия в самых сложных номинациях.

Главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов считает, что сотрудничество позволяет развивать конкуренцию, а значит, повышать уровень профессионализма в архитектурной среде. «Если видеть развитие города как центра современной архитектуры – модной, крутой, классной, то, конечно, это возможно при сотрудничестве с лучшими специалистами. Как в спорте, как в культуре. Если у какого-либо музея есть амбиции мирового уровня, он должен представлять соответствующие образцы. Если это мировые спортивные соревнования, в них должны участвовать звезды со всего мира. Все мировые центры, даже имеющие свои очень крутые архитектурные школы (сюда можно отнести Японию, Англию, Китай), строят с привлечением международных звезд. Это важно, потому что своя школа растет на конкуренции с другими», – прокомментировал Сергей Кузнецов. – В краткосрочной перспективе уход с рынка каких-то компаний ни на что не влияет. В долгосрочной перспективе,

“ ЕСЛИ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА ВЫНУЖДАЮТ РОССИЯН РАБОТАТЬ В ОТРЫВЕ ОТ ИНОСТРАННЫХ КОЛЛЕГ, ТО СТОИТ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ЭТО ВРЕМЯ С ПОЛЬЗОЙ ДЛЯ СЕБЯ И СВОЕЙ СТРАНЫ ”

конечно, повлияет, потому что престижность рынка важна. И желание людей работать на нем строится именно на этом. В то же время, когда мы говорим о том, что строительная отрасль нуждается в локализации с точки зрения независимости и самостоятельности, важно понимать, что максимальное использование своих ресурсов и потенциала – это и есть основа устойчивости отрасли в целом».

Николай Шумаков, председатель Союза архитекторов России и Союза московских архитекторов, убежден, что российские специалисты ничем не уступают коллегам из других стран, а в чем-то даже и превосходят многих из них. Он видит в нынешней ситуации определенные плюсы и уверен, что его стоит воспользоваться для саморазвития. Архитектура, по его мнению, является частью мировой культуры и должна оставаться вне политики. Если же обстоятельства вынуждают россиян работать в отрыве от иностранных коллег, то стоит использовать это время с пользой для себя и своей страны. Все последние годы зарубежные специалисты чаще всего занимались масштабными проектами. Они практически не включались в развитие отдаленных районов города, средовой архитектуры. Если их место займут наши специалисты, отечественная отрасль от этого только выиграет, уверен Николай Шумаков.

Есть и другой взгляд на эту проблему. Так, руководитель ГК «Основа» Александр Ручьев считает, что санкции в первую очередь наносят вред самим зарубежным компаниям. В 2014 году компания «Основа» пригласила к сотрудничеству голландское бюро, которое сначала включилось в проект, а в связи со сменой политической конъюнктуры покинуло Россию. Ему на смену пришла другая голландская компания, с которой состоялось довольно плодотворное взаимодействие. А ушедшие с нашего рынка даже не скрывали своего сожаления, что так опрочметчиво утратили свои перспективные позиции в России.

Кино будет!

Строящийся павильон «Мосфильма» уже ангажировал Андрей Кончаловский для съемок нового фильма

Евгений Николаев

Инспекторы Мосгосстройнадзора приступили к итоговой проверке киноконцертного комплекса и самого большого в Европе съемочного павильона «Мосфильм».

В сентябре планируется ввести в эксплуатацию новый киноконцертный комплекс и съемочный павильон на Мосфильмовской улице. «Основной объем строительных работ на данный момент завершен, объект готов на 98%. Это два сопряженных между собой четырехэтажных строения общей площадью почти 11 тыс. кв. метров. Специалисты комитета в ходе выездного мероприятия оценят качество выполненных работ и определяют готовность здания к выдаче заключения о соответствии проектной документации», – пояснил глава «Мосгосстройнадзора» Игорь Войстратенко. Во внешней отделке съемочного павильона № 17 использован португальский известняк теплых тонов. Фасад киноконцертного комплекса образуют большие вертикальные окна, разделенные декоративными ламелями. Использована технология так называемого просветленного стекла с повышенной светопропускаемостью окон и естественной цвето-передачей. «Это идеально прозрачное стекло, и объекты через него выглядят натурально, словно никаких преград между людьми на улице и в помещениях нет», – говорит заместитель директора по



Новый киноконцертный комплекс и крупнейший съемочный павильон «Мосфильма» откроют в сентябре

строительству компании-подрядчика Александр Труфанов. Здание, выполненное в неосвойственном кинотеатрам стиле хай-тек, удивляет и своими интерьерами. Например, лестница, ведущая из фойе в концертный зал, эффектно подсвечена красным светом и создает иллюзию красной ковровой дорожки. «Кино – такой вид искусства, где все действие разворачивается в темном зале, но мы решили, что путь к нему должен быть запоминающимся. Кроме того, одно из наших дизайнерских решений – «прозрачность» здания, множество открытых зон. Это создает ощущение, что мы видим посетителя как будто бы на киноэкране, они оказываются помещены в пространство кинематографа»,

– комментирует автор проекта архитектор Эйдан Поттер, партнер британского архитектурного бюро John McAslan + Partners. Большой киноконцертный зал на 522 места размещен на втором этаже. Подчеркнуто неброские интерьеры и обитые красным велюром кресла создают ощущение предстоящего торжества на экране и на сцене. «Подобного рода киноконцертных площадок в Москве не хватает, поэтому на нашу уже сегодня есть спрос. Здесь, например, можно устраивать премьеры российских фильмов, концерты или театральные постановки», – рассказал заместитель генерального директора по производству киноконцерта «Мосфильм» Владимир Рясов.

Одним из технических новухау киноконцертного зала стала впервые установленная в России новейшая аудиосистема Dolby System 136. Данная модель предназначена для залов высших категорий большого формата и обеспечивает равномерное распространение звука по всему объему помещения. А лазерный проектор последнего поколения позволит добиться самой точной цветопередачи во время кинопоказов в формате 2D и 3D. Кроме основного зала кинопоказы будут проводиться в трех залах меньшей вместимости, расположенных на третьем этаже. Один из них рассчитан на 108 мест, а в двух других по 51 месту.

Киноконцертный комплекс соединен коридором с огромным павильоном, технические возможности которого, по словам Владимира Рясова, практически неограниченны. Это самый большой в Европе съемочный павильон. При высоте 16 метров его общая площадь составляет 3,5 тыс. кв. метров. (Для сравнения: площадь самого большого первого павильона «Мосфильма» – 1,9 тыс. кв. метров.) После ввода его в эксплуатацию здесь можно будет возводить полномасштабные декорации зданий, вести съемки на воде, а в случае необходимости заливать каток. «Новая площадка будет востребована не только в кино-съемках, но и телевидением. Например, кинорежиссер Андрей Кончаловский собирается снимать здесь свой новый фильм. Он задумал масштабную работу, рассчитанную на год», – пояснил Владимир Рясов.

Рядом с новыми корпусами «Мосфильма» появится комфортное общественное пространство с зонами отдыха, фонтаном, с амфитеатром и паркингом. На сегодняшний день прилегающая территория практически полностью обустроена и подключена к системе водоснабжения. Высажены деревья, проложены дорожки из гравия, оборудованы качели. Специальные датчики регулируют обогрев пешеходной зоны, а также управляют системой полива высаженных деревьев, кустарников и газона. В настоящий момент здесь устанавливают малые архитектурные формы.

ЭКСКЛЮЗИВ



НИКОЛАЙ ШУМАКОВ, заслуженный архитектор России, академик Российской академии художеств, профессор МААМ, председатель Союза архитекторов России и Союза московских архитекторов:

Этой весной я принял участие в заседании Совета по культуре при президенте России. Обсуждения в рамках встречи были долгими. Как выяснилось, многие из присутствующих оказались в списках тех, для кого закрыт въезд в целый ряд других государств. Среди попавших под санкции есть по-настоящему выдающиеся личности, но даже это не меняет дела. Такое отношение к ним привело меня к мысли, а что если те препятствия, которые вдруг свалились на нас, – это не беда? Может, это благо, которое будет нас сопровождать теперь в течение многих лет? Теперь эти люди будут чаще выступать в России, их творчество станет больше влиять на нас и наших соотечественников. Я бы отнесся к этому именно так. Думаю, что перспективы нас на самом деле ждут самые широкие. Возможно, даже такие, которые раньше невозможно было представить. И в этом тоже есть определенная устойчивость – возможность самостоятельно и самобытно развиваться.

Если мир отрицает нашу культуру, нам незначает доказывать кому-то, что она существует. Более того, она наконец сможет заговорить на родном языке. Вспомним события начала прошлого века – революцию, после которой Россия долгие годы оставалась отрезанной от других стран. Многие тогда игнорировали не только нашу культуру, но и само государство отказывались признавать. И именно в те годы зародилось авангардное направление конструктивизма, которое спустя короткое время стало общепризнанным направлением искусства со множеством последователей из самых разных уголков мира. Почему же спустя 100 лет после тех событий не может произойти нечто подобное?

Сейчас между Западом и Востоком нет технологической пропасти, которую мы вынуждены были бы преодолевать. Да и в прошлые годы ее не было – всем известно, телевидение изобрел американец по фамилии Зворыкин, а радио – Попов. Конечно, вместе развиваться было бы куда легче. Наверняка этот процесс шел бы быстрее, но и вызовы времени порой рождают новые решения и тоже бывают полезными.

Думаю, нам давно пора прекратить с ожиданием смотреть на другие страны, надо смело двигаться самостоятельно, развивая технологии и производство в России. Наша страна всегда жила в некоторой изоляции. Климат, огромные территории, постоянные притязания на наши возможности – все это отодвигало нас от остального мира. Наверное, без этого мы бы не достигли того уровня духовной жизни, который был характерен для нас все эти годы. Мне и сегодня кажется, что, оставаясь наедине с собой, мы не столько теряем, сколько обретаем.

ОФИЦИАЛЬНО

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

✓ Кадастровым инженером Кривичким Игорем Сергеевичем (почтовый адрес: 142000, Московская обл., г. Домодедово, ул. Корнеева, д. 38, кв.72; адрес электронной почты: 5100209@mail.ru; контактный телефон: 8-495-510-02-09; № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 33637) выполняются кадастровые работы в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120307:189, расположенного в кадастровом квартале 77:17:0120307, расположенного по адресу: город Москва, поселение Сосенское, с/т «Дубки», уч. № 150 и земельного участка с кадастровым номером 50:21:0120307:259, расположенного в кадастровом квартале 77:17:0120307, расположенного по адресу: город Москва, поселение Сосенское, с/т «Дубки», уч. № 151. Заказчиком кадастровых работ является Мияилович Славиша (адрес для связи: г. Москва, ул. Верейская, д. 29, стр. 134; тел.: +7 903 145-97-09). Собрание по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Москва, г. Московский, 1-й микрорайон, д. 158, ТЦ «Свежий рынок Московский», напротив здания МФЦ (2-й этаж) «03» октября 2022 г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Москва, г. Московский, 1-й микрорайон, д. 158, ТЦ «Свежий рынок Московский», напротив здания МФЦ (2-й этаж).

Требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «30» августа 2022 г. по «02» октября 2022г., обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков после ознакомления с проектом межевого плана принимаются с «30» августа 2022 г. по «02» октября 2022 г., по адресу: г. Москва, г. Московский, 1-й микрорайон, д. 158, ТЦ «Свежий рынок Московский», напротив здания МФЦ (2-й этаж). Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границ: земельный участок с кадастровым номером 50:21:0120307:65, находящийся по адресу: город Москва, поселение Сосенское, с/т «Дубки», уч. № 152, расположенный в кадастровом квартале с кадастровым номером 77:17:0120307. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок (часть 12 статьи 39, часть 2 статьи 40 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»).

Под новые «светлые своды»

В 2023–2024 годах в Москве построят еще 138 объектов образования на 74 230 мест

■ Андрей Мещеряков

Первого сентября начинается учебный год для более чем 1,6 млн юных москвичей. Для многих из них в Москве распахнут свои двери и новые школы, и новые детские сады. Только за восемь месяцев этого года столичные строители сдали в эксплуатацию 23 объекта образования: 16 садиков и семь школ, а к 1 сентября намерены ввести еще несколько зданий.

В последние годы темпы строительства и ввода в столице объектов образования, пожалуй, самые высокие за всю историю города. С 2011 года в Москве сдали в эксплуатацию более 340 детских садов и более 140 школ – просторных, функциональных, отвечающих современным стандартам зданий, где созданы все условия как для юных воспитанников и учеников, так и для их наставников. Все построенные объекты при этом расположены в шаговой доступности от жилья, ведь московские строители не отступают от главного градостроительного принципа – комплексной застройки – руководствуясь им при реализации проектов как в уже сложившихся районах города, так и при возведении новых жилых кварталов. «Радует, что в создании удобной и разнообразной социальной инфраструктуры в шаговой доступности по-прежнему участвуют и инвесторы», – сообщил заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв. По его словам, из 23 объектов, введенных с начала года, 14 построено на средства девелоперов. А за предыдущие 10 лет (с 2011 по 2021 год) инвесторы сдали в эксплуатацию 190 детских садов и школ, рассчитанных на 55,2 тыс. мест.

Грамотный подход к развитию инфраструктуры образования, высокие темпы ее строительства и привлечение городом к этой важной работе инвесторов привели к тому, что Москва еще в 2014-м стала первым в России регионом, где были ликвидированы очереди в дошкольные учреждения для детей от 3 до 7 лет. Не стало и проблем с местами в школах. К тому же у родителей появился выбор, куда именно отдать ребенка, ведь во многих районах в шаговой доступности от жилья есть не одно, а несколько образовательных учреждений. Не случайно Москва признана городом с самой комфортной в мире социальной инфраструктурой. В 75% районов школы и садики находятся в шаговой доступности от жилья. По данному показателю российская столица обогнала и Лондон, и Нью-Йорк. «Это итог наших усилий, направленных на сбалансированное, продуманное и выверенное создание необходимой в городе инфраструктуры образования», – считает Андрей Бочкарёв.

ТВОРИ, ВЫДУМЫВАЙ, ПРОБУЙ!

Многие районы, где родители годами ждали места в детском саду для своего ребенка, сейчас имеют даже профицит детских дошкольных учреждений. Да и здания теперь строят не типовые, когда все на одно лицо, а по индивидуальным проектам. К тому же, по словам Андрея Бочкарёва, у детей, не запертых в стандартные технологические решения, развивается более гибкое мышление. «Большое внимание уделяется и пространству вокруг зданий – оно насыщается малыми архитектурными формами, аттракционами и безопасными площадками для занятий спортом», – подчеркивает он. Один из таких садиков, построенный на средства городского бюджета и рассчитанный на 300 ребятишек, введен в августе в эксплуатацию в районе Некрасовка на улице Маршала Еременко. Трехэтажное здание площадью около 5 тыс. кв. метров возвели рядом со строящейся школой и еще одним детским садом на 275 мест. Таким образом, здесь появился крупный образовательный комплекс для юных жителей нового квартала. В 12 группах обустроены современные раздевалки, игровые, спальни и буфеты. Дети смогут заниматься в спортзале и посещать бассейн, а творческие занятия будут проводить в музыкальном зале и кружковой. На территории оборудовали необходимые системы безопасности, включая видеонаблюдение и охранную сиг-



Новый детский сад на Смольной улице в районе Левобережный



Детский сад в ЖК «Сердце столицы»

нализацию. Во внутреннем двореке разместили игровые и спортивные площадки, высадили кустарники, разбили газоны и цветники.

А в районе Хорошево-Мневники на Шелепихинской набережной готовится к вводу в эксплуатацию детский сад, построенный на средства инвесторов в составе жилого комплекса «Сердце столицы». Здание в стиле авангард отличается необычной архитектурной формой, напоминающей сердце, а стены выкрашены в яркий цвет. Входить под «светлые своды» такого здания и находиться в нем ребятишкам наверняка будет приятно. Садик рассчитан на 225 мест. На первом этаже предусмотрено размещение лечебно-оздоровительных и вспомогательных служб, на втором и третьем – групповых комнат, музыкального и спортивного залов и помещений для творческих занятий, которые при необходимости можно будет объединить в общий зал. По соседству с садиком к 1 сентября планируется ввести и новую школу на 500 учеников, тоже возведенную на средства застройщика. Здание состоит из двухэтажной и четырехэтажной секций, в которых разместятся универсальные и профильные учебные классы, спортивный и хореографический залы, актовое помещение с эстрадой, артистическими и кладовой. Кроме того, ученики смогут постигать азы ремесла по обработке металла и дерева – для этого оборудовали специальную мастерскую. В школе будет библиотека с книгохранилищем, медицинский и логопедический кабинеты, а на территории оборудованы спортплощадки, в том числе поле для мини-футбола и площадка для общешкольных мероприятий.

ДО ЧЕГО ДОШЕЛ ПРОГРЕСС

Интересный проект, специально разработанный для условий плотной городской застройки, реализован

в районе Левобережный на улице Смольной: 1 сентября п е р в ы х учеников и воспитанников примет новый учебный корпус на 10 классов (250 мест) с дошкольным отделением на 12 групп (300 мест). При его проектировании использовали функциональное разделение на дошкольное отделение (дети с 3 до 6 лет), группы дошкольной подготовки (с 6 до 7 лет) и школьное отделение (первые классы). Экспериментально-планировочные решения групп дошкольного отделения с 3 до 4 лет, расположенные на первом этаже, позволяют при необходимости переоборудовать их в группы раннего возраста для детей до 3 лет, а оборудование мобильных перегородками обеспечивает трансформацию групповой ячейки в единое образовательное пространство. Перед входом в эти группы предусмотрена колясочная с навесом с безбарьерным входом с уровня земли. Экспериментально-планировочные решения помещений игровых для первоклассников с возможностью организации спальных мест с мобильными перегородками при необходимости могут обеспечить трансформацию игровых помещений для дополнительного образования. «Рядом запустят еще одно здание, состоящее из детского сада и школы для первоклашек», – про-

информировал мэр Москвы Сергей Собянин, побывавший на осмотре объекта перед началом нового учебного года.

Возводят в Москве и школы, рассчитанные на определенные возрастные группы детей. Одна из таких откроется в сентябре на улице Цандера в районе Останкинский: это гимназия № 1518, где будут обучаться 550 старшеклассников. В школе предусмотрены специализированные кабинеты универсального назначения с комплектами ноутбуков и планшетов для учеников и преподавателей, кабинеты естественных наук, иностранных языков и информационно-вычислительных технологий. В группах свободного творчества учащиеся смогут изучать 3D-моделирование и робототехнику. Для учеников будут открыты библиотека с электронным книгохранилищем и мастерская искусств. В здании оборудовали актовый зал на 356 мест с эстрадой и артистическими



Школа-гигант в ЖК «Жемчужина Зеленограда»



Проект здания гимназии № 1518 на улице Цандера

помещениями. Там станут проводить показы мультимедийных программ, концертных постановок, учебных и художественных фильмов. Словом, созданы все условия для развития творческих способностей детей.

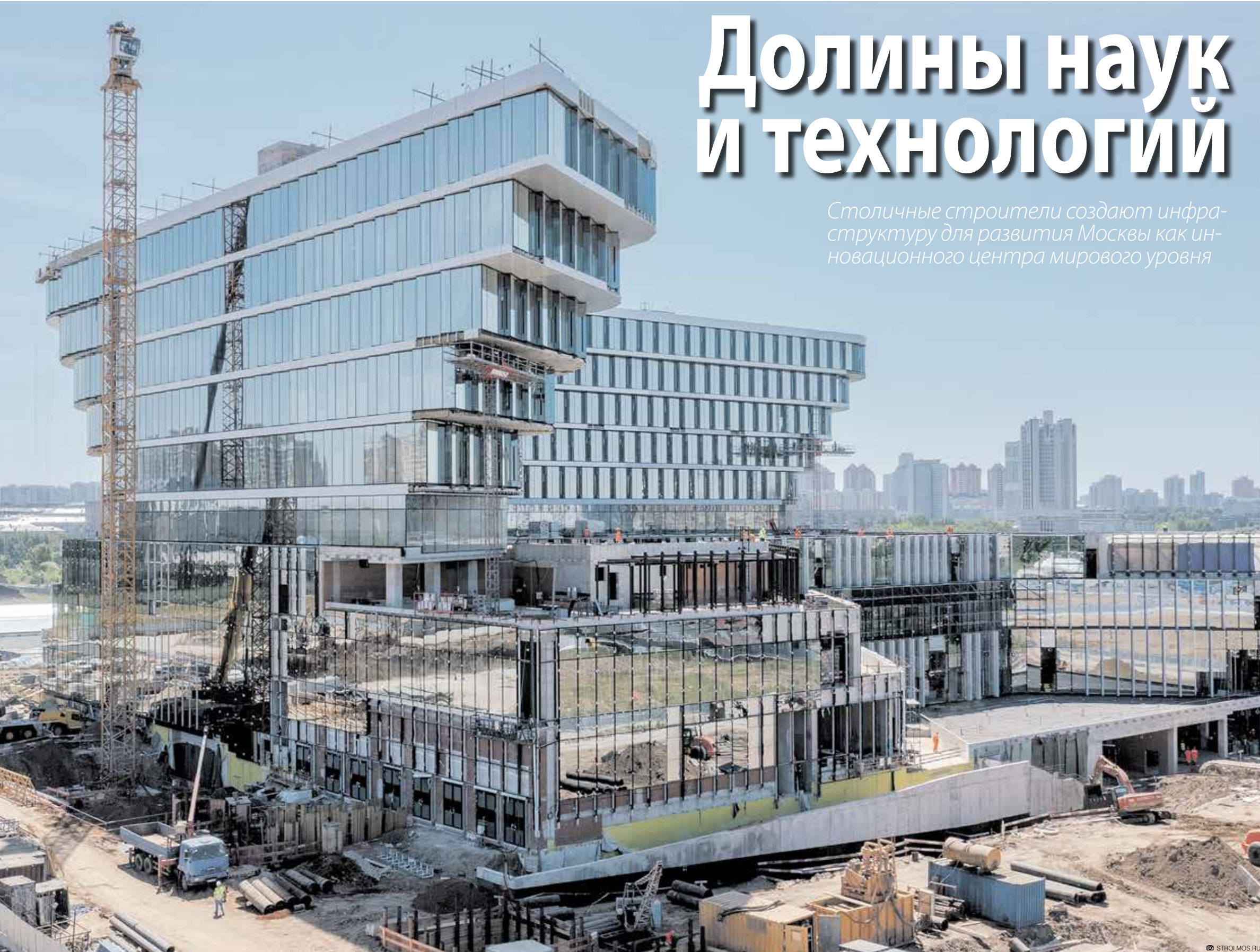
С ГИГАНТСКИМ РАЗМАХОМ

Одним из трендов в строительстве образовательных учреждений продолжает оставаться сооружение школ-гигантов. «Возводятся они с кварталах с высокой плотностью застройки, где юных новоселов нужно обеспечить необходимым количеством мест в школах, а взрослое население еще и рабочими местами рядом с домом», – поясняет Андрей Бочкарёв. Такие комплексы уже принимают учеников в Некрасовке, в районе Левобережный в Валдайском проезде, в поселении Сосенское в Новой Москве (международная школа «Летово»), а в Даниловском районе построена и работает крупнейшая школа столицы (на 2,5 тыс. учеников) с технопарком «Кванториум». В феврале этого года введена в эксплуатацию школа-гигант в Зеленограде на Георгиевском проспекте, построенная в составе жилого комплекса «Жемчужина Зеленограда» силами инвесторов. Образовательный комплекс общей площадью 17,2 тыс. кв. метров распахнет свои двери 1 сентября для 1100 учеников. Помимо учебных классов, спортзала, библиотеки, медицинского кабинета и других необходимых ученикам и учителям помещений в школе оборудовали IT-по-

лигон, блок мастерских по обработке дерева и металла, кабинеты по обучению шитью и кулинарии и даже учебно-опытную зону с отделом полевых и овощных культур. К концу года планируется ввести в эксплуатацию школу-гигант в поселении Десенское Новомосковского административного округа: строится она на средства девелоперов в составе жилого комплекса «Новые Ватулиники». Сейчас в школе завершают отделочные работы и укомплектовывают помещения мебелью и оборудованием. Комплекс рассчитан на 1375 учеников из числа юных новоселов жилого комплекса и близлежащих деревень и поселков. Этот проект объединил новейшие разработки в области образования. Здесь будут комфортные классы с лабораториями, игровая для младшеклассников с возможностью размещения спальных мест, двухцветный актовый зал на 240 мест, способный трансформироваться в спортивный, отдельные спортзалы для средней и младшей школ, актовый зал на 499 мест с эстрадой, артистическими и вспомогательными помещениями, библиотека с конференц-залом, зоной читательских мест на 128 человек, медиатекой, учительским сектором и читальным залом с возможностью проведения художественных и музыкальных мероприятий на 68 мест.

Темпы строительства детских садов и школ в столице не снизятся и в будущем, учитывая активное жилищное строительство как в старых границах города, так и в Новой Москве. Ведь инфраструктура должна строиться параллельно с жильем, а порой и быстрее, чтобы будущие новоселы заранее могли определиться с выбором для своих детей садика или школы. Всего в 2023–2024 годах в Москве планируется ввести еще 138 объектов образования на 74 230 мест: 59 детских садов на 14 915 мест и 79 школ на 59 315 мест.

“ В ПРОСТОРНЫХ, ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ, ПОСТРОЕННЫХ ПО СОВРЕМЕННЫМ СТАНДАРТАМ ЗДАНИЯХ ДЕТСКИХ САДОВ И ШКОЛ СОЗДАНЫ КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ КАК ДЛЯ ДЕТЕЙ, ТАК И ДЛЯ ИХ НАСТАВНИКОВ ”



■ Андрей Мещеряков

Наряду со строительством новых детских садов и школ огромное внимание в Москве уделяется развитию инфраструктуры российских вузов, в первую очередь созданию ультрасовременных научно-технологических кластеров на базе ведущих столичных университетов – МГУ им. М.В. Ломоносова и МГТУ им. Н.Э. Баумана.

Самым масштабным проектом является строительство «научной долины» на базе МГУ имени М.В. Ломоносова, где в скором времени появится крупнейший в России Инновационный научно-технологический центр (ИНТЦ) «Воробьевы горы» со своими лабораториями, центрами научно-исследовательских и опытно-конструкторских бюро (НИОКР). Главная цель создания научной долины – объединить потенциал университета и ресурсы ведущих корпораций, чтобы талантливые ученые на единой площадке могли проводить научные исследования и воплощать свои проекты. Здесь разместятся компании, осуществляющие научно-технологическую и внедренческую деятельность, для которых создадут максимально благоприятный режим налогообложения и регулирования. Общая площадь земельного участка, отведенного для создания ИНТЦ, составляет 17,5 га. Строительство ведется на площадке между проспектом Вернадского, Ломоносовским, Мичуринским проспектами и Раменским бульваром. «Один за другим на месте депрессивной территории появляются современные образовательные центры, – отметил мэр Москвы Сергей Собянин. – Москва привыкла к большим объемам стройки, но то, что реализуется здесь, по-настоящему масштабный проект для всей страны». Всего на этом месте возведут девять кластеров общей площадью 455 тыс. кв. метров. Их объединят центральным общественным пространством – площадью со сквером.

ДОЛИНА НАУК И ТЕХНОЛОГИЙ

Флагманским кластером – стартовой площадкой для первых резидентов научной долины – станет «Ломоносов». Кластер строят на средства городского бюджета, и работы осуществляются силами столичного стройком-

плекса. В здании площадью 65 тыс. кв. метров планируется разместить офисы высокотехнологичных компаний с лабораториями, «чистыми комнатами», центрами сертификации и испытаний. «В настоящий момент в рамках строительства учебно-образовательного кластера «Ломоносов» полностью выполнено устройство кирпичной кладки, завершается устройство перегородок, ведется монтаж внутренних инженерных систем и вентиляции, а также систем теплоснабжения и кондиционирования», – рассказал о ходе работ заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв. Кстати, чтобы оперативно реагировать и своевременно принимать решения, на стройплощадке активно внедряют цифровые технологии. «Для этого отказались от бумаги и полностью перешли на цифровой обмен документами в облачной платформе Ехон, которая объединила всех участников строительного производства и автоматизирует процессы взаимодействия», – пояснил Андрей Бочкарёв. Он также добавил, что проектирование и строительство объекта ведется с приме-

“ СОЗДАНИЕ НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ КЛАСТЕРОВ БУДЕТ НЕ ТОЛЬКО СПОСОБСТВОВАТЬ РАЗВИТИЮ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ НАУКИ, НО И МОЖЕТ ПРИОСТАНОВИТЬ «УТЕЧКУ МОЗГОВ» ИЗ НАШЕЙ СТРАНЫ ”



Ход строительства кампуса на территории МГТУ им. Баумана

нением BIM-технологий. «С помощью лазерного сканирования контролируется, соответствуют ли выполняемые работы проектной документации. Для получения точных и актуальных данных используются роботы», – пояснил он. По мнению мэра Москвы Сергея Собянина, проект создания кластеров научной долины МГУ имеет для столицы огромное значение. «В центре города рядом с лучшим университетом страны разворачивается такая стройка, которая призвана объединить потенциал МГУ и ведущих корпораций страны, таких как Ростех, Роскосмос, Роснефть и других, инновационного малого и среднего бизнеса, правительства Москвы, правительства Российской Федерации под эгидой президента страны», – сказал мэр. По его словам, это будет действительно ведущая площадка, которая объединит образовательный, научный, технологический потенциал страны. «Фактически мы закладываем камень в фундамент будущего развития Москвы как инновационного центра мирового уровня», – подчеркнул Сергей Собянин. Завершить строительство кластера «Ломоносов» планируется в следующем году.

Ход строительства инновационного научно-технологического центра МГУ «Воробьевы горы»

КАМПУС ДЛЯ БУДУЩИХ ИНЖЕНЕРОВ

Настоящий мини-город для будущих инженеров и исследователей строится и в районе Лефортово. Там возводят новый кампус ведущего технического вуза страны – МГТУ им. Н.Э. Баумана. Реализация проекта откроет дорогу Бауманке в рейтинг первой сотни лучших университетов мира. Территория кампуса станет открытым общественным пространством, доступным для пешеходов. В рамках проекта предусмотрено возведение 14 зданий общей площадью 170 тыс. кв. метров. В них разместятся научно-образовательные центры, включая конгресс-центр, медицентр, испытательный комплекс, центры биомедицины и транспортно-технологических систем, гостиница, комплекс общежитий и другие здания для нужд университета и развития его научно-технологической базы. «Фактически здесь будет создан принципиально новый университет мирового уровня», – подчеркнул руководитель столичного стройкомплекса Андрей Бочкарёв. Студентам, преподавателям и научным сотрудникам создадут современные и комфортные условия для ведения образовательной и исследовательской деятельности. Новые корпуса будут соответствовать всем современным требованиям по площадям, коммуникациям и возможностям по размещению оборудования. Ядром кампуса станут центральный технологический и научно-образовательный комплекс «Квантум парк». Здесь будут проводить испытания по всем направлениям внешних воздействующих факторов: климатические, прочностные, электрические, акустические, аэродинамические и другие. Кластер «Технологии защиты природы» – «Зеленая территория» будет заниматься изучением окружающей среды, рационального природо- и недропользования, исследованиями природно-техногенных рисков, а инновационный хаб станет «фабрикой» для создания стартап-компаний. В кластере цифровой трансформации будут развивать системы на основе искусственного интеллекта, хранения и обработки больших данных, методики оценки и предотвращения киберугроз. Для студентов обустроят культурно-досуговый центр, появится конгресс-центр для проведения съездов, конференций и приема гостей. Не забыли и об удобстве передви-

жения – берега Яузы свяжет новый пешеходный мост. Переход с пандусами длиной 340 метров разместится между Госпитальным и Рубцовским мостами. Он соединит как городские территории, так и уже существующие объекты МГТУ им. Баумана, расположенные на разных берегах реки: учебно-лабораторный корпус, Дворец культуры МГТУ и спортивный комплекс. К реализации проекта город привлеч самые лучшие и опытные столичные строительные компании. В данный момент готовность ряда объектов уже превышает 80%. Так, финальные очертания обретают здания будущего биомедицинского центра и транспортного корпуса: их готовность составляет 85%. Почти наполовину отреставрированы Фангорийские казармы, на 20% – Химическая лаборатория Л.Н. Кекушева. Сейчас на объектах ведется устройство полов, перегородок, монолитных конструкций лифтовой шахты и лестниц, реставрируются деревянные элементы и двери тамбура, архитектурно-лепной декор фасадов и интерьеров. Кроме того, специалисты занимаются воссозданием оконных блоков, реставрацией крылец главных входов объектов культурного наследия, расположенных на территории вуза. На треть готов и многофункциональный научно-образовательный корпус площадью более 20 тыс. «квадратов»: завершены работы по устройству монолитного железобетонного каркаса здания и устройству стен и перегородок первого и второго этажей. В будущем «сердце» проекта – Центральный кластер – сейчас ведется разработка котлована, бетонирование фундаментной плиты, а на участке строительства «Квантум парка» выполняется устройство распорной системы, бетонной подготовки и гидроизоляции плит под фундаментную плиту. Все строительные работы на территории МГТУ им. Баумана планируется завершить в 2024 году. Как отметил вице-мэр Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарёв, такие проекты, как создание научно-образовательных кластеров, не только будут способствовать развитию отечественной науки, но и могут приостановить «утечку мозгов» из нашей страны. «Считаю развитие и реализацию таких проектов перспективным направлением в работе столичного стройкомплекса», – подчеркнул вице-мэр.

В центре развития

ТиНАО – территория знаний, культуры и спорта

Сергей Чаев

В Троицком и Новомосковском округах (ТиНАО) большое значение придается строительству социальных объектов. За 10 лет здесь возвели свыше 100 современных школ и детских садов, многие из них занимают первые строчки в рейтингах лучших образовательных заведений Москвы. Доступность спорта также одна из главных составляющих комфортной жизни в ТиНАО, где им активно занимаются свыше 40% населения. Большое внимание уделяется и теме культуры. На территории Новой Москвы появляются новые досуговые центры, школы искусств и даже такие амбициозные объекты, как фондохранилище федеральных музеев.

Учение с увлечением

Строительство новых школ и детских садов – одно из ключевых направлений работы по развитию социальной инфраструктуры в ТиНАО. За 10 лет в Новой Москве возведено свыше 100 школьных и дошкольных учреждений, оснащенных всем необходимым для получения качественного образования.

«Активно развивающиеся микрорайоны Новой Москвы, обеспеченные необходимой транспортной инфраструктурой, очень востребованы молодыми семьями с детьми. Спрос на социальные объекты остается на высоком уровне. Именно поэтому мы всегда уделяем большое внимание увеличению темпов строительства и количества образовательных объектов. До конца 2024 года планируется построить 39 школьных зданий и 52 детских сада почти на 46 тыс. мест», – говорит заместитель мэра Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарев.

В школах ТиНАО созданы все условия для всестороннего развития учеников. «При строительстве социальных объектов в Новой Москве мы сделали ставку на индивидуальные дизайнерские проекты, современное техническое оснащение, функциональность и комплексную безопасность», – отмечает руководитель департамента развития новых территорий Владимир Жидкин.

В распоряжении учащихся просторные и хорошо оборудованные классы, помещения для кружков, занятий хореографией, техническим творчеством, кинофотолаборатории, спортзалы, медиатеки, кабинеты иностранных языков. Школы приспособлены для углубленного изучения гуманитарных и точных наук. В Новой Москве действует примерно 6300 кружков и секций. Охват учащихся программами дополнительного образования составляет 97%.

В целом на территории округов каждый год сдают в эксплуатацию по-своему уникальные образовательные учреждения. К примеру, в 2017-м в Коммунарке открыли новый корпус школы № 2070. Она стала одной из самых больших в столице – здание рассчитано на 1,8 тыс. детей. Трехэтажная школа раскинулась на площади почти 25 тыс. кв. метров.

В поселении Сосенское, рядом с жилым комплексом «Скандинавия», сейчас достраивается школа, где будут учиться дети из ближайших микрорайонов. Трехэтажное здание на 1,3 тыс. мест возводится по индивидуальному дизайнерскому проекту и новым стандартам – оно спроектировано в стиле лофт, в отделке использованы стекло, бетон и дерево, внутри много естественного света и открытого пространства. Сейчас там идут отделочные работы.

Школу на 1,1 тыс. учащихся в поселении Мосрентген запланировали построить до конца 2022 года. Также школа на 1,2 тыс. учебных мест появится в Ватутинках. Кроме того, инвесторы планируют возвести школу в Сосенском. По словам Андрея Бочкарева, школу для 2,1 тыс. учащихся построят в Рассказовке.

Строительство детских садов в шаговой доступности является обязательным условием развития новых кварталов. С 2012 года в ТиНАО появилось 70 дошкольных учреждений для 18 тыс. малышей. Детские сады возводят по индивидуальным проектам, оснащают передовым

Лучшие идеи и опыт были использованы при проектировании школы нового поколения № 2070



MPERSPEKTIVA.RU



МОСКВА.РЕФОРМА.СОН



SCH2083.MSKOBH.RU



STROMICS.RU

Проект фондохранилища для музеев в Коммунарке

В Коммунарке начал работу детский сад «Волшебная долина». Сад рассчитан на 220 воспитанников

оборудованием, соответствующим самым современным развивающим стандартам.

Владимир Жидкин отмечает, что 2022 год, как и 2021-й, станет ударным по количеству введенных в эксплуатацию детских садов в ТиНАО. До конца года на средства инвесторов построят 18 садиков на 3,5 тыс. мест, а еще четыре на 1,2 тыс. мест возведут по государственной программе «Образование» за счет города.

Спорт – это жизнь

Число активных, стремящихся к здоровому образу жизни москвичей, проживающих на присоединенных территориях, растет с каждым годом. Поэтому в ТиНАО формируется ультрасовременная спортивная инфраструктура. За 2012–2022 годы на территории Троицкого и Новомосковского округов построили и ввели в эксплуатацию 11 объектов спорта, в числе которых спортивно-оздоровительный центр, школа Центра образования и спорта «Москва-98» Москомспорта в поселении Сосенское, Ледовый центр «Снегирь» в поселении Марушкинское, Центр физической культуры и спорта в поселке Мосрентген. Ведется строительство спорткомплекса в поселке Киевский и ледовой арены в Щербинке.

За 10 лет на территории ТиНАО число людей, активно занимающихся спортом, выросло с 37 тыс. до 156 тыс. человек, что дает дополнительный импульс развитию спортивной инфраструктуры в округах. Сейчас в Новой Москве насчитывается порядка 700

крытых и плоскостных спортивных объектов, включая тренажерные и универсальные залы, помещения для групповых спортивных занятий.

К наиболее масштабным объектам можно отнести многофункциональный физкультурно-оздоровительный центр с бассейнами, катком и универсальными спортзалами, площадь которого достигает 19 тыс. кв. метров. Центр расположен на территории административно-делового центра в поселке Коммунарка. Новый горнолыжный склон построят в поселении Щановское. Спортивный кластер запланирован рядом со станцией метро «Прокшино». В его состав войдут горнолыжный курорт с 11 трассами, ледовый комплекс, крытый центр для занятий экстремальными видами спорта и все-сезонный аквакурорт с пляжной зоной.

Стоит учесть, что спортивные комплексы Новой Москвы не только предоставляют возможности для любительских и профессиональных тренировок, но и обеспечивают тысячи рабочих мест.

Центры культурной жизни

В ТиНАО появляется все больше культурных и досуговых центров. «На территории Новой Москвы активно строятся дороги, школы, садики и поликлиники, создаются рабочие места. В инвестиционную программу города до 2025 года входит также строительство культурных объектов: новая школа искусств в Московском, культурный центр в Кленовском поселении, культурно-досуговый центр в Михайлово-Ярцевском поселении, реконструкция Дома культуры в Ватутинках», – отмечает мэр Москвы Сергей Собянин.

Флагманский проект ТиНАО – строительство Межмузейного многофункционального депозитарно-выставочного комплекса площадью около 70 тыс. кв. метров на территории административно-делового центра в Коммунарке. Вскоре здесь появятся четыре корпуса фондохранилища федеральных музеев и еще один для музеев Москвы, где разместятся коллекции 18 федеральных и городских музеев – это около 820 тыс. единиц хранения, а также депозитариев Великой Отечественной войны, Государственного музейно-выставочного центра «РОСИЗО», Государственной Третьяковской галереи, Государственного исторического музея и других.

В стилобате – в нижней части постройки – расположатся экспозиционно-выставочное пространство, образовательный и досуговый центры, зоны для проведения культурных мероприятий, концертов, театральных постановок и кинопоказов.

В Новой Москве большое внимание уделяется вопросам программы «Безопасный город». С 2012 года здесь построили 11 пожарных депо, в которых работает более 1,1 тыс. человек. В ближайшие три года планируется возвести еще 17, которые помогут пожарным контролировать территорию ТиНАО.



Проект пожарного депо в поселении Вороновское

Территория притяжения

ТиНАО – уникальное сочетание преимуществ жизни в большом городе и лесопарковых территорий в шаговой доступности

Виктор Дмитриев

Все больше жителей столицы переезжают в Новую Москву, приобретая там комфортное жилье, расположенное на благоустроенных землях с многочисленными парками и садами, рядом с социальными объектами и местами приложения труда. Новые округа привлекают людей уникальным сочетанием преимуществ жизни в большом городе и близостью к природе. ТиНАО – это территория с благоприятной экологической обстановкой, богатая лесными зонами, водоемами. Важно, что с момента присоединения к столице в новых округах благоустроено более 200 га парков и рекреационных зон.

Качество жизни

Комфортная городская среда формирует высокое качество жизни в Новой Москве. «Мы хотим строить город вокруг людей, вокруг их желаний и потребностей – от желания погулять рядом с домом до открытия собственного бизнеса. Город, в центре которого – человек, каждый житель Москвы», – отмечает мэр столицы Сергей Собянин.

Новая Москва становится местом все более привлекательным и удобным. И если раньше покупатели квартир, как правило, выбирали между современными жилыми комплексами Подмосковья и Новой Москвы, то сейчас решение чаще всего принимается в пользу ТиНАО. С 2014 года количество москвичей, приобретающих жилье в Троицком и Новомосковском административных округах, увеличилось в 3,5 раза. Более 70% из них – семьи с детьми.

Дворы-парки без машин, безбарьерная среда, приоритет пешеходов и велосипедистов – основные принципы формирования жилых проектов новых территорий. Кварталы в ТиНАО развиваются комплексно, а жилье возводится преимущественно по индивидуальным проектам и отвечает современным трендам в архитектуре и требованиям функциональности и комфорта. Это жилье всех видов – многоэтажные башни и дома средней этажности, таунхаусы и коттеджи. Потенциальные покупатели выбирают в ТиНАО тот или иной жилой комплекс в том числе и из-за наличия по соседству современных школ и детских садов, а также поликлиник, оснащенных новейшим оборудованием.

«Мы следим за возрастом людей, которые покупают квартиры в Новой Москве. Он, к счастью, не увеличивается. В основном это молодые семьи с детьми, где родителям в среднем 26–35 лет. Это значит, что молодежь переезжает сюда, строя перспективные планы на жизнь, работу и отдых», – говорит руководитель департамента развития новых территорий Владимир Жидкин.

Зоны тихого и активного отдыха

Большее половины площади ТиНАО занимают леса и зеленые территории, которые постепенно превращаются в парки и скверы. Это позволяет муниципалитетам и застройщикам создавать зоны рекреации, где жителям примыкающих к ним кварталов можно заниматься спортом, отдыхать, гулять с детьми.

Всего же с момента присоединения к Москве новых территорий благоустроено свыше 200 га парков и рекреационных зон, количество которых с каждым годом только увеличивается.

«Наша глобальная задача состоит в том, чтобы москвичи, вне зависимости от района проживания, имели комфортный доступ к необходимой для жизни и работы инфраструктуре, а также к прогулочным зеленым зонам. Для нас очень важно не только сохранять парковые пространства, но и создавать новые. В частности, колоссальная работа по формированию парковых зон ведется на активно развивающихся московских территориях – в Троицком и Новомосковском округах», – говорит заместитель мэра столицы по вопросам градостроительной политики и строительства Андрей Бочкарев.

По словам экспертов, при разработке проектов парков Новой Москвы особое внимание уделяется



ТиНАО – это территория с благоприятной экологической обстановкой, богатая парковыми и лесными зонами, водоемами, местами отдыха. С момента присоединения благоустроено более 200 га парков и рекреационных зон



“ С 2014 ГОДА КОЛИЧЕСТВО МОСКВИЧЕЙ, ВЫБИРАЮЩИХ ЖИЛЬЕ В ТИНАО, УВЕЛИЧИЛОСЬ В 3,5 РАЗА. БОЛЕЕ 70% ИЗ НИХ – СЕМЬИ С ДЕТЬМИ ”

мероприятиям по защите окружающей среды и сохранению природных экосистем. Для каждого парка разрабатывается своя концепция развития – спортивная, оздоровительная, историко-культурная, зоологическая. С 2012 года в ТиНАО обустроены 23 парковые зоны различной направленности, среди которых мемориальный парк 70-летия Победы, детский парк «Ручеек», спортивный парк «Красная Пахра», зона отдыха «Заречье» на реке Десне и многие другие.

Так, парк «Ручеек» проектировщики поделили на зоны тихого и активного отдыха. Во время благоустройства парковой территории были выполнены работы по очищению прудов, укреплению и оформлению береговой линии. Сейчас в прудах обитают карпы, черепахи и дикие утки. У края водоемов обустроены смотровые зоны. На территории имеются спортивные и детские площадки с современными игровыми комплексами в морском стиле. Вдоль ручья среди ив и берез проходит сеть пешеходных дорожек на деревянных настилах. Для проведения концертов и общественных мероприятий построен амфитеатр.

Спортивно-досуговый парк «Красная Пахра» площадью 12 га возник на месте бывшего пустыря. На его территории оборудованы футбольное поле с искусственным покрытием, волейбольная площадка, теннисный



Для каждого парка Новой Москвы создается своя оригинальная концепция



Спортивный парк «Ватутинки» в Десеновском



Офисный парк Comcity

корт, шахматные столы, площадки для воркаута, создана пляжная зона. Через огибающую парк реку Пахру возвели два моста, а на берегу построили четыре небольших причала. В зимние месяцы в парке можно покататься на лыжах. А в теплое время года лыжная трасса превращается в велосипедную дорожку.

«Мы не только сохраняем зеленое богатство Новой Москвы, мы его активно приумножаем. К 2035 году на новых территориях столицы будет достигнут плановый показатель – благоустроено 86 парков», – отмечает Владимир Жидкин.

Бизнес-стартапы

Новая Москва привлекает не только высоким качеством жизни, удобной инфраструктурой, но и возможностями для деловой активности.

Среди наиболее масштабных бизнес-проектов, реализуемых на новых территориях, – строительство офисного парка Comcity.

Новый комплекс расположен в поселении Московский, вблизи деревни Румянцево и одноименной станции метро. Он займет территорию площадью 45 га. Проект реализуется в концептуально новом для России формате «город в городе», в основе которого лежат принципы прогрессивной архитектуры. Comcity включает в себя комфортное офисное пространство и благоустроенную территорию с ландшафтным дизайном, строящимися объектами социальбыта, гостиницей, торговой галереей с ресторанами, магазинами, отделениями банков и аптек, а также спортивным центром. Всего здесь планируется возвести почти 300 тыс. кв. метров офисных помещений и торговых галерей. Рядом с офисным парком возводится жилой комплекс общей площадью более 150 тыс. кв. метров. Реализация проекта позволит создать свыше 16 тыс. рабочих мест и комфортные условия для проживания более 2 тыс. человек.

По словам Сергея Собянина, на этой площадке мы видим один из образцов того, как нужно вкладывать инвестиции. «И я надеюсь, что он будет не последним», – отметил столичный градоначальник.

К 2024 году в ТиНАО в поселении Марушкинское построят первый промышленный технопарк, который займет площадь 14,5 тыс. кв. метров. Ему присвоено статус инвестиционного проекта по созданию рабочих мест. Здесь будут работать около 300 человек.

В мае этого года на заседании Градостроительно-земельной комиссии города Москвы было принято решение о предоставлении земельного участка и внесении изменений в Правила землепользования и застройки в поселении Краснопахорское в Новомосковском административном округе для строительства логистического комплекса электронной коммерции на площади 16 га. Здесь планируется создать 5 тыс. новых рабочих мест.

Административно-деловой центр (АДЦ) в Коммунарке возводится на территории 470 га. Он станет одной из самых перспективных точек роста Новой Москвы и даст импульс развитию всех ее территорий. Пока же завершается возведение объектов инженерной инфраструктуры первого этапа. Объемы строительства здесь сопоставимы с застройкой ММДЦ «Москва-Сити». На территории АДЦ планируется возвести около 7,2 млн кв. метров недвижимости – административно-деловые комплексы, офисы, социальные и культурные объекты и создать 164 тыс. рабочих мест.

8

тема номера: я бы в строители пошел...



ФОТО ЕЛЕНА ГРИЧЕВА

Живет такой парень

День знаний для будущего строителя – еще и день умений и навыков

«С.Л.» На вопрос, какие новые здания в Москве Степану нравятся особенно, он заявляет: «Мне нравится вся Москва!» Предложение сфотографироваться для газеты он воспринимает спокойно, но предупреждает, в какие дни съемка может состояться, а в какие нет – сейчас у него график очень плотный, последние тренировки перед соревнованиями.

Рассказ Степана Попова об освоении профессии, комментарий Галины Корчагиной о его тренерах Максиме Костерине и Станиславе Синеве, уже вышедших на уровень национальной сборной, казалось бы, полностью противоречит тому, на что сетуют руководители компаний строительной отрасли – на нехватку квалифицированных кадров среднего звена, зависимости строек от приезжих из регионов бывшего СНГ. История Степана демонстрирует обратное: молодые люди с амбициями интересуются и осваивают профессию, считая их перспективными и востребованными. Правда, есть одно но: очень часто в профессию не приходят те, кто получил востребованную специальность и высокую квалификацию не только после колледжа, но даже института.

Однако перспективы внушают оптимизм. Как утверждает глава стройкомплекса столицы Андрей Бочкарев, объемы работ по строительству и реконструкции в Москве неисчерпаемы. Сейчас на одной только стройке Большой кольцевой линии метро задействованы 30 тыс. человек. «Один рубль, вложенный в строительство, стимулирует 5–7 рублей вложений в сопутствующие сферы производства. Именно поэтому нам необходимо сохранять темп развития города, ведь от работы строительной отрасли зависит огромное количество предприятий, поставщиков оборудования и сопутствующих материалов», – говорит Бочкарев. Власти считают, что строительный сектор является самым быстрым способом раскрутки экономики. Как видим, не только экономики, но и человека.

Где меня научат

Специалистов по градостроительству и архитектуре ждут на стройплощадках столицы

■ Сергей Чаев

Строительная отрасль столицы обеспечивает рабочими местами примерно миллион человек. При этом потребность в строителях как традиционных, так и новых специальностей постоянно растет. Чтобы восполнить дефицит, кадры готовят многочисленные московские университеты и колледжи. «МП» уточнила, где можно получить востребованные строительные профессии.

В столице несколько десятков колледжей, обучающих молодых людей строительным специальностям. Но лишь четыре из них, входящих в УПО «Архитектура, строительство и жилищно-коммунальное хозяйство», имеют профильное направление. Это колледж архитектуры и строительства № 7, колледж современных технологий им. Героя Советского Союза М.Ф. Панова, колледж архитектуры, дизайна и реинжиниринга № 26 и Московский колледж архитектуры и строительства.

Аналогичная ситуация и среди столичных вузов. Инженеров-строителей готовит профильный университет НИУ МГСУ (бывший МИСИ). В Московском государственном строительном университете нам рассказали, что сегодня основным и наиболее массовым для вуза направлением подготовки является строительство. Большой интерес у абитуриентов вызывают программы специалитета «строительство уникальных зданий и сооружений» и «наземные транспортно-технологические средства». Популярностью традиционно пользуются такие направления подготовки,

как архитектура, градостроительство, экономика, менеджмент, государственное и муниципальное управление, жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура и ряд других.

В Москве профессию строителя можно получить и в Российском университете дружбы народов (РУДН), где преподавание ведется на двух языках – русском и английском. Здесь предлагают освоить специальности «строительная инженерия и строительная среда», а также «теория и проектирование зданий, сооружений». В НИУ «МЭИ» (Московский энергетический институт) осваивают профессию инженера-строителя атомных и тепловых электростанций, а также BIM-менеджера строительной области. Строителей уникальных зданий и сооружений готовят в Московском политехническом. Строителей путей городского рельсового транспорта, автомобильных дорог и аэродромов – в Российском университете транспорта (бывший МИИТ). Будущие инженеры-строители мостов и тоннелей учатся в МАДИ. Специалисты строительных профессий готовят также Российский государственный геолого-разведочный институт им. Серго Орджоникидзе (РГГРУ), Российский государственный аграрный университет им. К.А. Тимирязева, Московская государственная академия коммунального хозяйства и строительства, Московский открытый институт (МОИ), МИТУ-МАСИ – Московский информационно-технологический университет и Московская государственная академия водного транспорта. Профильным вузом также является Московский архитектурный институт (МАрХИ).

Выбор велик, и во всех вузах большой конкурс – нет недостатка в желающих учиться на строителя.



Молодые профессионалы

Региональные и отборочные чемпионаты по профмастерству по стандартам Агентства развития навыков и профессий завершатся масштабными соревнованиями



ФОТО АГЕНТСТВА РАЗВИТИЯ НАВЫКОВ И ПРОФЕССИЙ

Соревнования в компетенции «Сухое строительство»

■ Елена Николаева

Отдельный блок соревнований в финале X Национального чемпионата «Молодые профессионалы» посвятят строительству. Накануне в Москве также подвели итоги проходящего в рамках мероприятия распределенного Евразийского чемпионата по строительным компетенциям. Также прошли тренировки национальной сборной по профмастерству в компетенциях «Малярные и декоративные работы», «Сухое строительство и штукатурные работы», «Столярное дело», «Бетонные строительные работы», «Сантехника и отопление». Как подобные состязания мотивируют молодых специалистов к профессиональному росту, «Московской перспективе» рассказали эксперты Агентства развития навыков и профессий.

Чертежи и творчество

Распределенный Евразийский чемпионат по строительным компетенциям «Сухое строительство и штукатурные работы» и «Кирпичная кладка» прошел на базе колледжа архитектуры, дизайна и реинжиниринга «26 КАДР». Соревновались студенты в возрасте от 16 до 26 лет. В чемпионате участвовали команды сборных по профессиональному мастерству из России, Беларуси, Казахстана, Узбекистана и Китая. Участники демонстрировали свои навыки на стройплощадках. В конкурсное задание в рамках компетенции «Сухое строительство и штукатурные работы» входили сборка конструкции с каркасом из металлопрофиля с однослойной или двуслойной обшивкой из гипсовых строительных плит, установка тепло- и звукоизоляции, финишное шпаклевание с заделкой стыков и углов и установка гипсовых элементов с декоративным покрытием. В четвертый день участники выполняли задание в свободном стиле. Все материалы для состязаний – гипсокартонные листы, металлические профили, армирующие ленты, утеплители, штукатурки и шпательки – для выполнения заданий были предоставлены компанией КНАУФ.

Победителем в компетенции «Сухое строительство» стал 20-летний россиянин Семен Ларин из Ставрополя.

В компетенции «Кирпичная кладка» золото взяли Даниил Григорьев из России и Роман Тихонович из Беларуси. Участники соревнований получили скилл-паспорт – документ, подтверждающий уровень владения практическими навыками.

Национальная сборная

Из финалистов чемпионата «Молодые профессионалы» и победителей специальных отборочных мероприятий формируется национальная сборная по профессиональному мастерству – команда молодых специалистов, представляющих Россию на международных чемпионатах. Заместитель технического директора Агентства развития навыков и профессий по наци-

ональной сборной Андрей Крюков отметил, что эта команда становится агрегатором лучшего российского и международного опыта подготовки кадров. «Для ребят, прошедших школу нацсборной, вопрос качества не стоит. В них на уровне профессиональной этики «зашиито», что работать можно только в соответствии со всеми требованиями», – отметил Андрей Крюков.

Международный эксперт Агентства развития навыков и профессий в компетенции «Сухое строительство и штукатурные работы» Екатерина Орлова отметила, что нацсборная достигла уровня, когда накопленный опыт пора продвигать в массы. «Молодежь, идущая работать на стройку, должна четко понимать свои задачи и прилагать усилия к развитию в профессии и после обучения», – заключила Екатерина Орлова.

СПРАВКА

Финал X Национального чемпионата «Молодые профессионалы» пройдет с 8 по 12 сентября на площадке спорткомплекса «Саранск Арена». Более 280 студентов профессиональных образовательных учреждений в возрасте от 16 до 25 лет и юниоров до 16 лет продемонстрируют свое мастерство в 25 компетенциях, включая строительные. Их работу будут оценивать порядка 200 экспертов. Около 700 конкурсантов присоединятся к соревнованиям дистанционно и поборются за звание лучшего по 41 профессиональному направлению.

МНЕНИЕ

МИХАИЛ ХРЕНОВ,
РУКОВОДИТЕЛЬ ДЕПАРТАМЕНТА ПО ПЕРСОНАЛУ ООО «ИБТ»:



Приглашение студентов на стажировку и практику – один из способов пополнить наш кадровый состав, а для наших подопечных – возможность получить конкретные навыки. Если вуз или колледж дают знания, то работа в организации даже в качестве стажера – это практика. Многие компании относятся к специалистам как к ресурсу, а не как к капиталу. Причиной этого является обширная база вакансий и низкая стоимость труда. Мы же считаем, что люди – это капитал. Мы вкладываем в новые кадры как ресурсы, так и время, так как наши требования к кандидатам выше, чем в других компаниях, поэтому зачастую если человек работал в компании «ИБТ», ему открыты двери везде! Одна из проблем строительной отрасли в России – недостаточная механизация труда и уровень квалификации сотрудников. Для проведения механизации процессов нужно постоянное contracting и локализация производства оборудования в России. Если мы знаем, что завтра сможем применить это оборудование и у нас не будет проблем с его обслуживанием, то мы будем мотивированы в его использовании и повышении квалификации кадрового состава. Это улучшит и кадровую стабильность, и подход строительных компаний к кадрам поменяется в лучшую сторону.

ОКСАНА КОРОВКИНА,
ДИРЕКТОР ПО ПЕРСОНАЛУ ПЕРВОГО ДСК:



Принимая на работу выпускников строительных колледжей, руководители структурных подразделений и дирекция по персоналу в первую очередь обращают внимание на наличие профильного диплома или удостоверения и на два важных фактора. Первый – это Hard skills – теоретические знания методов и принципов действия используемых агрегатов и оборудования. Второй – Soft skills – ответственность, стрессоустойчивость, нацеленность на результат. Для нас очень важна мотивация молодого специалиста развиваться в выбранной профессии, проходить обучение и осваивать новое. В Первом ДСК действуют программы по развитию и обучению молодых специалистов, которые позволяют им выйти на нужный уровень эффективности и производительности. Ребята приходят к нам с хорошей теоретической базой, но им не хватает практического опыта, поэтому у нас выстроена система наставничества. Также для обучения мы используем электронные платформы. Там мы размещаем как тренинги по развитию личностных компетенций, так и профессиональные курсы по специальностям. Данная система помогает молодым специалистам в сжатые сроки разобраться, как устроены производственные процессы в Первом ДСК, и выйти на необходимую бизнесу производительность.

ВАЛЕРИЙ ЛАПТЕВ,
ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРОФСОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ МОСКВЫ:



Система профессионального образования в строительных колледжах Москвы самого высокого качества, и у нынешних выпускников отличный уровень подготовки. Москва занимает первое место в рейтинге образовательных организаций по версии «WorldSkills Russia», и строительные колледжи – участники этого чемпионата во многом благодаря тому, что педагоги учебных заведений все время совершенствуют свои навыки. Иначе никак, поскольку преподавателю, чтобы иметь авторитет у студентов, необходимо быть не только профессионалом высочайшего уровня, но и уметь делиться с учениками своими знаниями. При этом все строительные колледжи снабжены новейшим оборудованием. Ну а теоретические знания ребята с успехом закрепляют на практике, которую проходят на стройках. Именно поэтому на конкурсах профессионального мастерства учащиеся строительных колледжей демонстрируют замечательные теоретические и практические навыки. Это задает новые высоты и стандарты профессиональной подготовки востребованных в Москве специалистов, а стройкомплекс столицы, в свою очередь, помогает развивать и модернизировать систему подготовки кадров, обновлять материально-техническую базу колледжей, повышать квалификацию преподавателей и мастеров производственного обучения.

12 ВУЗОВ МОСКВЫ

ГОТОВЯТ СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА



УЧРЕДИТЕЛЬ: АППАРАТ МЭРМ И ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ.

МОСКОВСКАЯ ПЕРСПЕКТИВА

АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ:
125009, Москва, Романов переулок, д. 5
Телефоны: +7 (495) 419 93 88
mperspektiva@mail.ru
www.mperspektiva.ru

РЕДАКЦИЯ:
Главный редактор:
Авьязова Ж.С.

Компьютерная верстка:
Цымбал А.С.

Корректурка:
Завьялова Л.Г., Крюкова Г.В.

Отдел рекламы и маркетинга:
Мытник О.Г.

ГАЗЕТА ЗАРЕГИСТРИРОВАНА в Госкомпечати России. Свидетельство о регистрации № 012265 от 30.12.98 г. При использовании материалов ссылка на газету «Московская перспектива» обязательна. Мнение редакции и авторов не всегда совпадают. Статьи в рубрике «Ситуация» и со значком © публикуются на правах рекламы.

ОТПЕЧАТАНО ОАО «Московская газетная типография». 123995, Москва, ул. 1905 года, д. 7, стр. 1. Тел./факс 8 (499) 259-53-54 (доб. 1025). E-mail: kabanova@mosgt.ru Заказ № 2055 Общий тираж 102 000 экз.

РАСПРОСТРАНЕНИЕ: Газета распространяется бесплатно на собственных стойках в Мосгордуме, мэрии Москвы, в Комплексе градостроительной политики и строительства города Москвы, префектурах, Москомархитектуре, Мосгосстройнадзоре, Москомнаследии и других комитетах и департаментах правительства Москвы, а также в VIP-залах и залах официальных делегаций столичных аэропортов, в терминале бизнес-авиации и/п «Внуково», в выставочных комплексах «Гостинный двор», ВВЦ, «Дом на Брестской», в бизнес-центрах и департаментах, на территории новой Москвы, во всех центрах госуслуг города Москвы.

16+